

Создано: 05.12.2025 в 20:56

Обновлено: 09.02.2026 в 10:12

<https://spb.move.ru/objects/9287181992>

Денис Илащук, Рентавик

79337869418

для заметок

Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, 68

557 277 ₽

Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, 68

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Малоохтинский](#)



Офис

Общая площадь

312 м²

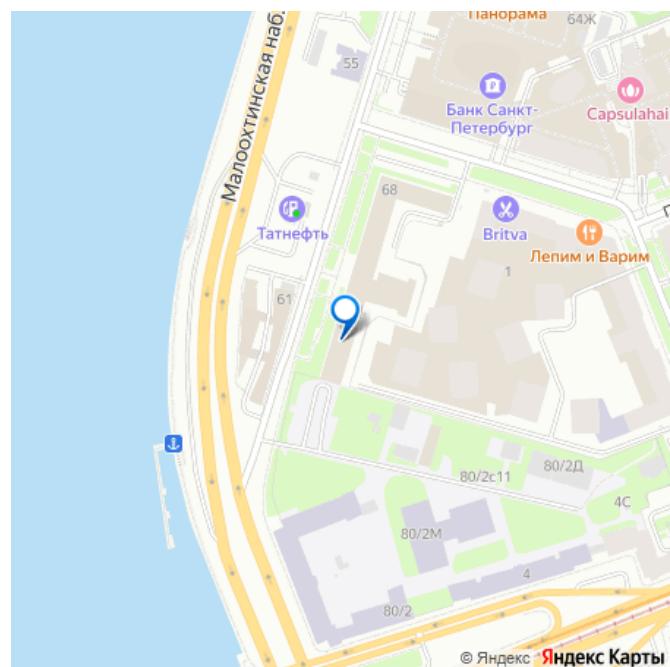
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



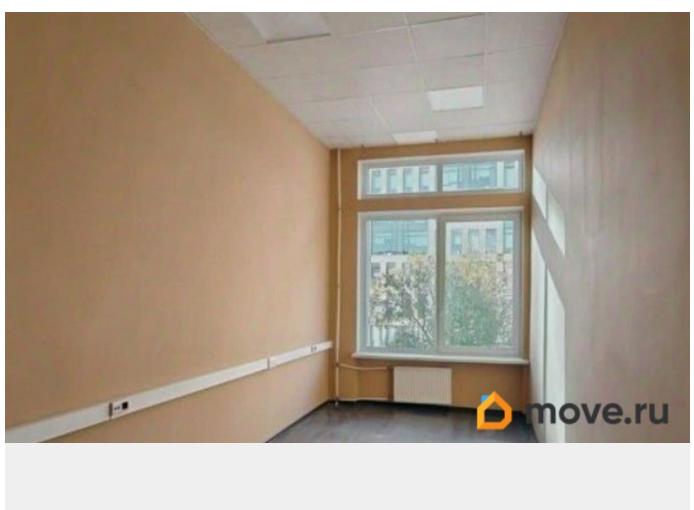
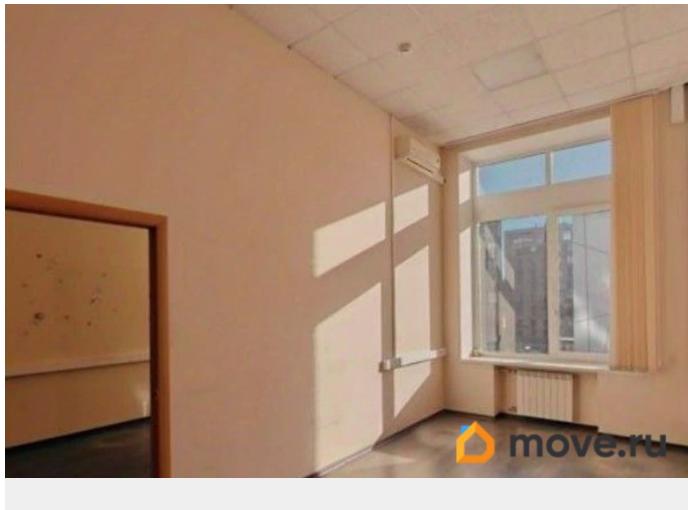
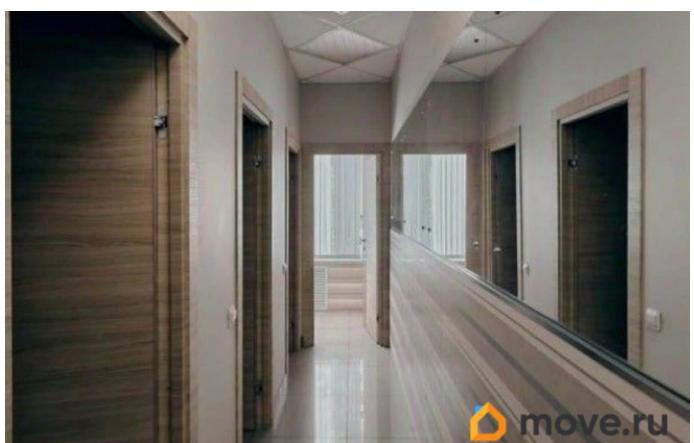
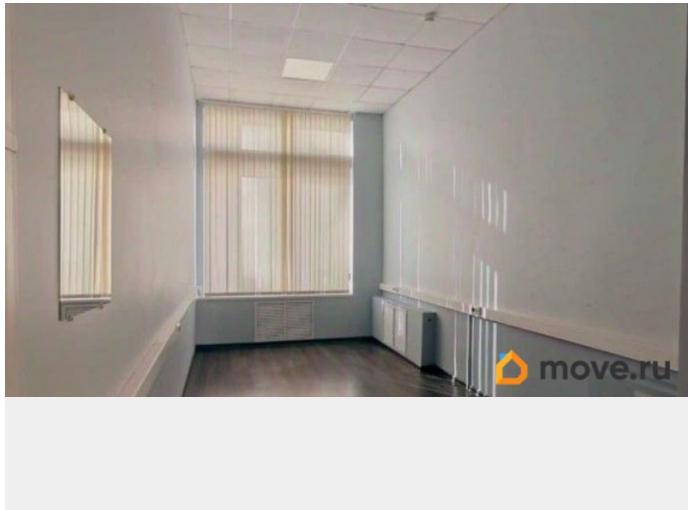
Описание

