

Создано: 25.09.2025 в 12:09

Обновлено: 02.02.2026 в 11:15

<https://spb.move.ru/objects/9285248926>

Агент

**79117419906**

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 27Х

**278 400 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 27Х

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Энгельса](#)



**Офис**

Общая площадь

320 м<sup>2</sup>

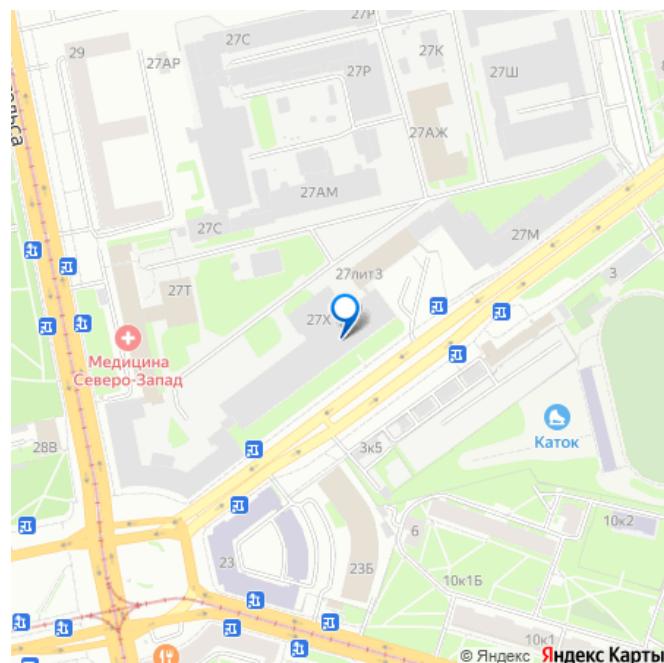
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

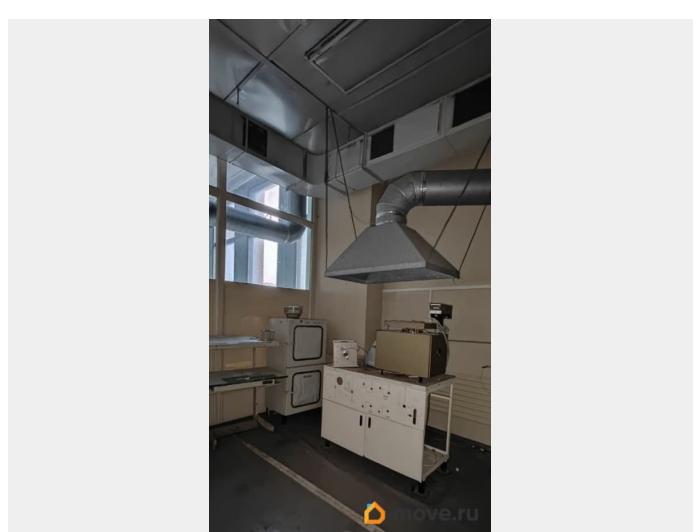
[Коммерческая недвижимость](#)

