

🕒 Создано: 10.02.2026 в 01:02

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 01:11

**Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский проспект, 61к2**

**152 900 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 61к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

## Офис

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

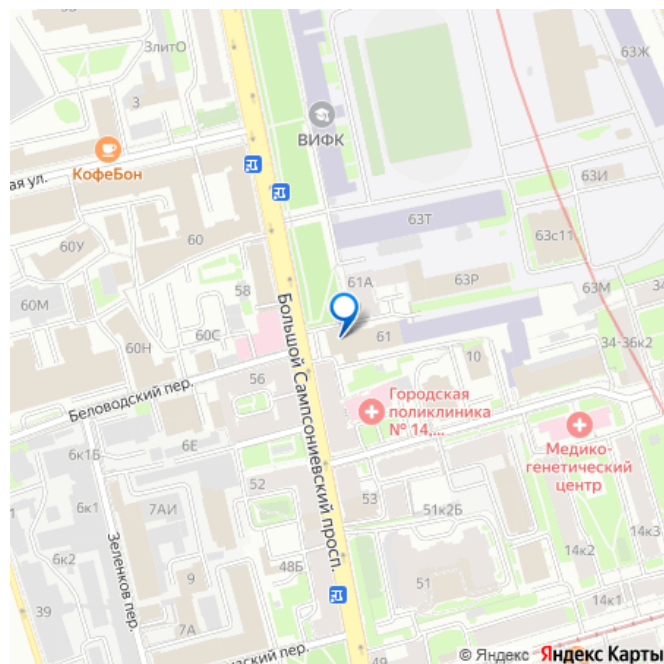
Предлагаем арендовать просторный офис 30 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - интернет, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса. • условия договора: 11 месяцев, обеспечительный 2 месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в

<https://spb.move.ru/objects/9289469589>

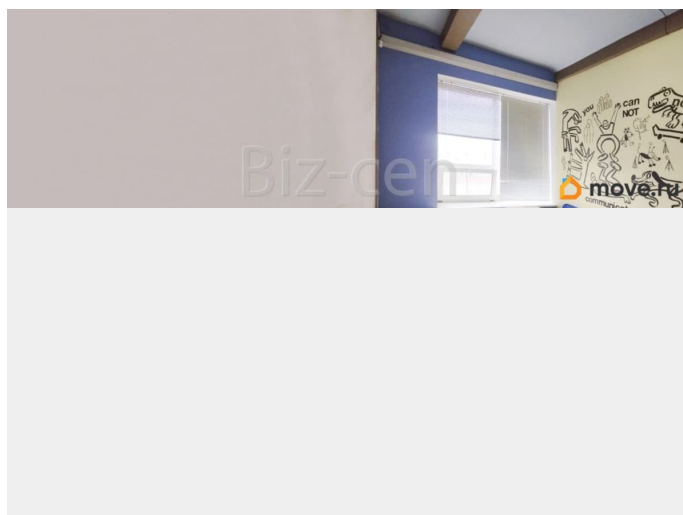
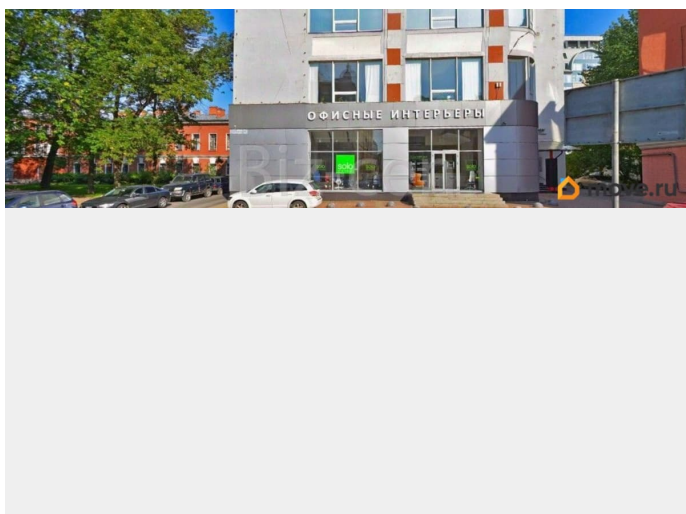
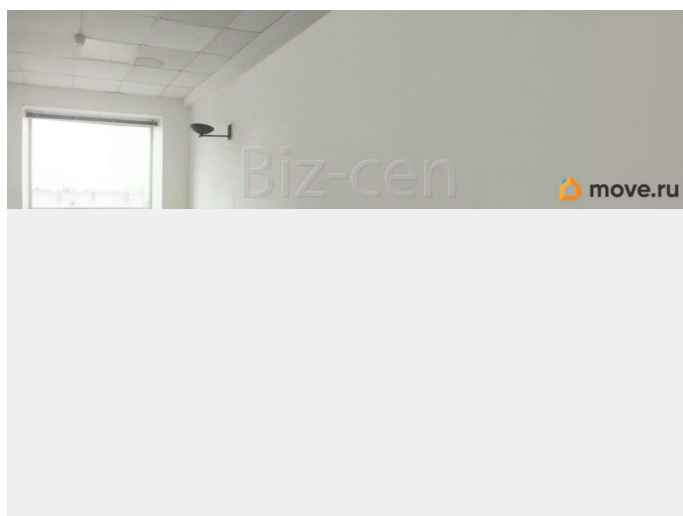
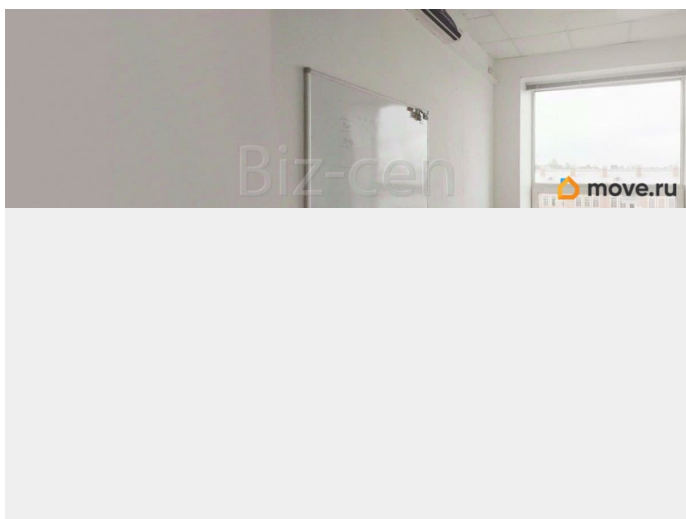
**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

