

Создано: 17.09.2025 в 16:55

Обновлено: 05.12.2025 в 02:13

Санкт-Петербург, Заставская улица, 7

288 000 ₽

Санкт-Петербург, Заставская улица, 7

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Заставская](#)

Офис

Общая площадь

320 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

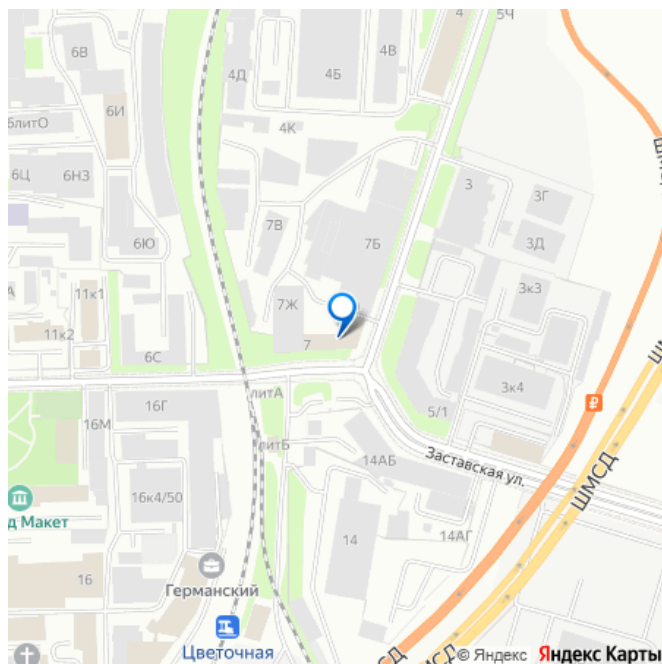
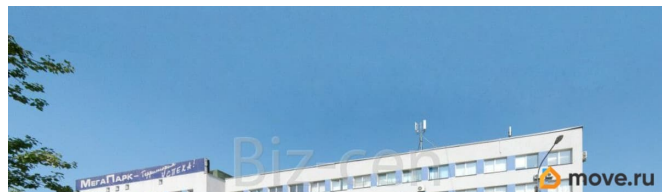
Сдается в аренду 320 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: НДС, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • условия договора: 12 месяцев, обеспечительный 1 месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

<https://spb.move.ru/objects/9285010433>

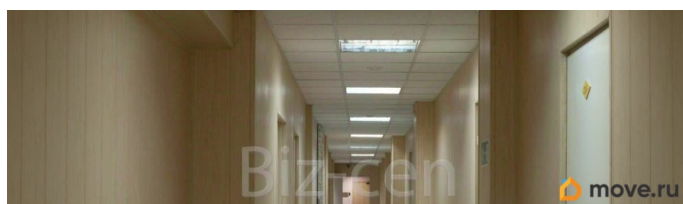
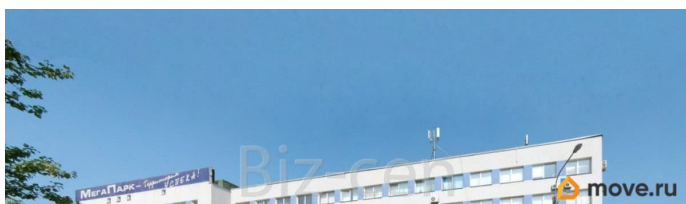
Биз-Цен СПб, Биз-цен

