

Создано: 17.12.2025 в 17:04

Обновлено: 04.04.2026 в 02:49

Санкт-Петербург, Невский проспект, 104

69 888 ₺

Санкт-Петербург, Невский проспект, 104

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

Офис

Общая площадь

31.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

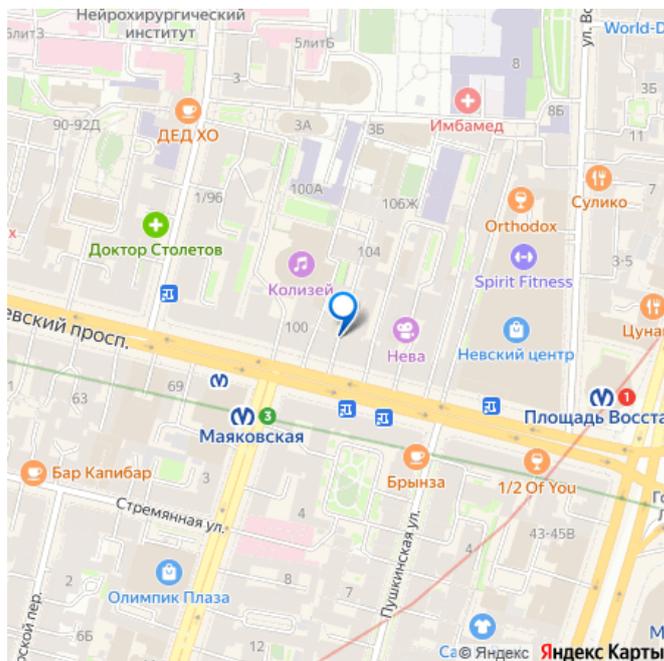
Сдается в прямую аренду офисный блок 31.2 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 01.05.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора. В арендную ставку не входит: интернет. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: нет; • вентиляция: есть; • сан.

<https://spb.move.ru/objects/9287489912>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

для заметок



узел в офисе: нет; • условия договора:
Договор на неопределённый срок,
предоплата первый месяц и обеспечительный
в двойном размере; • налогообложение: НДС;
• вход в здание: для арендаторов по
документу, для клиентов по документу; •
интернет провайдеры: Вымпел ком (Билайн),
Ростелеком, Мегафон, Comlink.; • парковка:
на территории БЦ; • здание работает:
круглосуточно; Покажем офис, ответив на все
ваши вопросы. Получите подробную
информацию об офисе. Отправим ее на почту
или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно
организуем просмотр помещения в удобную
для вас дату и ответим на все интересующие
вопросы. Для вас наши услуги абсолютно
бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.
Описание бизнес-центра: Одновременно
близкое соседство сразу с 3 станциями метро
«Восстания», «Маяковская» и
«Владимирская» поможет обеспечить
максимально комфортное время в пути из
любого района до БЦ «Тетро». Помимо этого
предусмотрена охраняемая парковка и
видеонаблюдение.

