

Создано: 12.11.2025 в 18:29

Обновлено: 08.02.2026 в 01:44

<https://spb.move.ru/objects/9286523055>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, улица Самойловой, 5П

26 520 ₽

Санкт-Петербург, улица Самойловой, 5П

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Самойловой](#)



Офис

Общая площадь

31.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

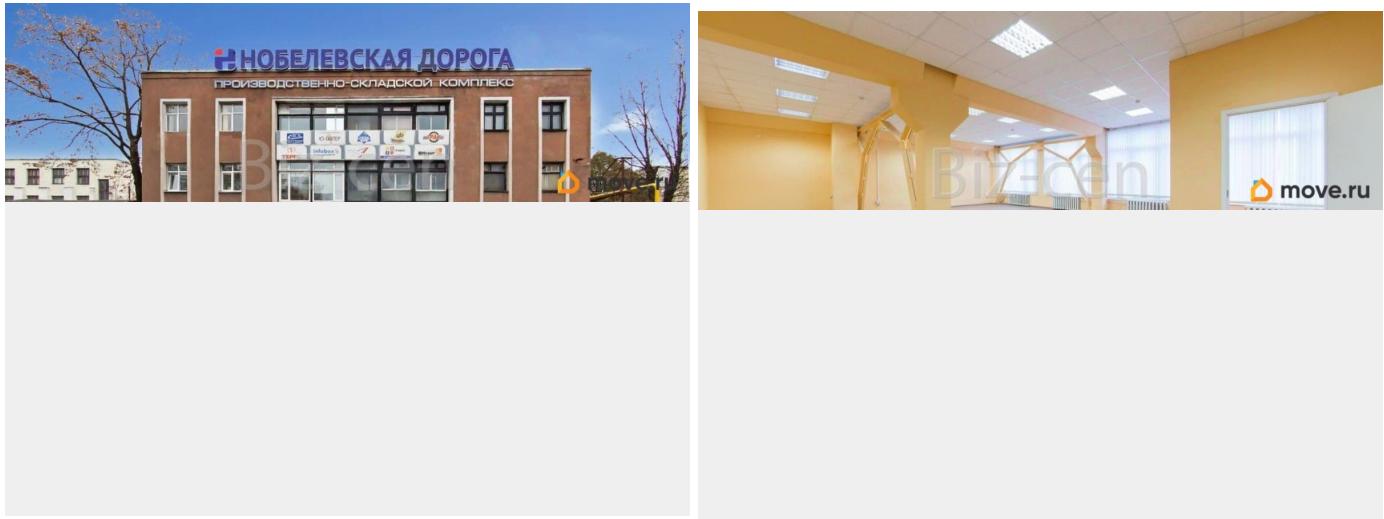
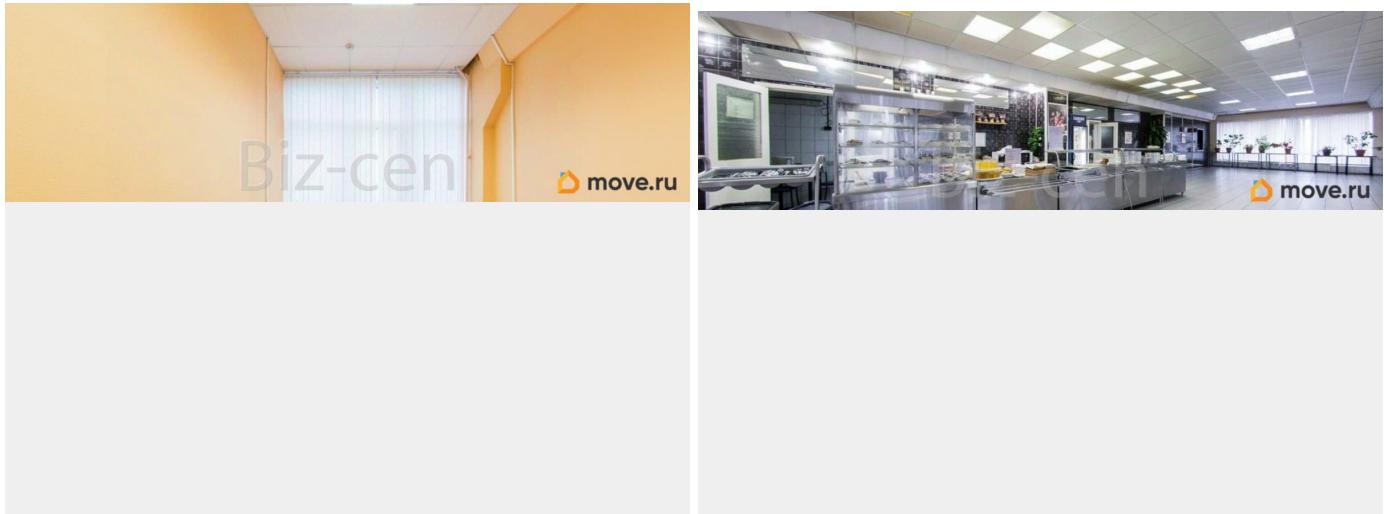


