

Создано: 05.12.2025 в 21:01

Обновлено: 02.02.2026 в 10:18

<https://spb.move.ru/objects/9287182817>

Ирина Трактирова, Рентавик

**79337869418****Санкт-Петербург, улица Чехова, 18****216 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Чехова, 18

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Чехова](#)

## Офис

Общая площадь

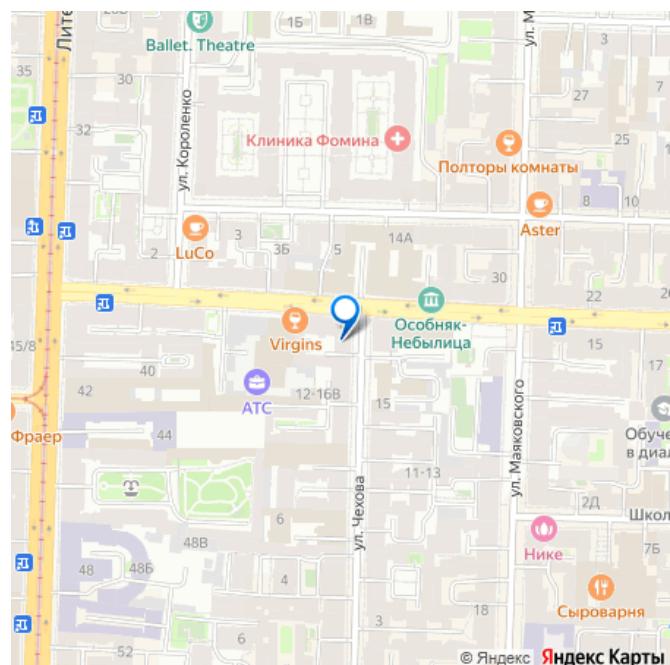
30 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

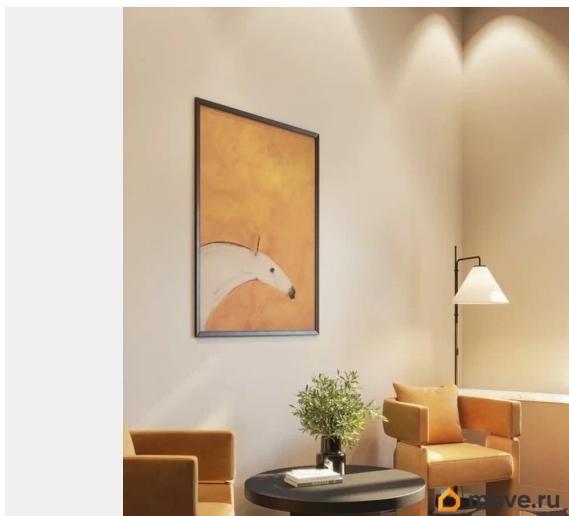
Раздел

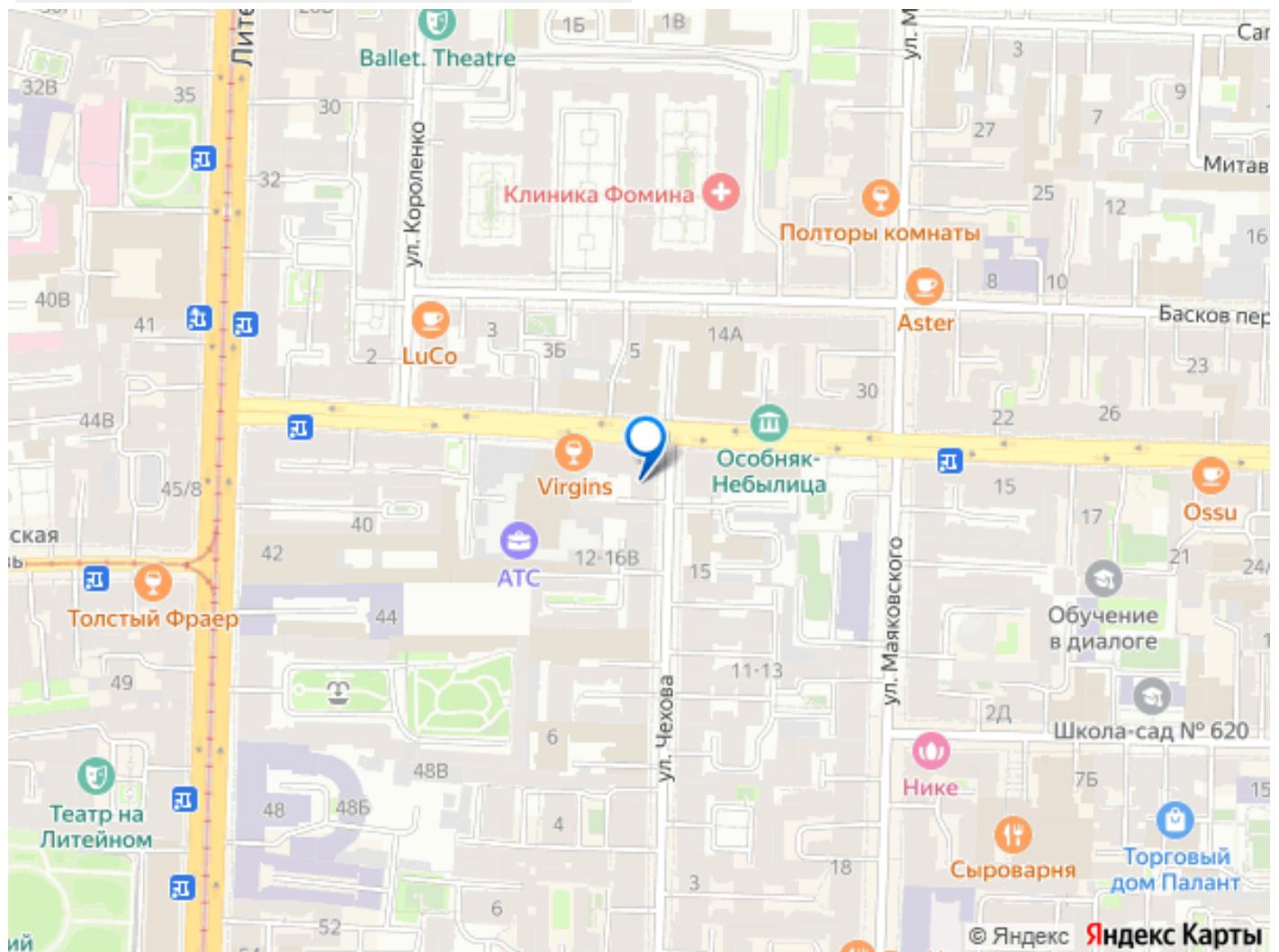
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Историческое здание площадью 4680 м<sup>2</sup>, 1873 года постройки, имеет 4 этажа. Бизнес-центр находится в самом центре Северной столицы, в пешей доступности метро Маяковская, Чернышевская, Площадь Восстания. Развитая инфраструктура: рядом расположены кафе, рестораны и магазины. Налоговая: 09. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Опен спейс на 6 человек, оборудован мебелью и всем необходимым. Есть кухня, санузлы, переговорные комнаты, зона отдыха и ресепшн. Выполнен дизайнерский ремонт. Планировка: открытая. Офисная отделка. Мебель. Тип налогообложения: УСН. Лот 79546-68





Move.ru - вся недвижимость России