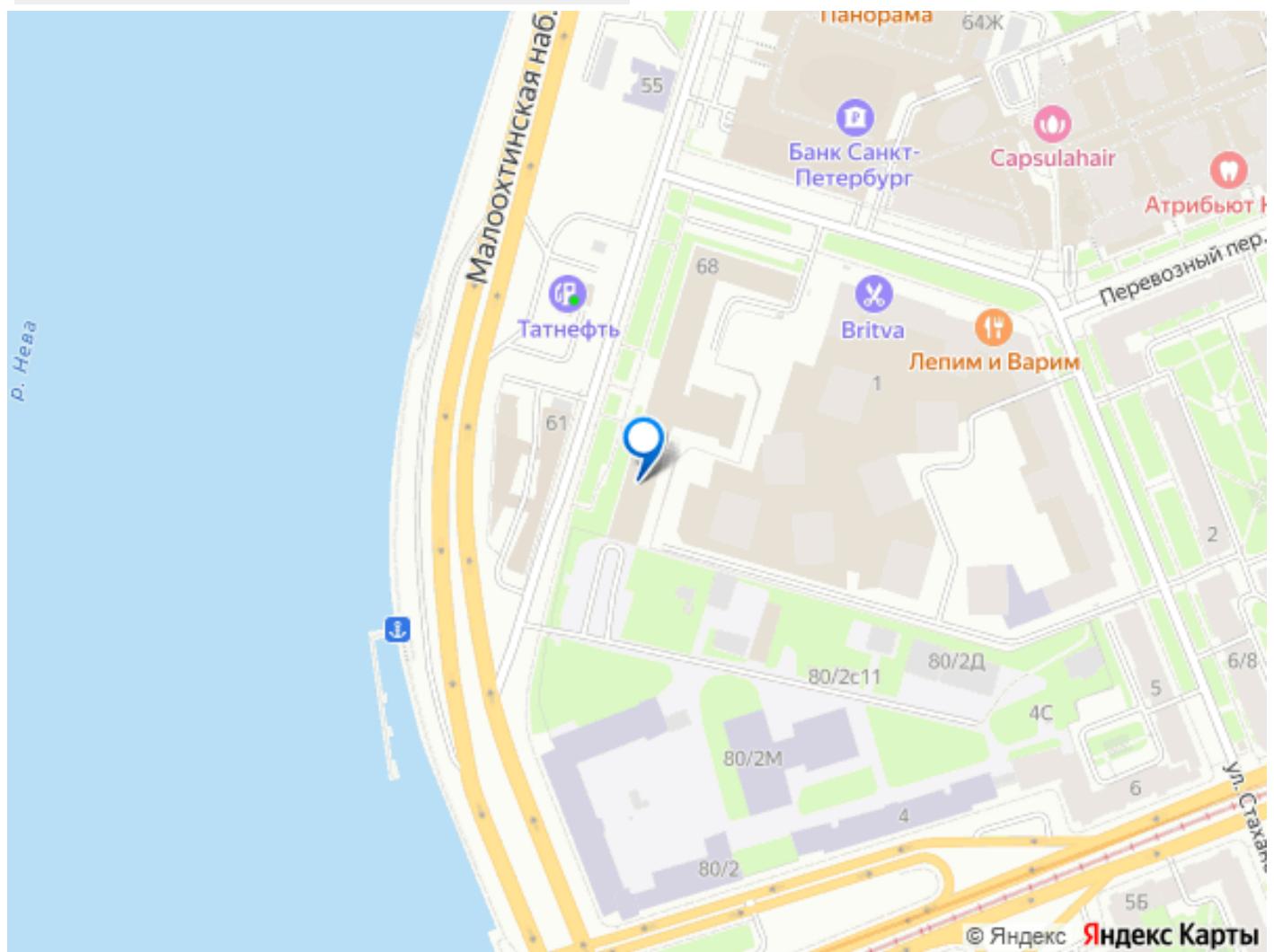
Здание расположено на территории престижного делового района Малая Охта в Санкт-Петербурге. Бизнес-центр Регул находится в части города с высокой деловой активностью. В пешей доступности метро Новочеркасская. Налоговая: 21. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения:

Офисный блок со стандартной отделкой-
стены под покраску, потолок подвесной типа
Армстронг, на полу ламинат, выделенные
кабинеты, собственный санузел. Планировка:
кабинетная. Офисная отделка. Высокие
потолки. Высота потолка: 3.9м. Тип
налогообложения: С НДС. Кол-во
парковочных мест: 1. Лот 79808-68





Move.ru - вся недвижимость России