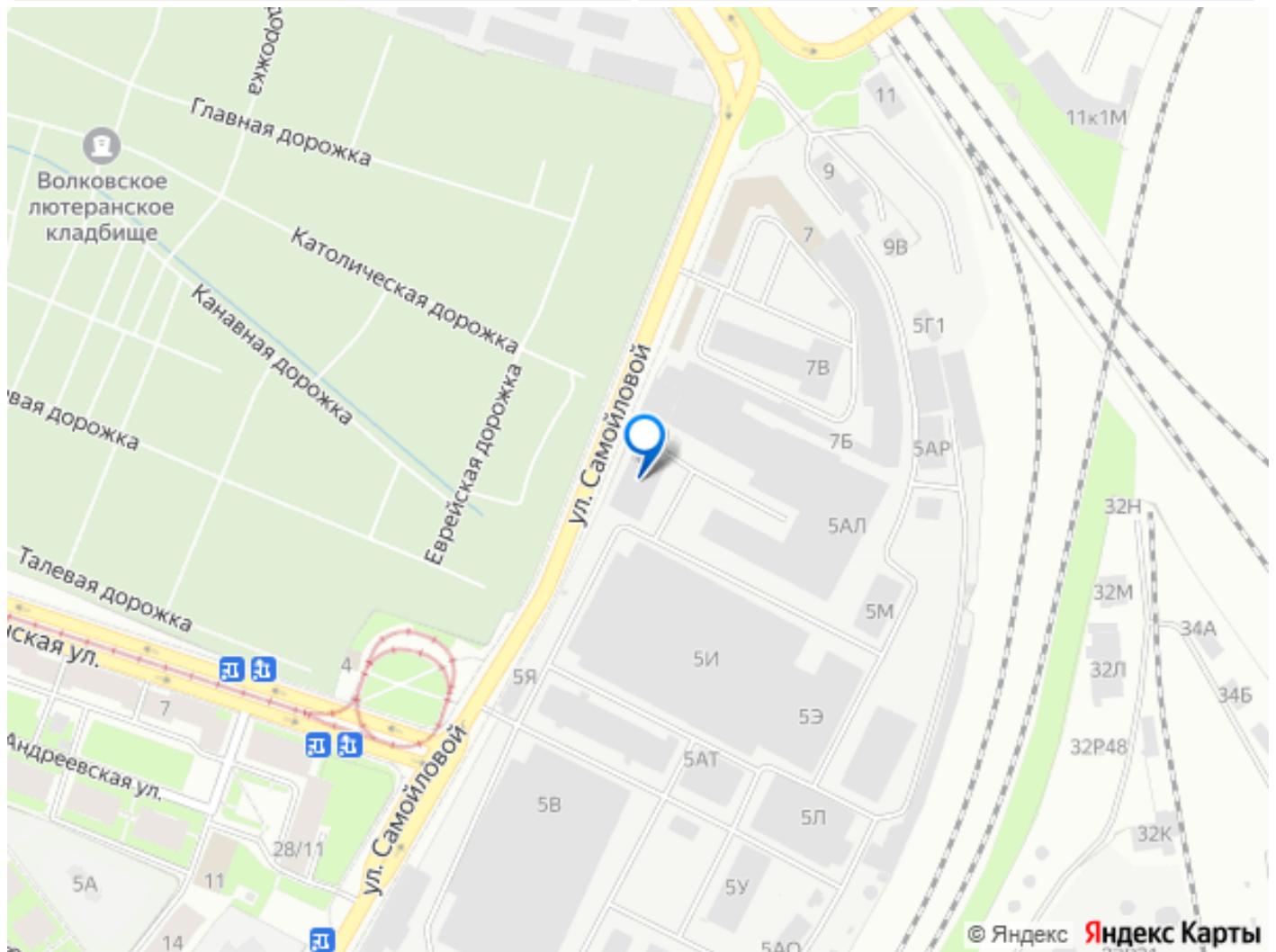
Описание

Аренда офиса от собственника 31.2 кв.м.

Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - уборка офиса. В арендную ставку не входит: НДС, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка общих мест, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет

провайдеры: Совинтел; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: До станции метрополитена «Волковская» пешком можно добраться за 12-15 минут, или же доехать на транспорте. Система теплоснабжения автономная. электричества).





Move.ru - вся недвижимость России