

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,  
40к4**

**8 388 607 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 40к4

Округ

[СПб, Московский район](#)

**Офис**

Общая площадь

3168 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

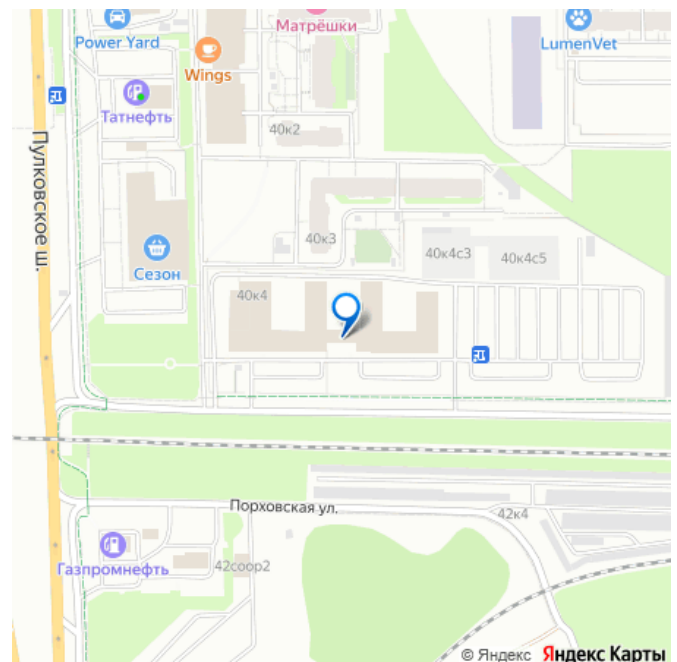
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

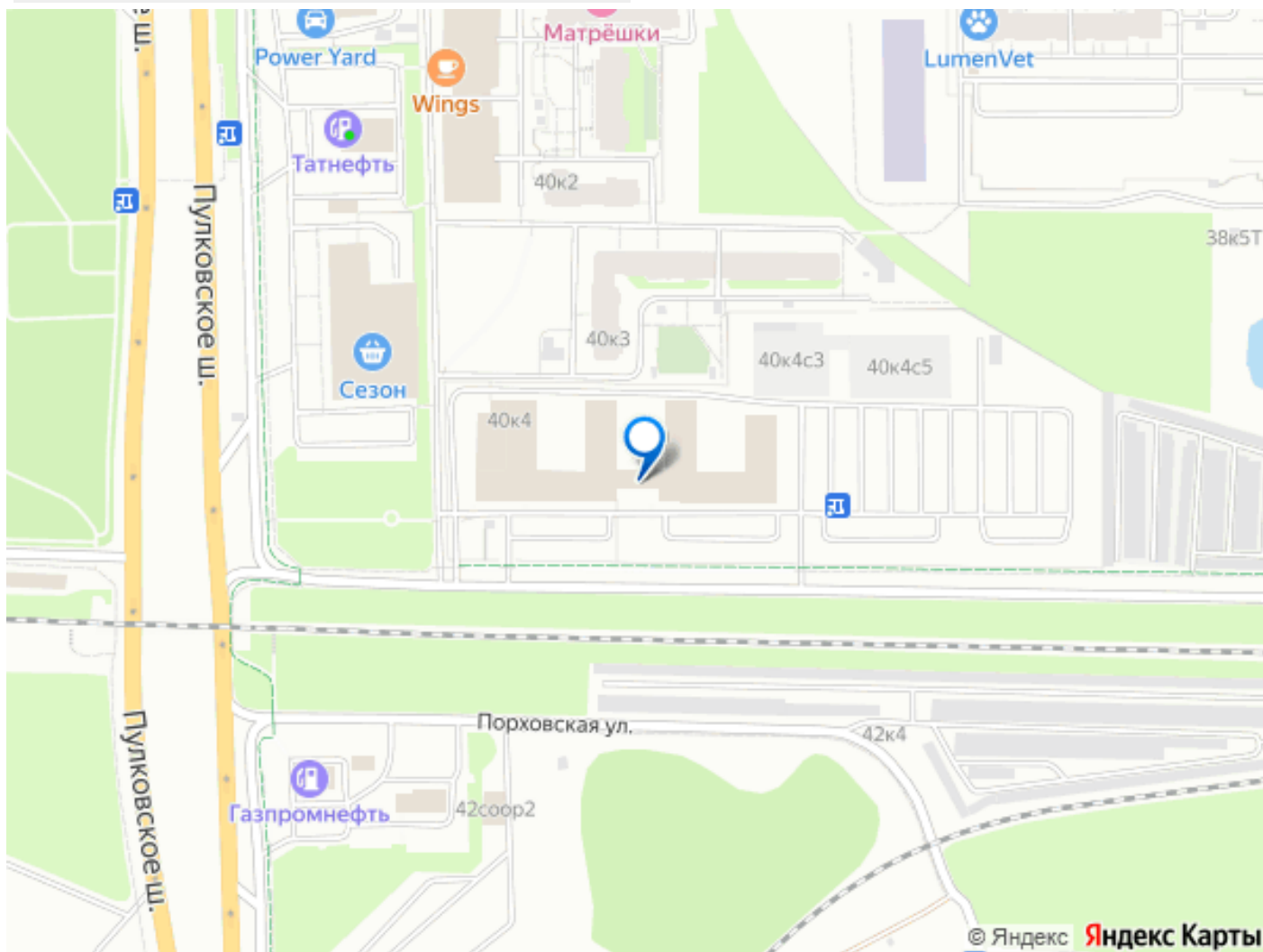
Сдается от собственника офис 3168 кв.м.  
Подписание договора аренды напрямую с  
владельцем помещения. Работаем без  
комиссии, процентов и надбавок. В арендную  
ставку включено: - коммунальные услуги, не  
включая электроэнергию, - эксплуат.расходы,  
- охрана здания. В арендную ставку не  
входит: НДС, электроэнергия, уборка офиса,  
уборка общих мест, вывоз мусора, интернет.  
• налогообложение: НДС; • вход в здание:  
для арендаторов по документу, для клиентов  
свободный; • интернет провайдеры: Билайн,  
Авантел, МТС, Мегафон, Обит и Смарт  
Телеком; • парковка: на территории БЦ; •

для заметок



здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Немаловажным преимуществом можно считать транспортную доступность и близость аэропорта к БЦ «NOBIUS». Современные системы безопасности и охраны жизни и здоровья бизнес-центра «NOBIUS» включают охранно-пожарную (автономную) сигнализацию, повсеместное видеонаблюдение. К услугам компаний-арендаторов современный конференц-зал.





Move.ru - вся недвижимость России