

🕒 Создано: 05.12.2025 в 20:31

Обновлено: 22.01.2026 в 10:12

<https://spb.move.ru/objects/9287181612>

Денис Илащук, Рентавик

79337869418

**Санкт-Петербург, Малоохтинский
проспект, 68**

2 086 000 ₽

Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, 68

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Малоохтинский](#)

Офис

Общая площадь

320 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

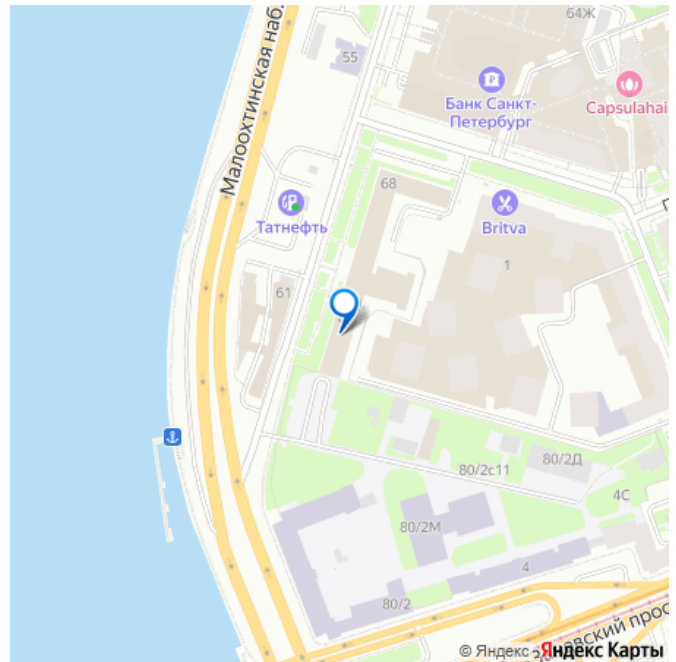
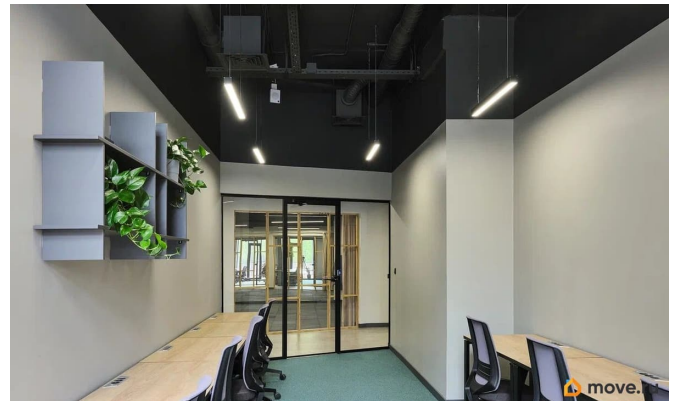
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Здание
расположено на территории престижного
делового района Малая Охта в Санкт-
Петербурге. Бизнес-центр Регул находится в
части города с высокой деловой
активностью. В пешей доступности метро
Новочеркасская. Налоговая: 21. Лифты: Есть.
Вентиляция: Приточно-вытяжная.
Кондиционирование: Центральное.
Безопасность: Круглосуточный доступ,
Круглосуточная охрана, Контроль доступа,

для заметок



Система пожаротушений, Видеонаблюдение.
Парковка: Наземная. Описание помещения:
Презентабельные офисы с мебелью и всем
необходимым оборудованием для работы на
64 рабочих места. Есть оборудованная кухня,
санузлы, переговорные комнаты, зона отдыха
и ресепшн. Выполнен современный
дизайнерский ремонт. Планировка:
смешанная. Офисная отделка. VIP-офис.
Лофт. Мебель. Высокие потолки. Тип
налогообложения: УСН. Лот 79880-68

