

Биз-Цен СПб, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 26

**763 470 ₽**

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 26

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Литейный](#)

## Офис

Общая площадь

313 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

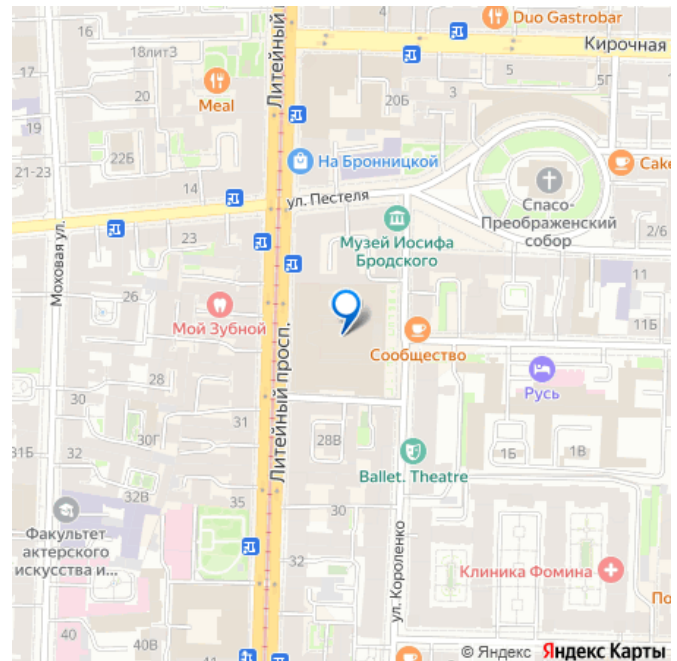
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается в аренду офис 313 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания, - услуга эксплуатации внутри помещения. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • условия договора: 11 мес.

для заметок



предоплата за первый и последний месяц; •  
налогообложение: НДС; • вход в здание: для  
арендаторов по документу, для клиентов по  
документу; • интернет провайдеры: Р-  
телеком; • парковка: на прилегающих  
улицах; • здание работает: круглосуточно;  
Показы в рабочее время. Поможем провести  
переговоры по условиям аренды,  
удовлетворив все стороны. Для организации  
просмотра и для получения консультации по  
условиям аренды звоните. Для вас наши  
услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.  
Описание бизнес-центра: Объект оборудован  
в соответствие с современными  
европейскими стандартами качества.  
Главный фасад ориентирован на Литейный  
проспект, а панорамные окна верхних этажей  
выходят на Спасо-Преображенский собор. В  
бизнес-центре поддерживается высокий  
уровень безопасности, осуществляется  
круглосуточная охрана и контроль доступа в  
здание.



