

🕒 Создано: 19.02.2026 в 13:05

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 19:44

**Санкт-Петербург, улица Моисеенко, 24**

**60 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Моисеенко, 24

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Моисеенко](#)

**Офис**

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

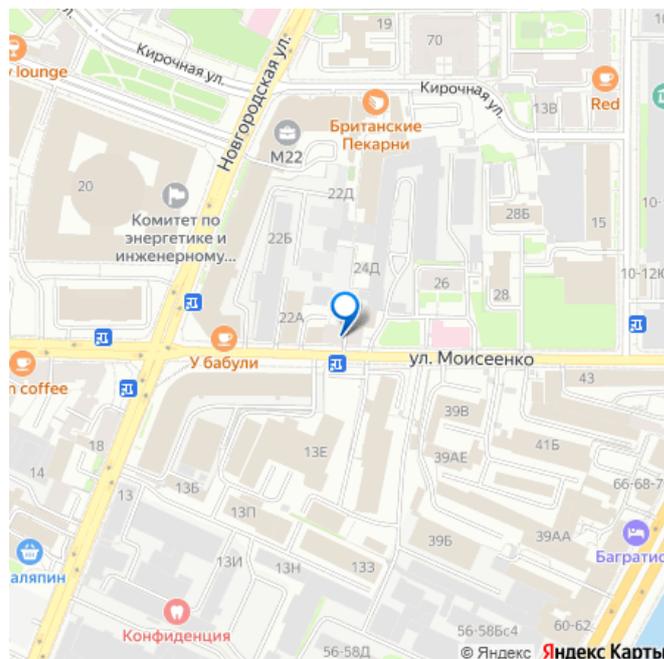
Малая Ратуша - современный деловой центр класса В. 5-этажный БЦ (последний этаж - мансарда), расположенное в районе Центральный по адресу Моисеенко ул., дом 24. Характеристика: Бизнес центр находится в пешей доступности от делового квартала «Невская Ратуша», общественного пространства «Фабрика», Единый центр документов, МИФНС 15. Площади в бизнес-центре разбиты на блоки и кабинеты от небольших до средних размеров, доступ в блоки и здание осуществляется по магнитным картам. Высота потолков - 3

<https://spb.move.ru/objects/9290246580>

**Лотос, Лотос**

**79819790857**

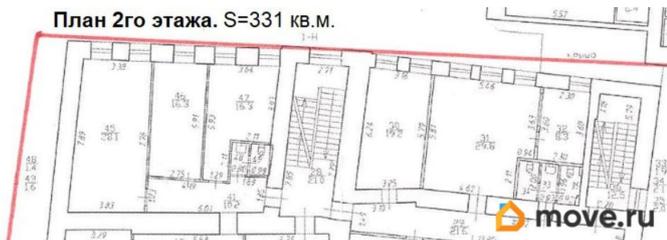
для заметок



метра. Зона ресепшена с круглосуточной охраной. Кафе с отдельным входом на 1 этаже. Наличие собственной парковки во дворе БЦ. Здание отапливается собственной котельной, офисы оборудованы кондиционерами. Высокоскоростной интернет. Бизнес центр обладает собственной эксплуатационной службой, ай-ти службой и службой охраны.

Преимущества: Аренда напрямую от собственника. Расположение в деловом центре Петербурга. Стоимость аренды считается по упрощенной системе (УСН). Собственная служба эксплуатации, ай-ти служба и охрана. Возможность предоставления ай-ти аутсорсинга, серверных мощностей. Возможность, при подтверждении благонадежности, регистрации юр. адреса.

План 2го этажа. S=331 кв.м.



План 3го этажа.  
S=329,2 кв.м.