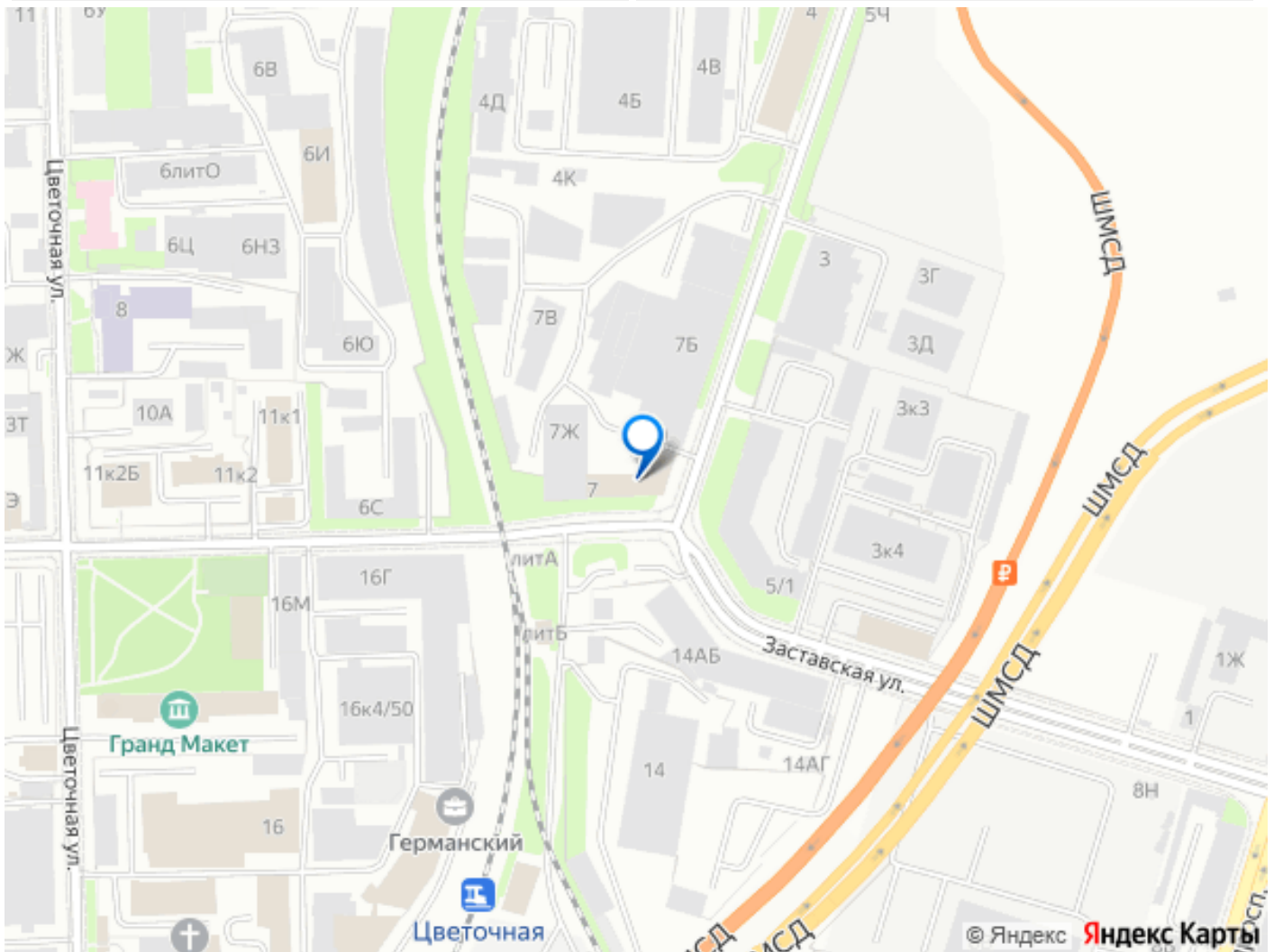
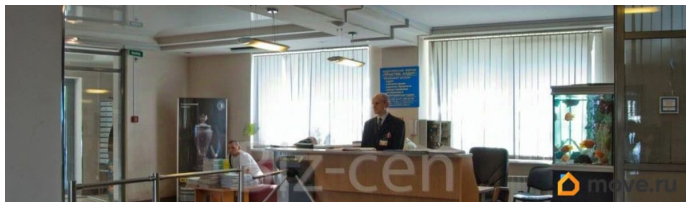
79812509822

для заметок



документу; • интернет провайдеры: Элител, Мегафон, Билайн; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...22.00, кроме выходных; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Деловой центр «Мегапарк» находится на Заставской улице, в шаговой доступности от Московского проспекта и станции метро «Московские ворота». Также, на объекте поддерживается высокий уровень безопасности, например, в здании установлена система видеонаблюдения, контрольно-пропускные пункты на входе, ведется круглосуточная охрана.





Move.ru - вся недвижимость России