

Создано: 05.09.2025 в 01:54

Обновлено: 08.02.2026 в 02:34

<https://spb.move.ru/objects/9284686502>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, Минеральная улица, 13****37 800 ₽**

Санкт-Петербург, Минеральная улица, 13

Округ

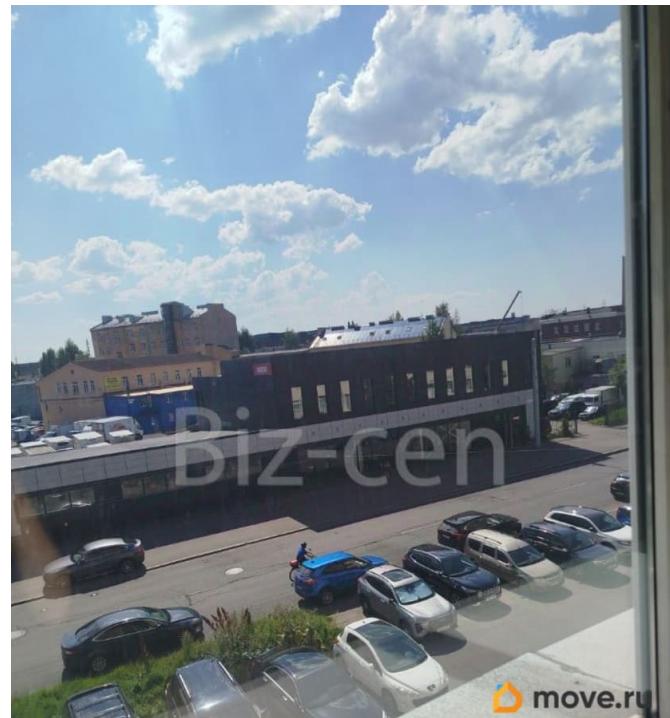
[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Минеральная](#)

## Офис

Общая площадь

31.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

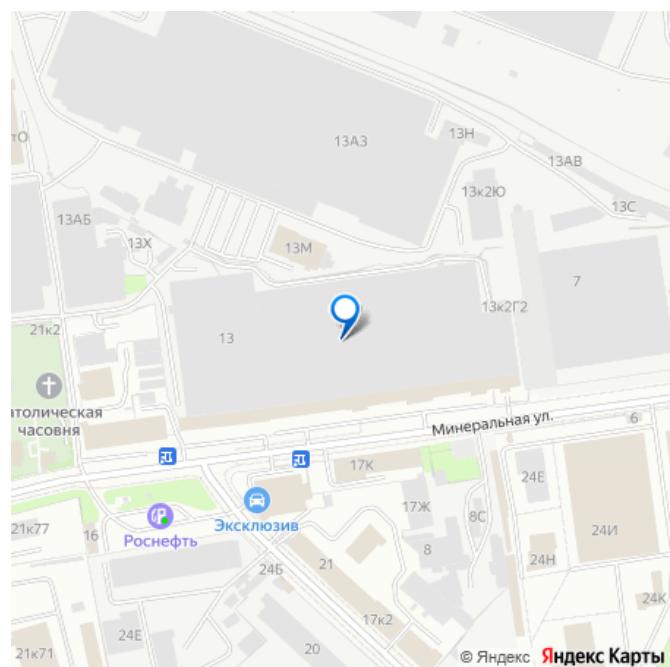
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в аренду просторный офис 31.5 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • кондиционер: в каждом офисе; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по



документу; • интернет провайдеры: Северен-телеком; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Основные магистрали, по которым можно добраться до других районов города на авто Минеральная и Арсенальная улицы, а также Кондратьевский проспект. Основной провайдер, отвечающий за телекоммуникационные услуги - Северен-телеком. Предлагается снять офис в БЦ «Литера А» с открытой, кабинетной или смешанной планировкой.

