

Создано: 27.08.2025 в 13:54

Обновлено: 24.01.2026 в 14:25

Санкт-Петербург, набережная Реки  
Мойки, 37

**470 553 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Реки Мойки, 37

Округ

СПБ, Центральный район

## Офис

Общая площадь

313.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Адрес: БЦ Мойка, наб. реки Мойки, 37 (вход со стороны набережной). Площадь: 313,7 м<sup>2</sup>. Этаж: 1. Отделка: офисная, полностью готова к работе. Коммуникации: электричество, отопление, водоснабжение, канализация, интернет-розетки. Оборудование: вентиляция и кондиционирование, пожарная сигнализация, бойлер 80 л. Преимущества: Идеальное расположение: 10 минут пешком до станций метро Адмиралтейская, Невский проспект, Гостиный двор. Дворцовая площадь рядом. Все включено: арендная ставка 1500 руб./м<sup>2</sup> включает коммунальные услуги и НДС 20%. Готовое помещение:

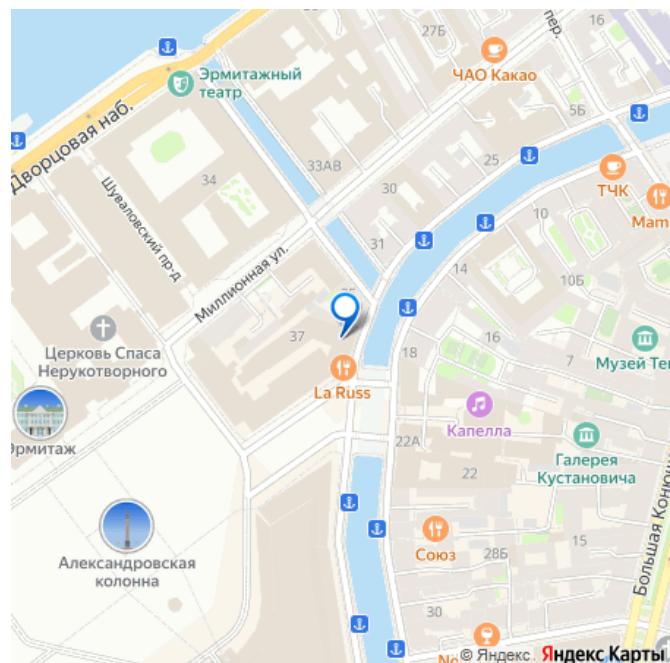
<https://spb.move.ru/objects/9284421813>

