

Создано: 21.11.2024 в 14:50

Обновлено: 11.02.2026 в 01:54

<https://spb.move.ru/objects/9266836336>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,
40к4****845 645 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 40к4

Округ

[СПБ, Московский район](#)**Офис**

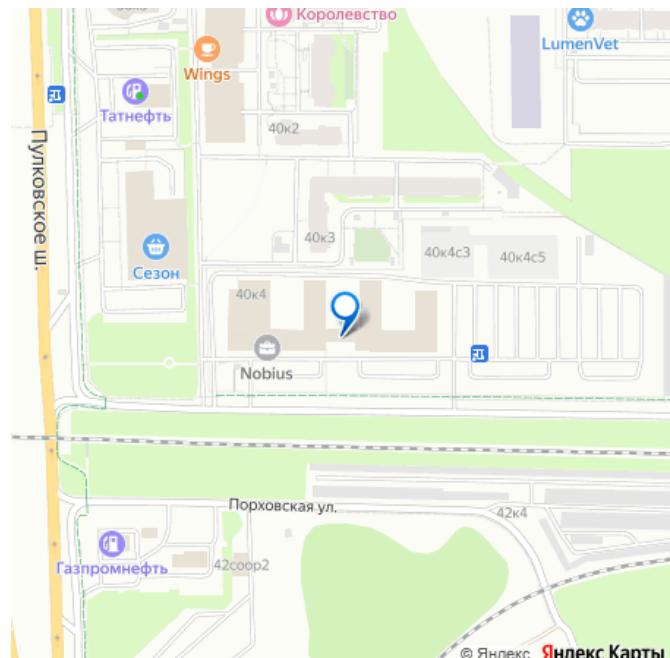
Общая площадь

320.3 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

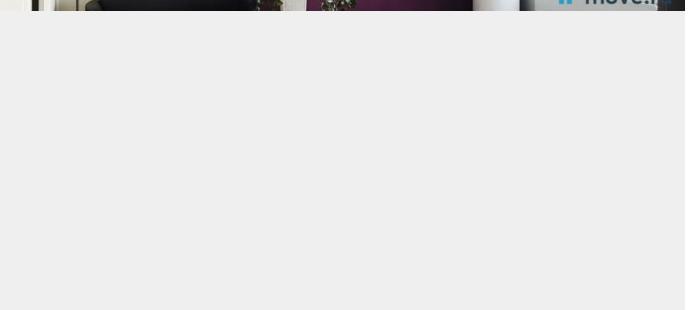
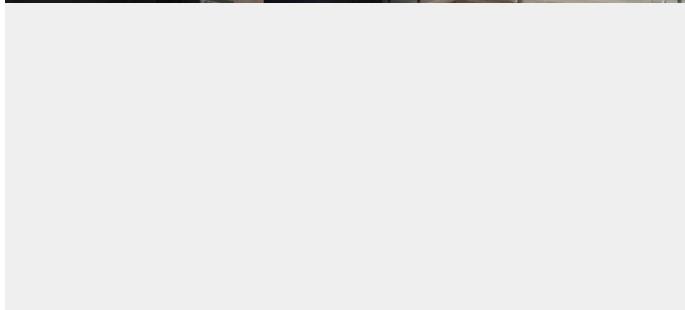
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

