

Создано: 18.11.2025 в 03:18

Обновлено: 06.12.2025 в 06:26

<https://spb.move.ru/objects/9286694241>

БЦИнформ, БЦИнформ

79118435409

Санкт-Петербург, улица Седова, 11

466 500 ₽

Санкт-Петербург, улица Седова, 11

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Седова](#)



Офис

Общая площадь

311 м²

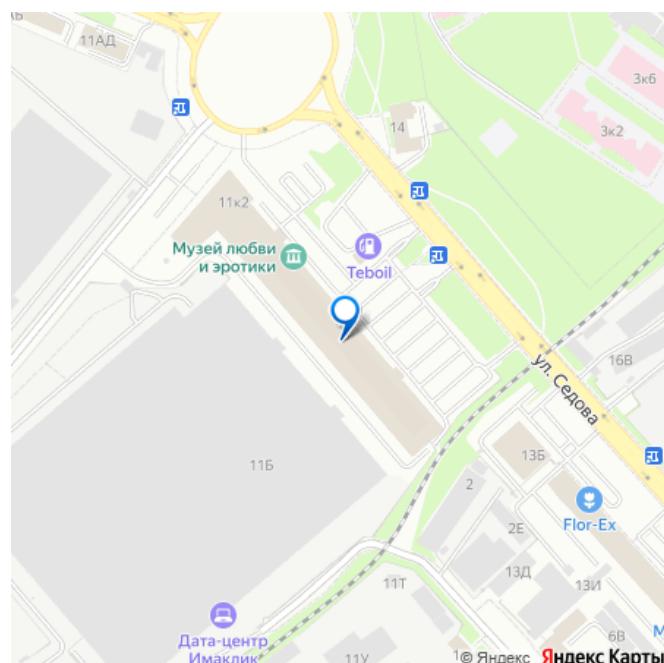
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

В аренду от собственника предлагается офисный блок 311 кв м кабинетной планировки - в общей сложности 9 помещений + коридор. В хорошем состоянии. Выполнена отделка. УСЛУГИ В БИЗНЕС-ЦЕНТРЕ: - Профессиональная эксплуатация и приложение для оперативной связи между арендатором и УК. - Клиниговые услуги, мытье фасадов и окон - Готовая инфраструктура для подключения интернета и телефонии - Почтовые ячейки для арендаторов - Переговорная комната - Круглосуточная охрана, электронный

контроль доступа *Проезд на бесплатном
автобусе Режим работы БЦ круглосуточный,
без выходных В СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ
ВХОДИТ: - Коммунальные платежи -
Круглосуточная охрана - Эксплуатационные
расходы - Клининговые услуги, вынос мусора,
мытье фасадов - Страхование
ответственности арендодателя - НДС 20%
Деловой комплекс оборудован в соответствии
с современными стандартами качества.
Объект оснащен инженерными системами и
коммуникациями, пассажирскими и
грузовыми лифтами системой приточно-
вытяжной вентиляцией воздуха и
кондиционирования. Для удобства
автомобилистов в БЦ предусмотрен паркинг.
Готово к въезду. Договор аренды напрямую с
собственником. Без скрытых комиссий и
платежей.



