

Создано: 19.01.2026 в 13:42

Обновлено: 19.01.2026 в 13:45

<https://spb.move.ru/objects/9288100115>

Николай Девятов, Рентавик

**79337869418**



**Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 110Б**

**7 975 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 110Б

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

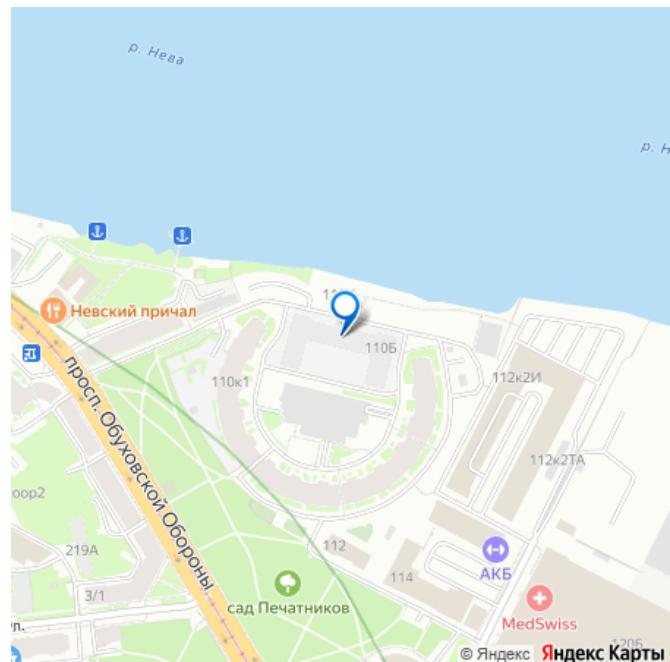
[проспект Обуховской Обороны](#)



**Офис**

Общая площадь

3190 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

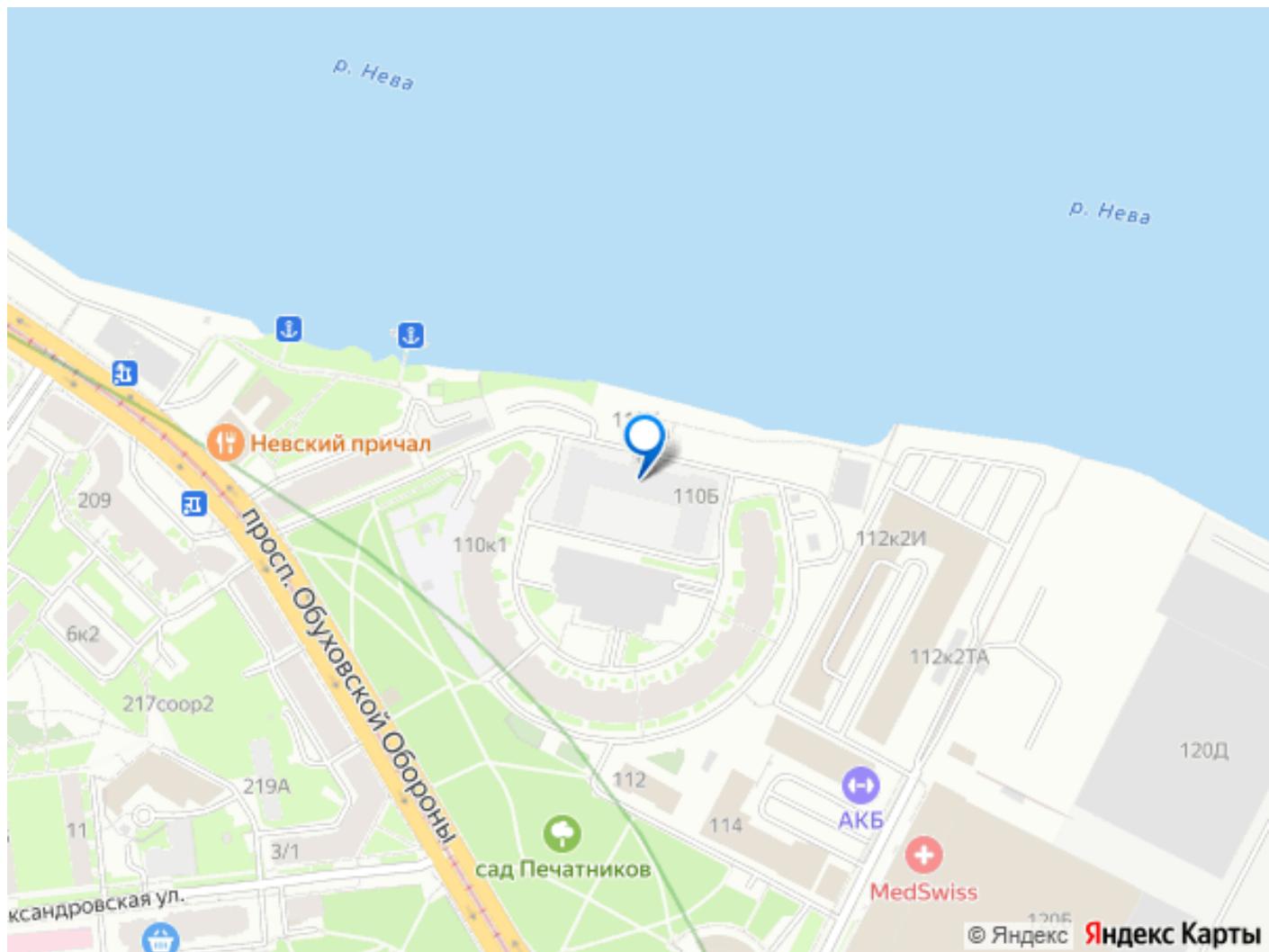
Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ. ПЛАТИМ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ. Здание является объектом культурного наследия и представляет собой реконструированный главный производственный корпус бывшей Императорской карточной фабрики. Налоговая: 24. Лифты: Есть. Вентиляция: . Кондиционирование: . Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:  
Офисное помещение общей площадью 3190  
м2, занимающее целиком второй этаж- 1690  
м2 и часть первого этажа- 1500 м2.

Помещения оборудованы всеми  
необходимыми инженерными системами,  
включая систему вентиляции и фанкойлов.

Планировка: кабинетная. Лофт. Тип  
налогообложения: С НДС. Лот 83161-68





Move.ru - вся недвижимость России