

🕒 Создано: 02.12.2025 в 18:11

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 02:33

**Санкт-Петербург, Заозерная улица, 8**

**338 116 ₹**

Санкт-Петербург, Заозерная улица, 8

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Офис

Общая площадь

314.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

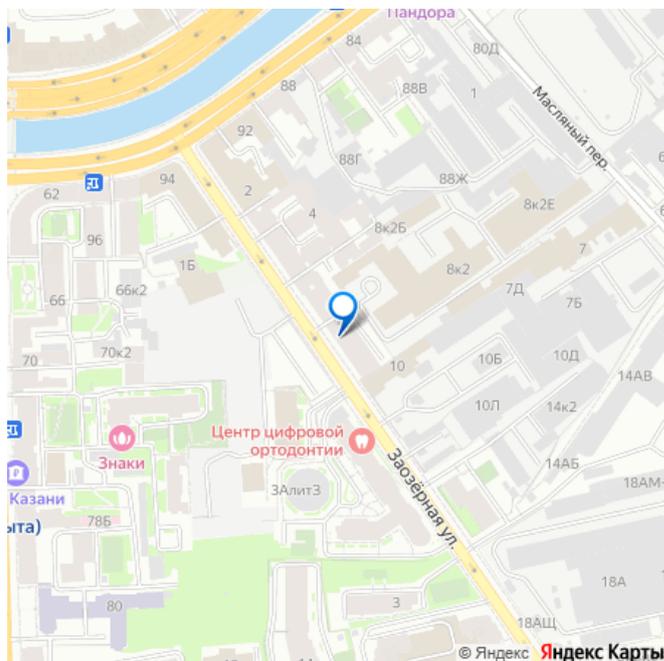
Сдается под офис блок 314.4 кв.м недалеко от метро. Офис состоит из несколько помещений, расположенных на одном этаже. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: Оплата 1-го и двух последних месяцев; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Чайка Телеком; • парковка: на

<https://spb.move.ru/objects/9287083457>

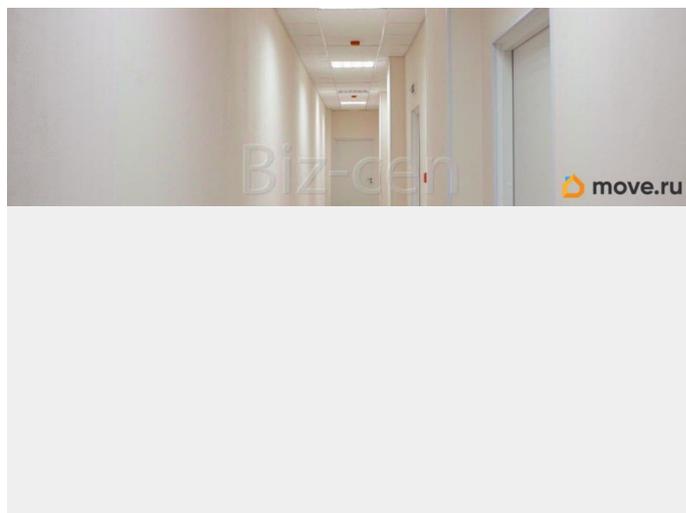
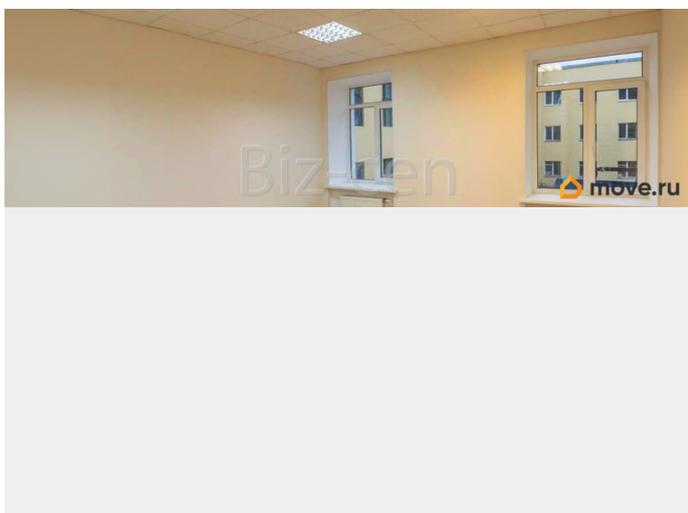
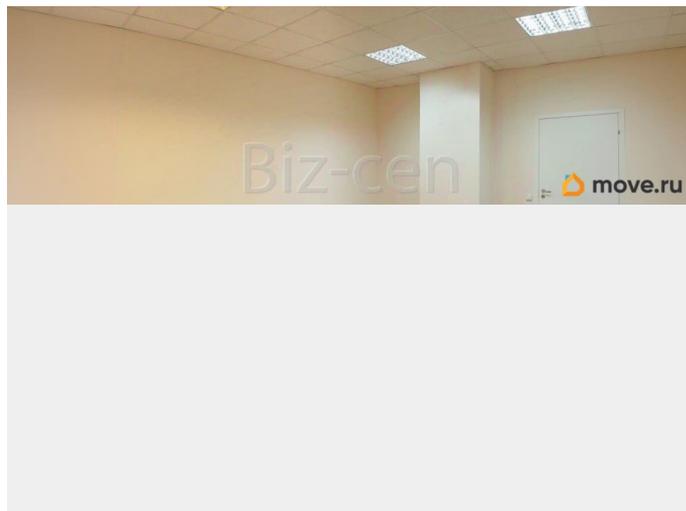
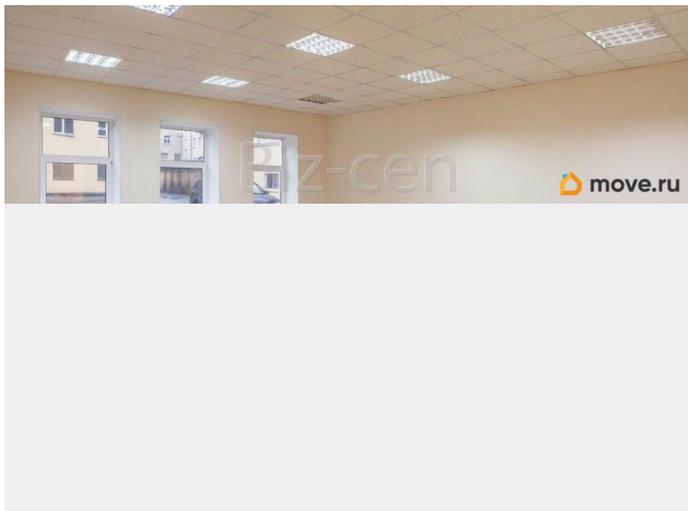
**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