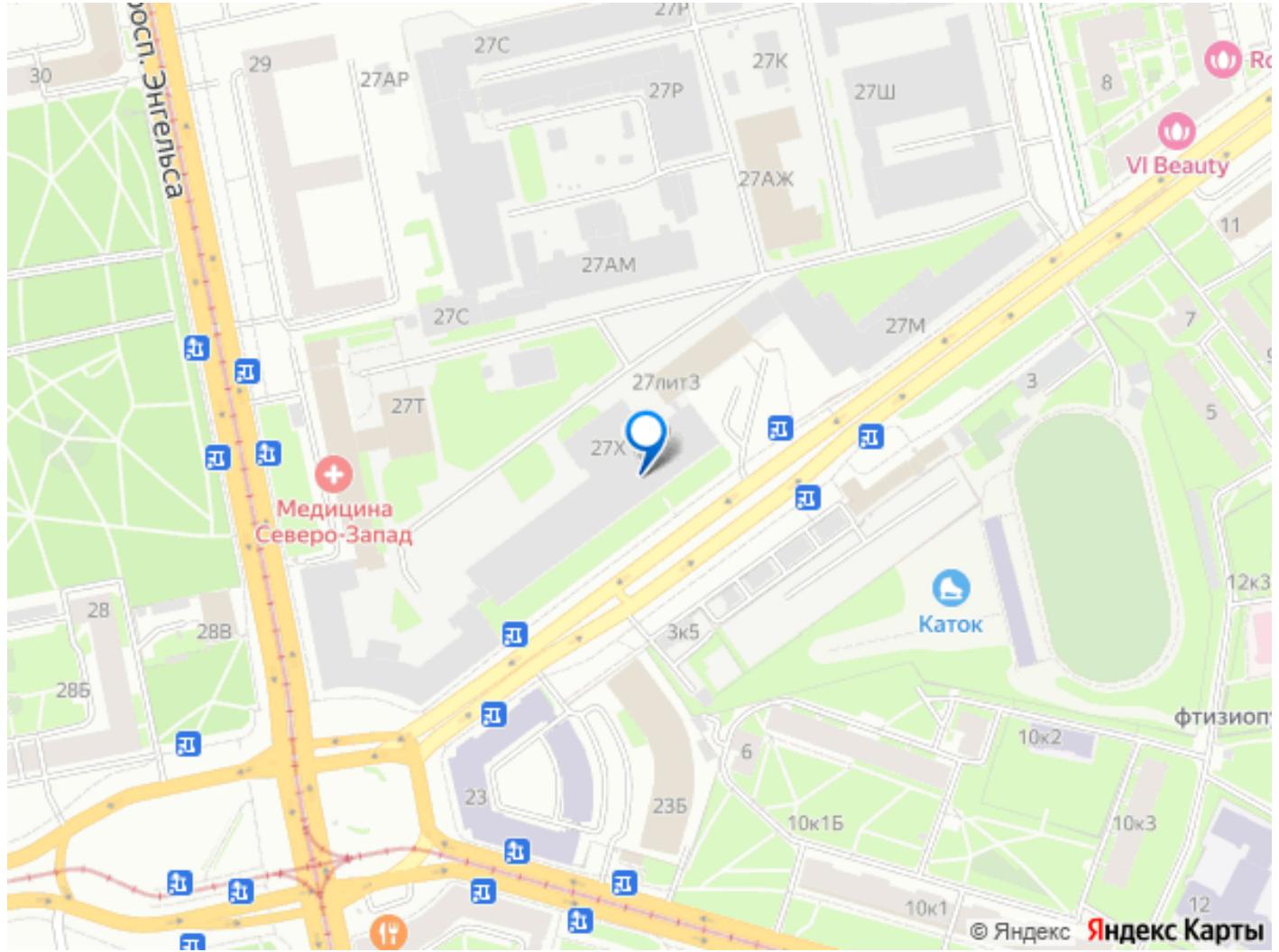
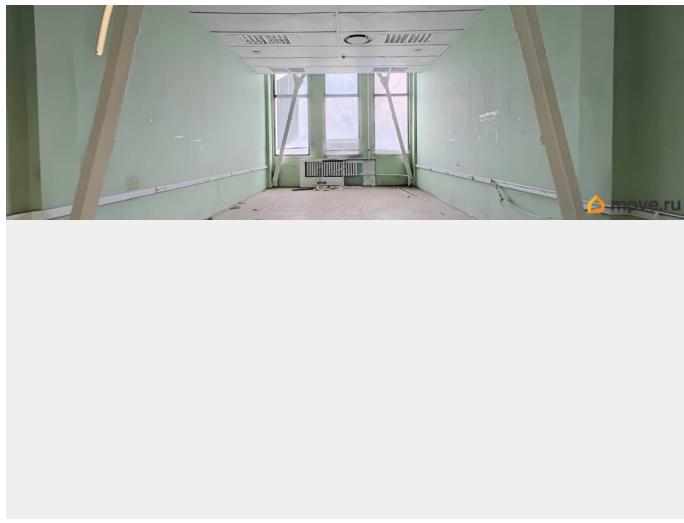


**Описание**

Сдам помещение свободного назначения -  
Бизнес-центр НПО Светлана - Отличное  
расположение не перекрестке ч-х  
проспектов! - Закрытая охраняемая  
территория - Высота потолков в цехе 7  
метров - Промышленная вентиляция цеха -  
Грузовой лифт на 2 тонны - Есть ворота для  
подъема негабаритного оборудования -  
Нагрузка на полы до 1 тонны/м<sup>2</sup> -  
Электрическая мощность 60 Вт/м<sup>2</sup> -  
Возможность комбинировать площади под  
ваши требования - Возможность арендовать  
помещения под производство, склады и офис

в одном здании!





Move.ru - вся недвижимость России