ПИА Недвижимость, ПИА

Недвижимость

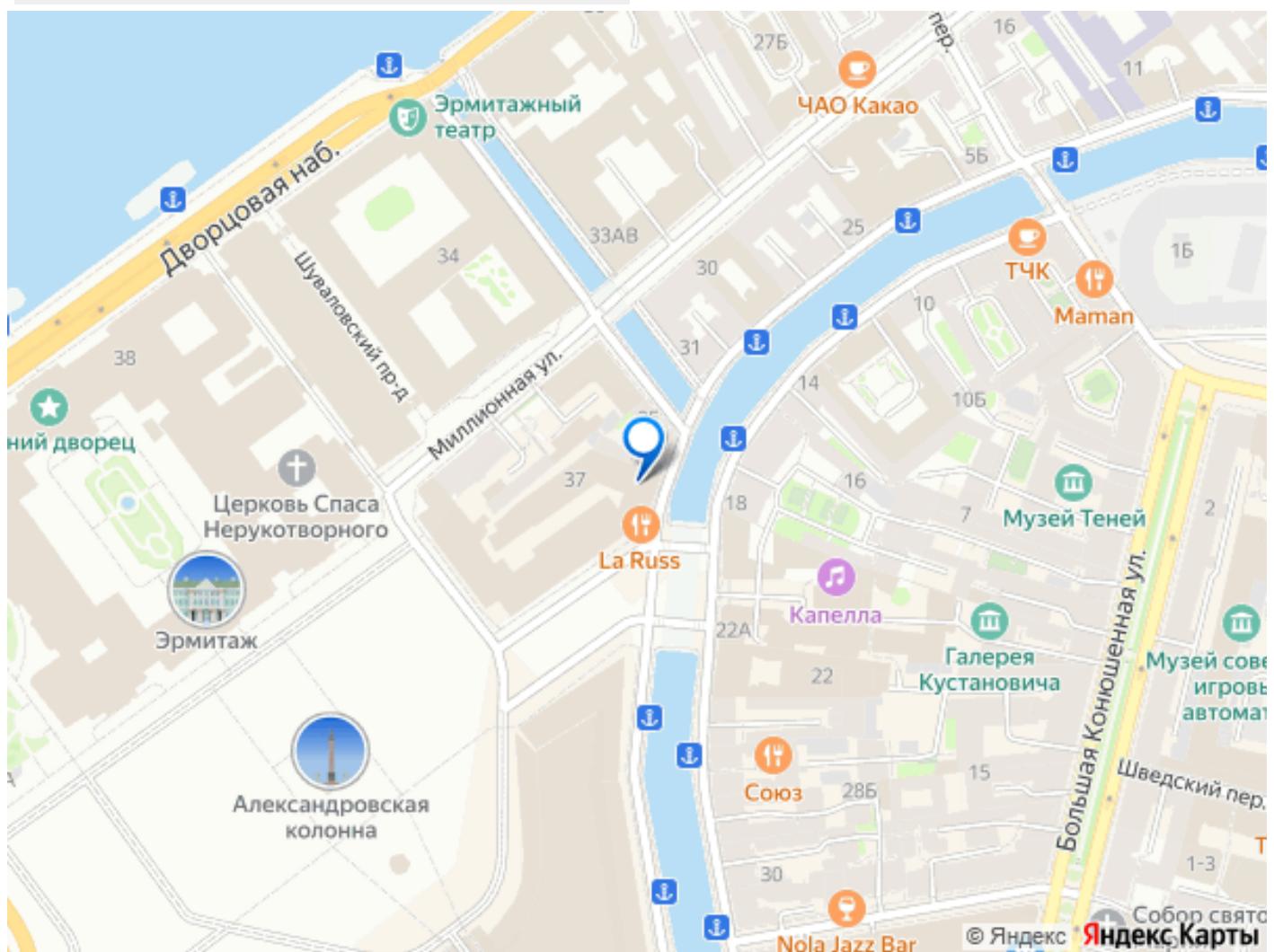
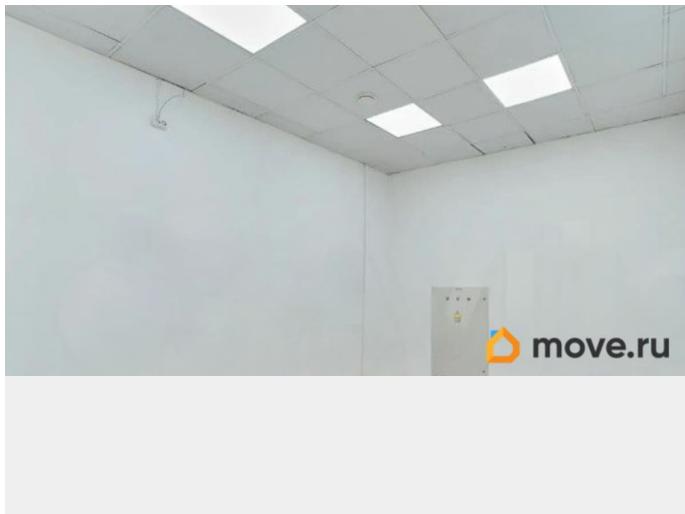
**79817319669**

для заметок



кабинетная планировка, офисная отделка, индивидуальная система кондиционирования и бойлер. Престижный бизнес-центр: круглосуточная охрана, лифт, ресепшен 24/7, кафе на цокольном этаже. Дополнительно оплачиваются: Электроэнергия и вода — по счетчикам. Уборка помещений, интернет, телефония. О бизнес-центре: Новое 5-этажное здание с мансардой, общей площадью 4500 м<sup>2</sup>. Круглосуточная охрана, администратор, пассажирский лифт. Парковочные места на соседних улицах. Условия аренды: Минимальный срок: 11 месяцев. Прямая аренда от собственника. Юридический адрес: предоставляется по соглашению.





Move.ru - вся недвижимость России