

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,
40к4**

781 581 ₽

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 40к4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Офис

Общая площадь

320.32 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

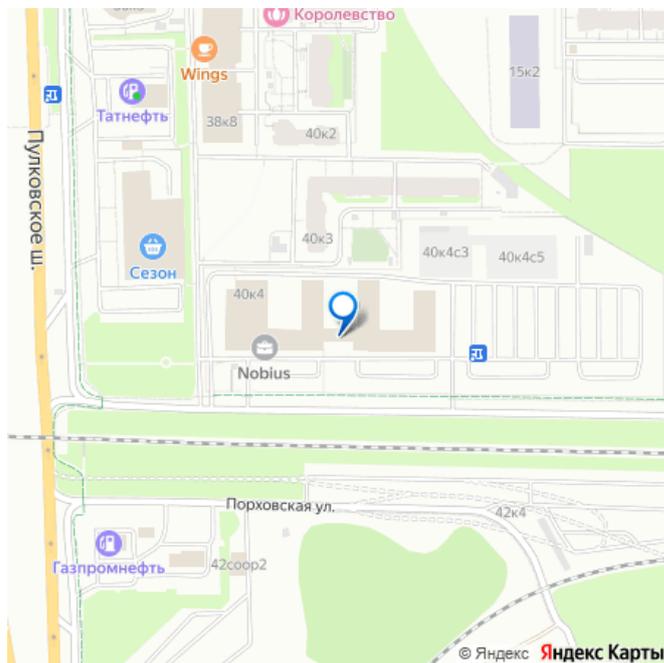
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Вниманию арендаторов предлагается помещение под офисную деятельность, общей площадью 320.32 м². Расположено на втором этаже Бизнес-Центра. Смешанная планировка: ресепшн, зона «Open space», кабинеты, кухня, санузел, подсобное помещение. В хорошем состоянии. Выполнена качественная офисная отделка. Оснащено системой кондиционирования и приточно-вытяжной вентиляцией. На территории БЦ наземная парковка на 800 мест. Кафе, ресторан, банкомат, конференц-зал, центральная рецепция. Арендная ставка указана с учетом НДС, коммунальных

для заметок



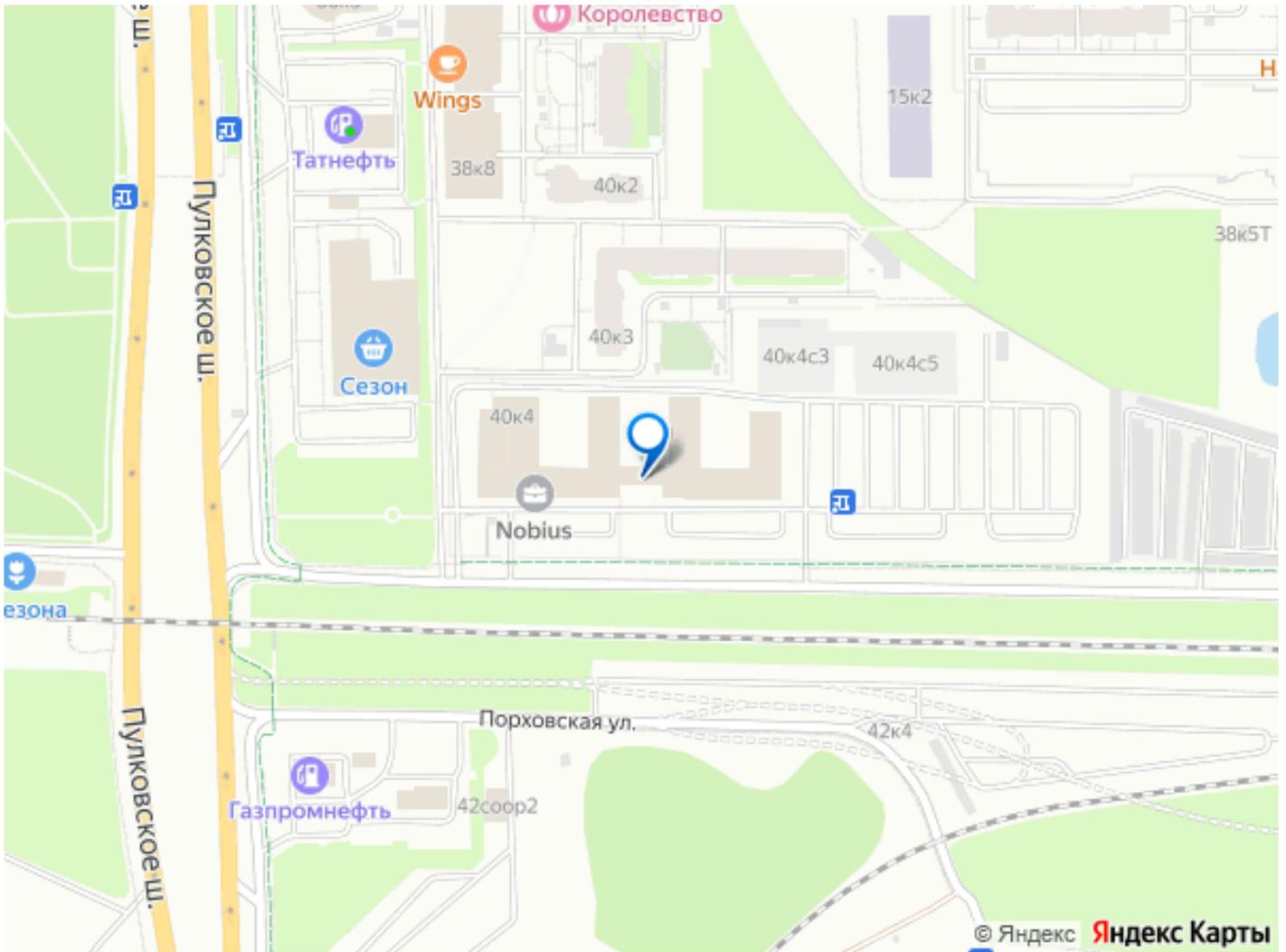
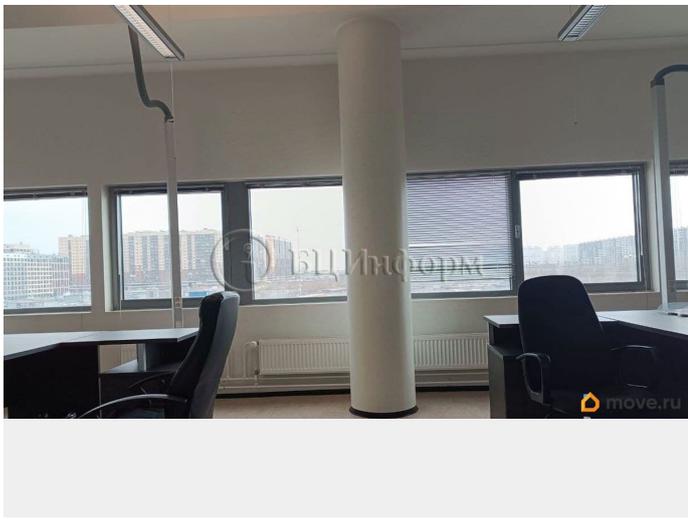
платежей и эксплуатационных расходов.

Готово к въезду потенциального арендатора.

Договор аренды напрямую с собственником.

Без скрытых комиссий и платежей.





Move.ru - вся недвижимость России