

🕒 Создано: 13.02.2026 в 08:37

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 08:12

**Санкт-Петербург, улица Моисеенко,  
22литЗ**

**585 900 ₺**

Санкт-Петербург, улица Моисеенко, 22литЗ

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Моисеенко](#)

**Офис**

Общая площадь

310 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Офисное помещение 310 кв. м в бизнес-центре «Фабрика Бебеля». Район: Центральный. Ближайшие станции метро: Чернышевская, Площадь Александра Невского-2, Площадь Александра Невского-1.

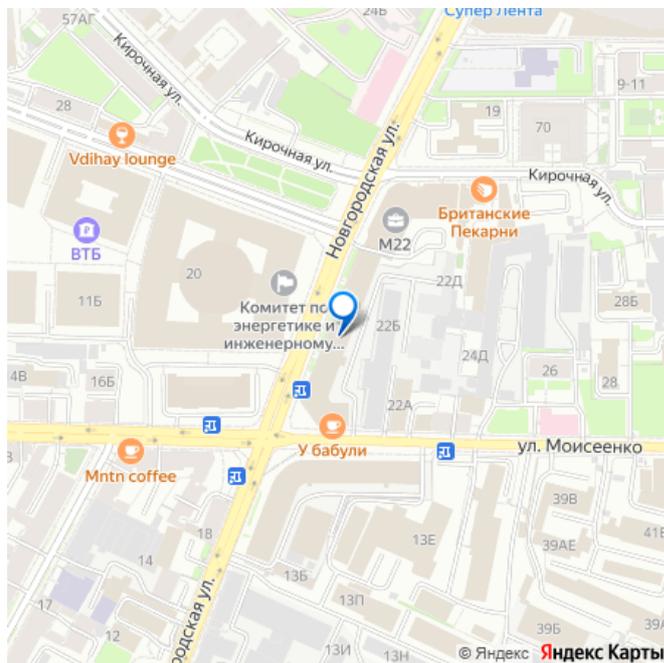
Характеристики: - Класс: В+; - Реконструкция: Да; - Арендопригодная площадь: 11939.1; - Код налоговой: 42; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 50; - Интернет-провайдеры: Элител Телеком Групп, Комфортел, Морской Экспресс. Арендная ставка: 1 890 руб./кв. м в

<https://spb.move.ru/objects/9289919162>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich  
St Petersburg**

**79811452402**

для заметок



месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОПЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: УСН (НДС 5%). Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:  
59.937787,30.387887 ID = с\_1768616