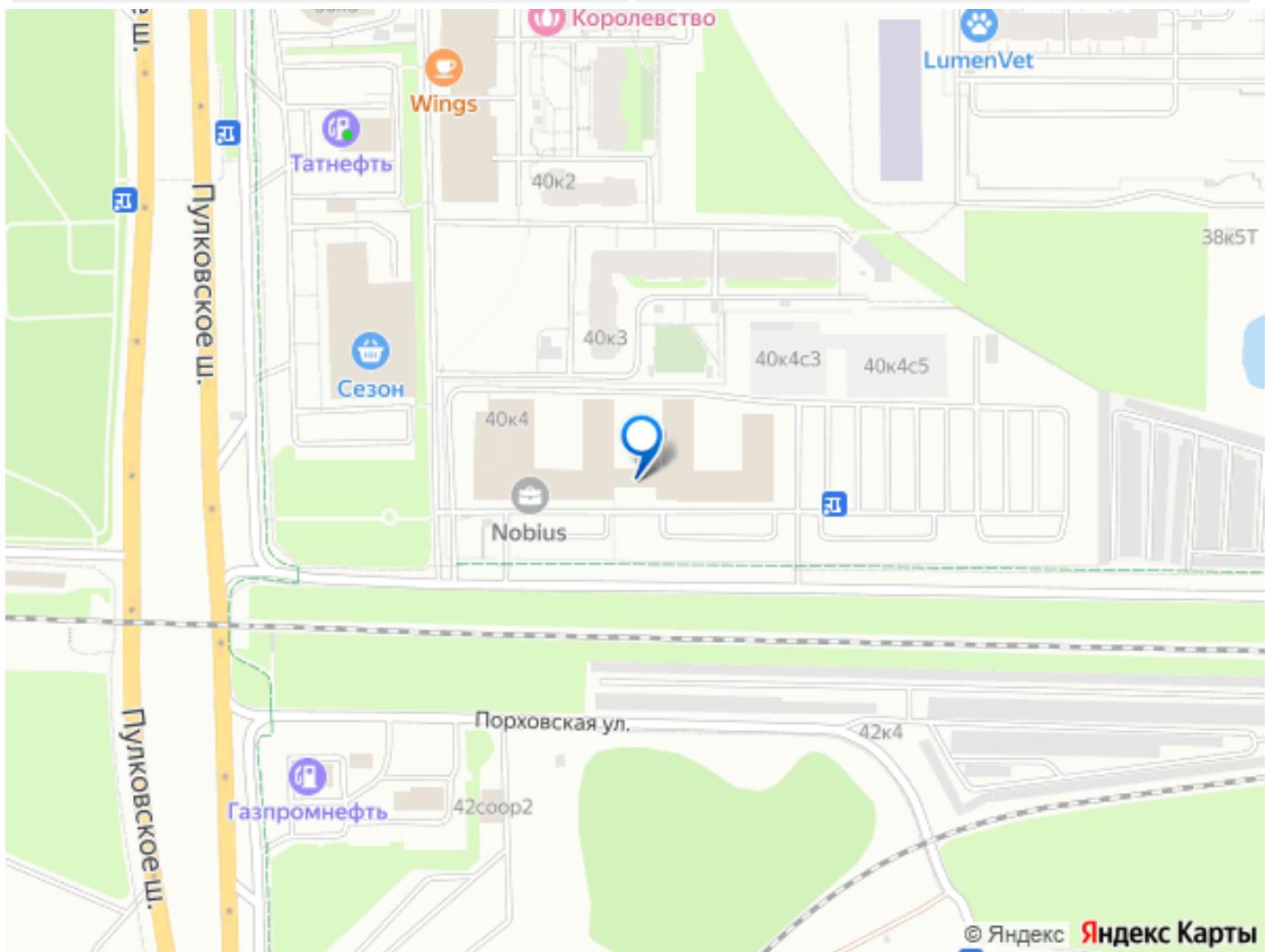
Сдается под офис блок 320.3 кв.м.

Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - охрана здания. В арендную ставку не входит: НДС, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет.

- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов свободный;
- интернет провайдеры: Билайн, Авантел, МТС, Мегафон, Обит и Смарт Телеком;
- парковка: на территории БЦ;

здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Немаловажным преимуществом можно считать транспортную доступность и близость аэропорта к БЦ «NOBIUS». Восьмиэтажное здание делового комплекса оборудовано «умными» лифтами. В стоимость аренды включены коммунальные услуги.





Move.ru - вся недвижимость России