

Создано: 21.02.2026 в 22:22

Обновлено: 03.03.2026 в 15:40

**Санкт-Петербург, улица Подрезова, 266Б**

**70 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Подрезова, 266Б

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Подрезова](#)

## Офис

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

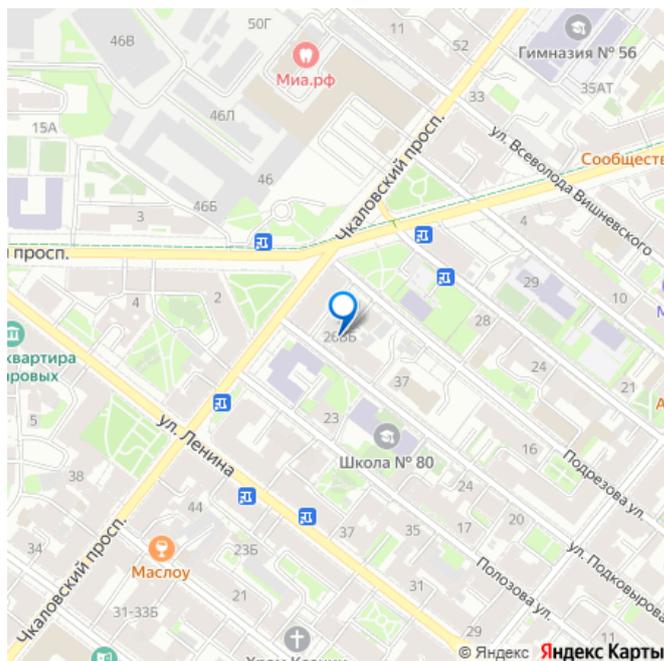
Помещение под офис, шоу-рум, мастерскую, кружки и прочие услуги. Без комиссии!  
Аренда 70 000 руб./мес. Отдельно оплачивается интернет и КУ по счетчикам, эксплуатационные расходы по квитанциям ЖКС и ПЭС. Помещение после капитального ремонта, в аренду ранее не сдавалось.  
Планировка openspace, правильная прямоугольная форма, помещение очень светлое, два окна (есть москитные сетки), свой санузел, теплая вода. Все коммуникации новые. Сдается без мебели. За окном палисадник, который отделяет помещение от

