

🕒 Создано: 19.01.2025 в 17:20

Обновлено: 02.02.2026 в 14:56

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
153**

45 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 153

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Офис

Общая площадь

30 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офис на 8 этаже в бизнес-центре Setl Center, общей площадью 30 кв.м., расположенный по адресу: Ленинский пр., д. 153. О помещении:

+ Статус помещения: нежилое, текущее использование - офис; + Возможно предоставление юр.адреса + с мебелью + Планировка открытая + Санузел на этаже; + Вид из окон на здание бывшего Ленэнерго. + БЦ работает 24 + Есть кондиционер + В 10-минутной пешей доступности ст. метро Московская. Расходы: 6 000 руб в месяц коммунальные расходы 1 800 руб в месяц

<https://spb.move.ru/objects/9287788377>

**Светлана Стрекачева, Светлана
Стрекачева**

79811127058

для заметок



уборка помещения Местоположение: +
Объект расположен в престижной части
Московского района Санкт-Петербурга в
бизнес-центре Setl Center; + Бесплатная
наземная парковка. + Здание расположено
за БЦ Leader Tower, в непосредственной
близости от Ленинского пр -та. + Отличная
транспортная доступность. Близость ЗСД и
КАД. Рядом остановки общественного
транспорта.





