

Создано: 05.02.2026 в 11:44

Обновлено: 04.04.2026 в 02:08

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской  
обороны, 7**

**21 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 7

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

## Офис

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

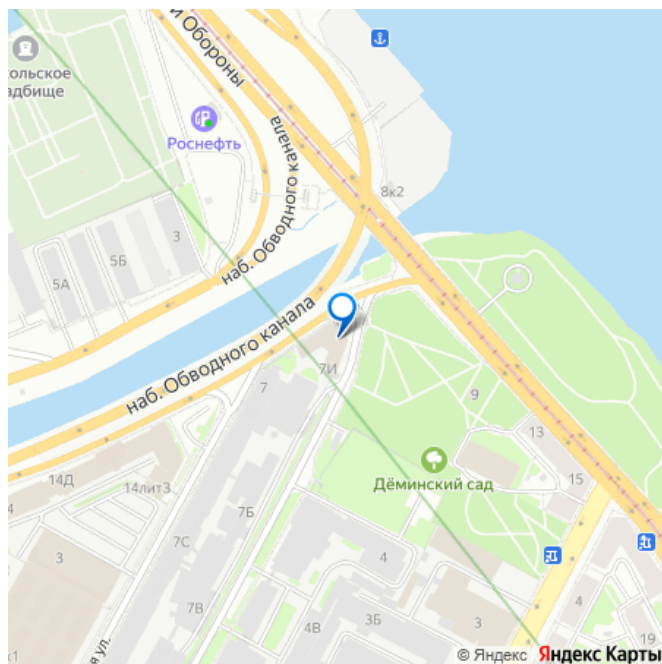
Предлагается в аренду 33 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. • предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • интернет провайдеры: Радиотрансляционная сеть,

<https://spb.move.ru/objects/9289147479>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

для заметок



Квантум; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 8...23; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: При аренде офисов в «Невская Мельница» из окон здания открывается прекрасный живописный вид на Александра-Невскую Лавру. Для удобства арендаторов, их гостей и деловых партнеров перед БЦ можно оставлять свой автотранспорт. В бизнес-центре «Невская Мельница» созданы все благоприятные условия для ведения разнообразного бизнеса — в здании установлены кофейные аппараты, оказываются услуги ресепшен, есть конференц-зал, который можно арендовать для проведения презентаций, а помещения можно снимать с предоставлением мебели.



