

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Железнодорожная
улица, 11**

298 395 ₽

Санкт-Петербург, Железнодорожная улица, 11

Округ

[СПб, Выборгский район](#)

Офис

Общая площадь

314.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

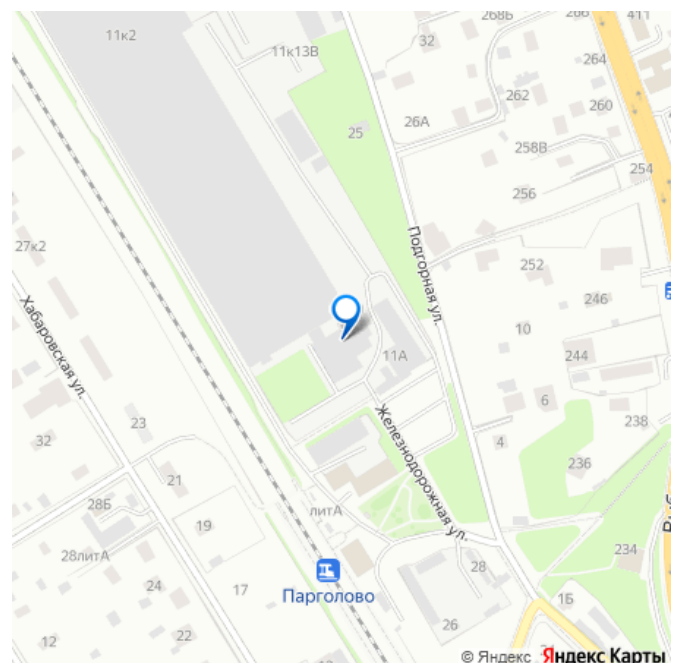
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

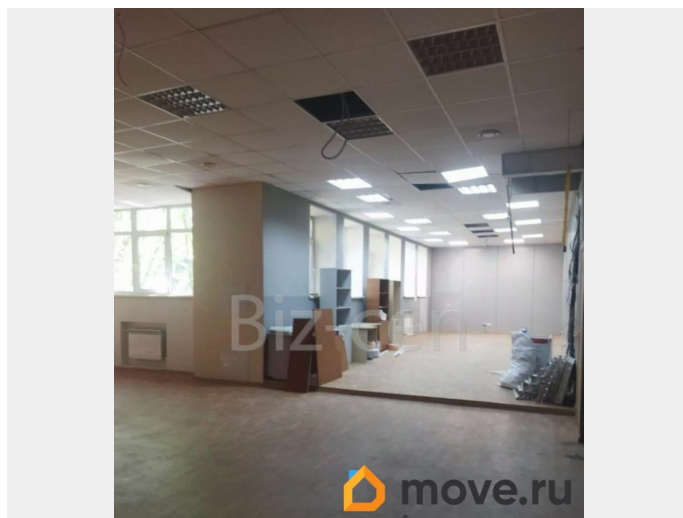
Описание

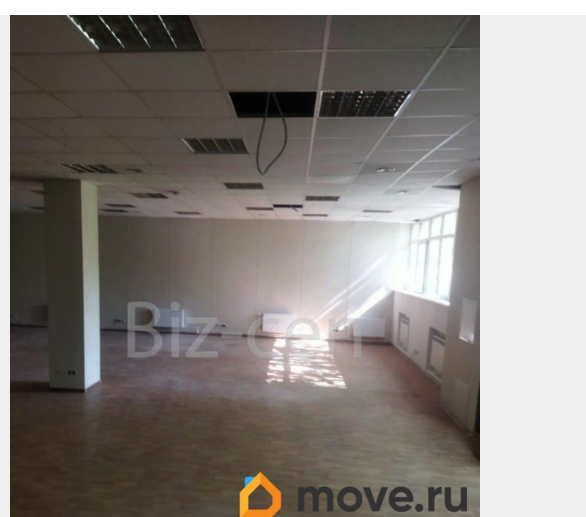
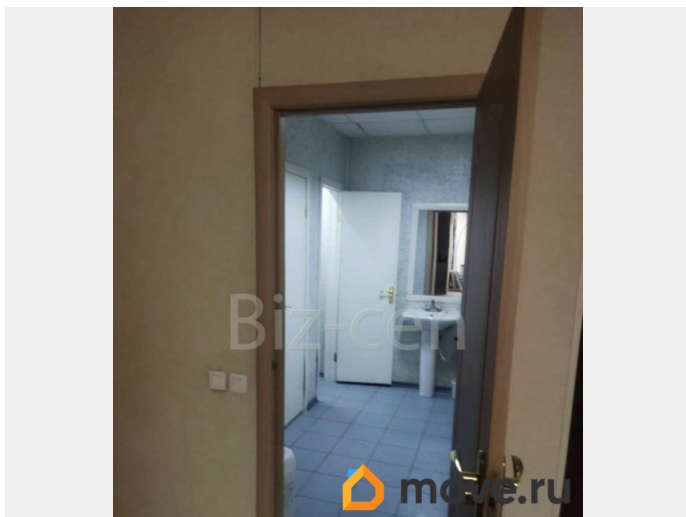
Сдается в аренду 314.1 кв.м. Требуется небольшой косметический ремонт. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса. • планировка в офисе: кабинетная; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц, минимум на 11 мес; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