<https://spb.move.ru/objects/9290375205>

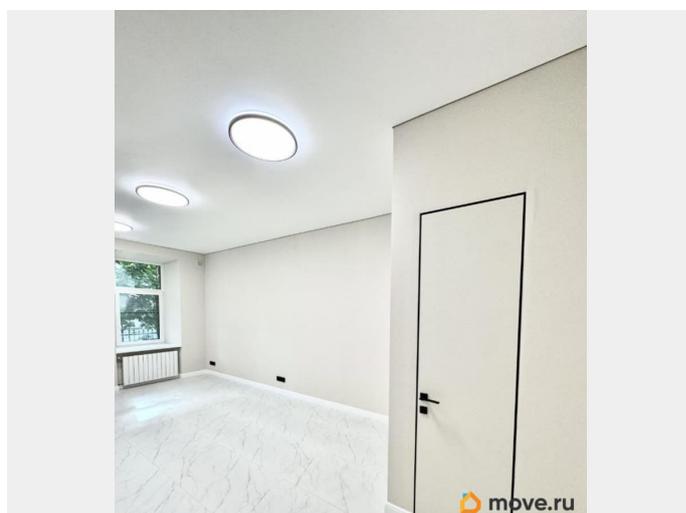
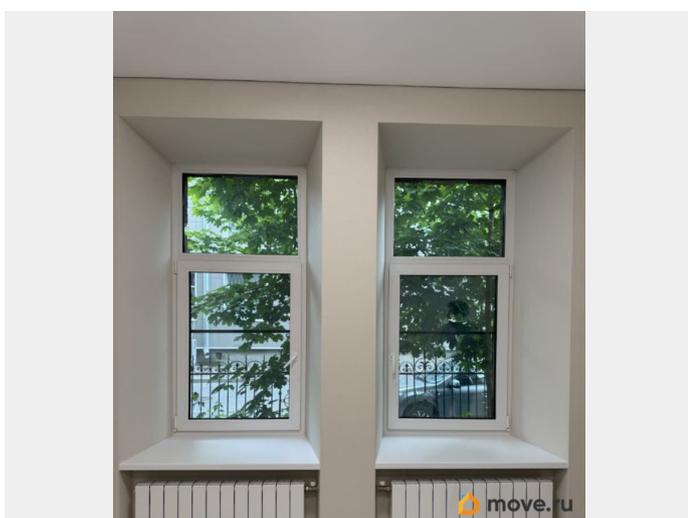
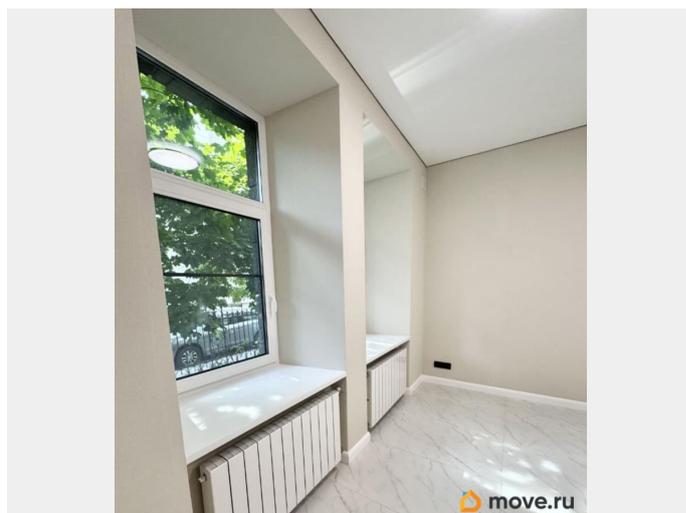
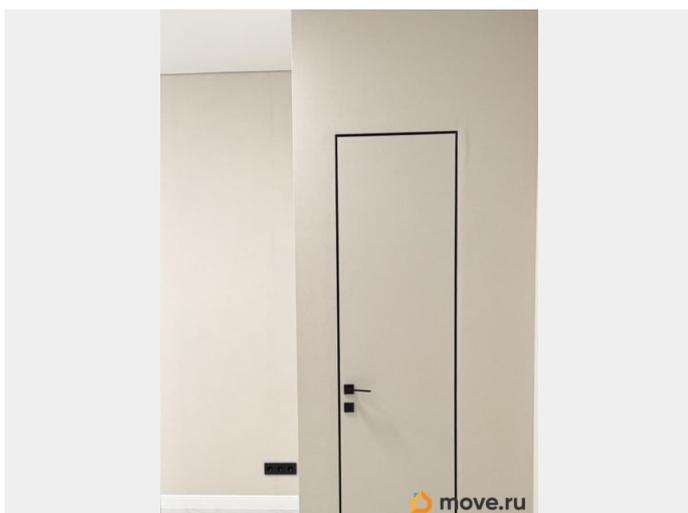
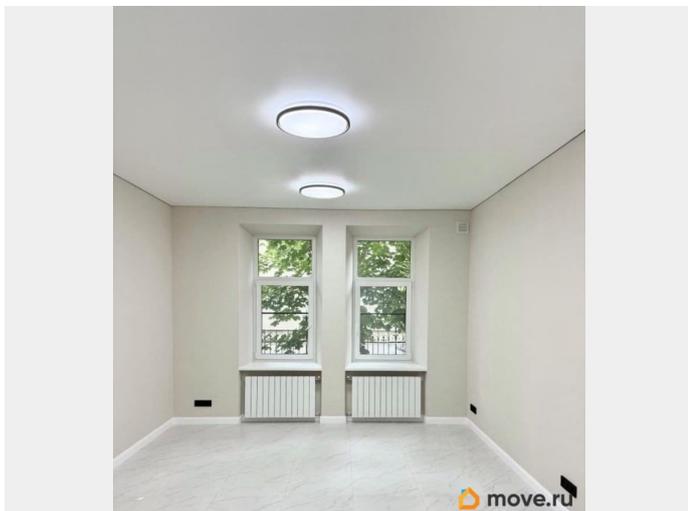
**Собственник**

