

Создано: 25.03.2026 в 08:24

Обновлено: 28.03.2026 в 07:45

Санкт-Петербург, Заставская улица, 22к2

435 400 ₺

Санкт-Петербург, Заставская улица, 22к2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Заставская](#)

Офис

Общая площадь

311 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

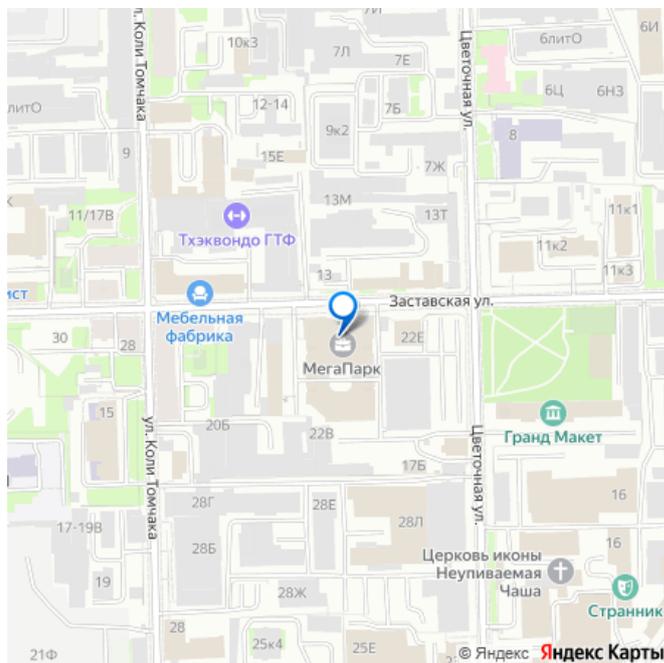
Офисное помещение 311 кв. м в бизнес-центре «Мегапарк Заставская 22». Район: Московский. Ближайшие станции метро: Московские ворота. Характеристики: - Класс: В+; - Код налоговой: 10; - Размер типового этажа: 2100; - Арендопригодная площадь: 15000; - Высота потолков: 3 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 400; - Охрана: Да; - Интернет-провайдеры: Авантел, Билайн, ВестКолл, Мегафон, ОБИТ, Ростелеком, СеверенТелеком, Унител, Фьючерс Телеком, Элител Телеком Групп; - Шаг колонн: 7.5x7.5

<https://spb.move.ru/objects/9292520170>

Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St Petersburg

79811452402

для заметок



м. Арендная ставка: 1 400 руб./кв. м в месяц.
Финансовые условия: - В стоимость включено:
ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно:
Интернет, Коммунальные услуги, Телефония,
Уборка; - Налог: УСН (НДС 5%). Без комиссии
и скрытых платежей для арендатора. Готовы
оперативно организовать просмотр в удобное
время, предоставить PDF-презентацию и
план. Точное местоположение объекта можно
найти по данным координатам:
59.888642,30.327661 ID = с_1789846