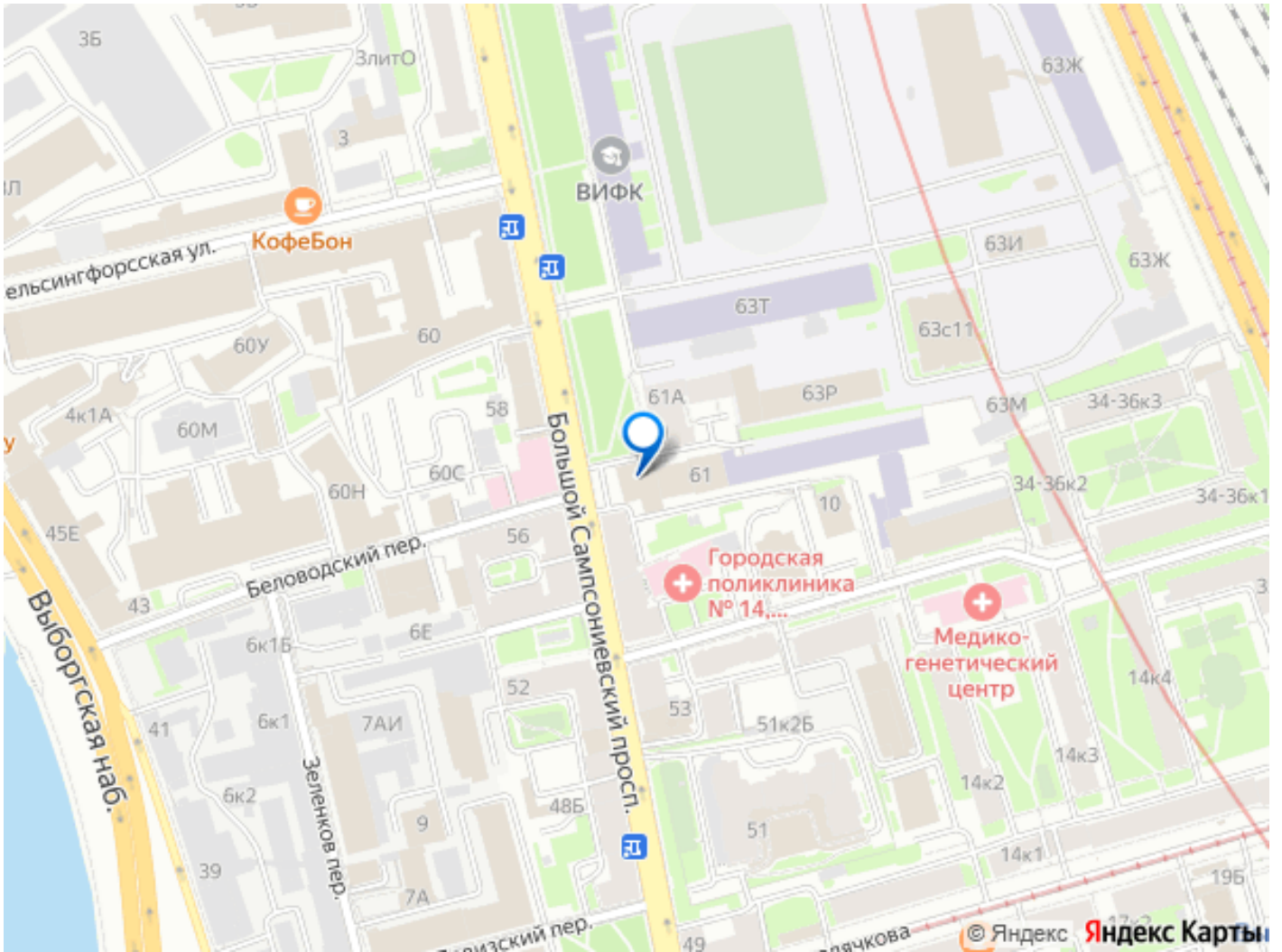
**79812509822**

для заметок



здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Миран; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Коворкинг «GrowUp» располагается в современном четырехэтажном здании на Большом Сампсониевском проспекте. Для арендаторов предоставляются переговорные комнаты разных типов, оборудование, необходимое для документооборота и презентаций, конференц-зал.





Move.ru - вся недвижимость России