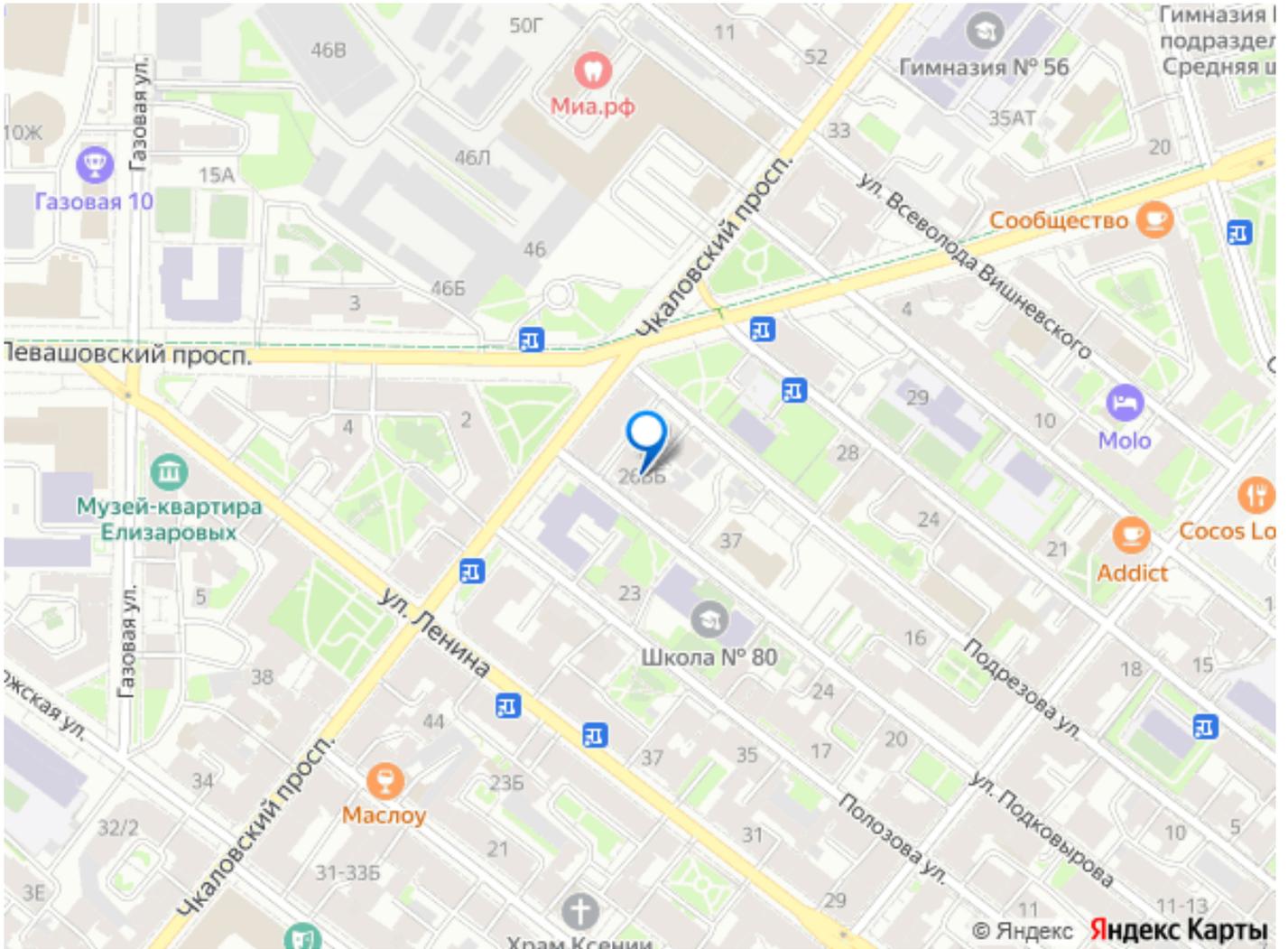
**79817669193**

для заметок



дороги. Вход через парадную, установлен домофон. До м. «Чкаловская» и м. «Петроградская» 5-7 минут пешком. Рядом автобусная остановка, множество магазинов, салонов, кафе, пекарен. Замечательная локация в центре Петроградского района. Парковка городская либо во дворе.





Move.ru - вся недвижимость России