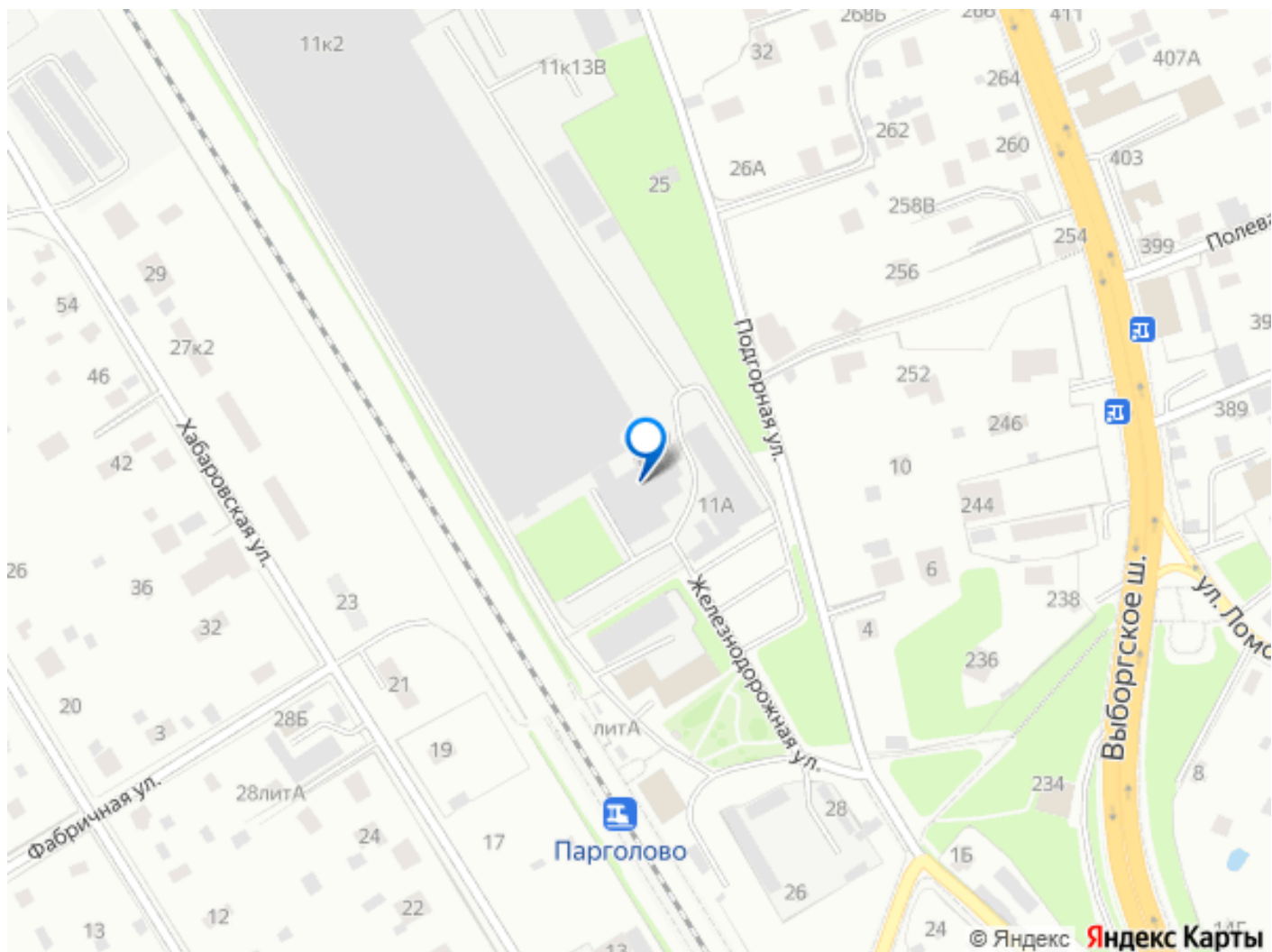
для заметок



клиентов по документу; • интернет провайдеры: Винку; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Доехать до здания можно от трех станций метро «Парнас», «Проспект Просвещения» и «Озерки». 3-х этажный БЦ «Мультимекс Парголово» имеет хороший уровень безопасности: в здании установлены камеры видеонаблюдения, функционируют противопожарная и охранный сигнализации, имеется пункт контроля доступа. Кабинеты оснащены современным инженерным и телекоммуникационным оборудованием, существенно упрощая работу фирм.







Move.ru - вся недвижимость России