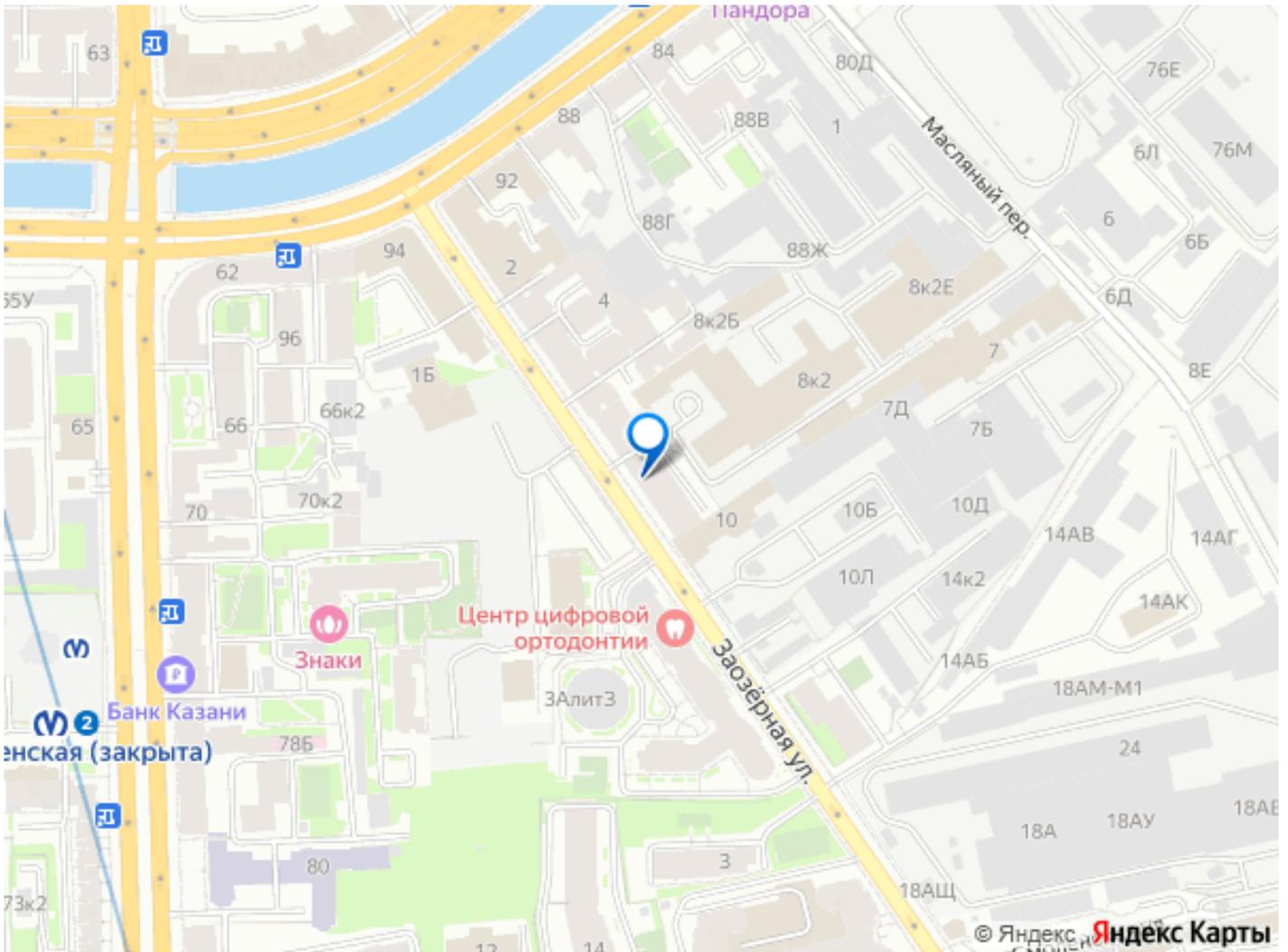
**79812509822**

для заметок



территории БЦ; • здание работает:  
круглосуточно; Показы в рабочее время.  
Получите подробную информацию об офисе.  
Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для  
организации просмотра и для получения  
консультации по условиям аренды звоните.  
Для вас наши услуги бесплатны, их  
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:  
Станции метро «Технологический Институт»  
и «Фрунзенская» располагаются в нескольких  
шагах, станции метро «Обводный канал» и  
«Балтийская» - в нескольких остановках  
автобусов и троллейбусов. Предусмотрены  
средства для безопасной аренды офисов  
«Технопарка Заозерная» — охранно-  
пожарная сигнализация, круглосуточная  
охрана, система контроля доступа. При  
аренде офиса в стоимость арендной ставки  
будет включен НДС.





Move.ru - вся недвижимость России