

Создано: 04.02.2026 в 12:46

Обновлено: 06.02.2026 в 01:42

<https://spb.move.ru/objects/9288812994>

**БЦИнформ, БЦИнформ**

**79118435409**

**Санкт-Петербург, улица Седова, 11**

**404 300 ₽**

Санкт-Петербург, улица Седова, 11

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Седова](#)



**Офис**

Общая площадь

311 м<sup>2</sup>

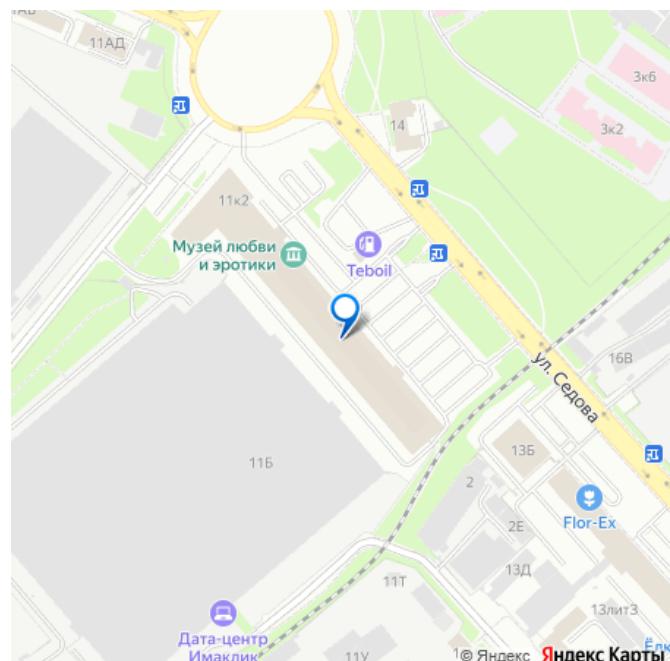
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

В аренду от собственника предлагается офисный блок 311 кв м кабинетной планировки - в общей сложности 9 помещений + коридор. В хорошем состоянии. Выполнена отделка. УСЛУГИ В БИЗНЕС-ЦЕНТРЕ: - Профессиональная эксплуатация и приложение для оперативной связи между арендатором и УК. - Клиниговые услуги, мытье фасадов и окон - Готовая инфраструктура для подключения интернета и телефонии - Почтовые ячейки для арендаторов - Переговорная комната - Круглосуточная охрана, электронный

контроль доступа \*Проезд на бесплатном  
автобусе Режим работы БЦ круглосуточный,  
без выходных В СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ  
ВХОДИТ: - Коммунальные платежи -  
Круглосуточная охрана - Эксплуатационные  
расходы - Клининговые услуги, вынос мусора,  
мытье фасадов - Страхование  
ответственности арендодателя - НДС 20%  
Деловой комплекс оборудован в соответствии  
с современными стандартами качества.  
Объект оснащен инженерными системами и  
коммуникациями, пассажирскими и  
грузовыми лифтами системой приточно-  
вытяжной вентиляцией воздуха и  
кондиционирования. Для удобства  
автомобилистов в БЦ предусмотрен паркинг.  
Готово к въезду. Договор аренды напрямую с  
собственником. Без скрытых комиссий и  
платежей.

