

Создано: 05.12.2025 в 20:31

Обновлено: 22.01.2026 в 10:12

<https://spb.move.ru/objects/9287181612>

Денис Илащук, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, 68

2 086 000 ₽

Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, 68

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

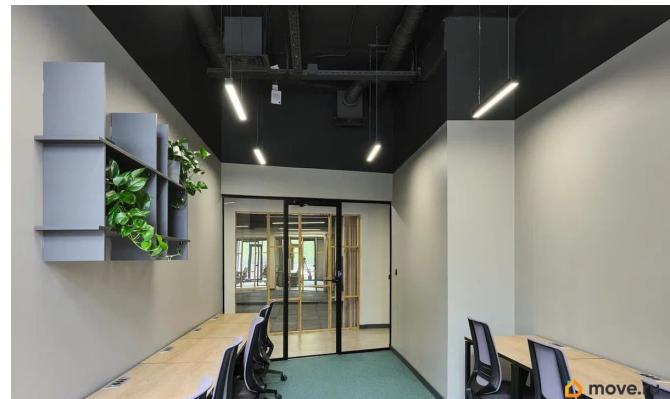
Улица

[проспект Малоохтинский](#)

Офис

Общая площадь

320 м²



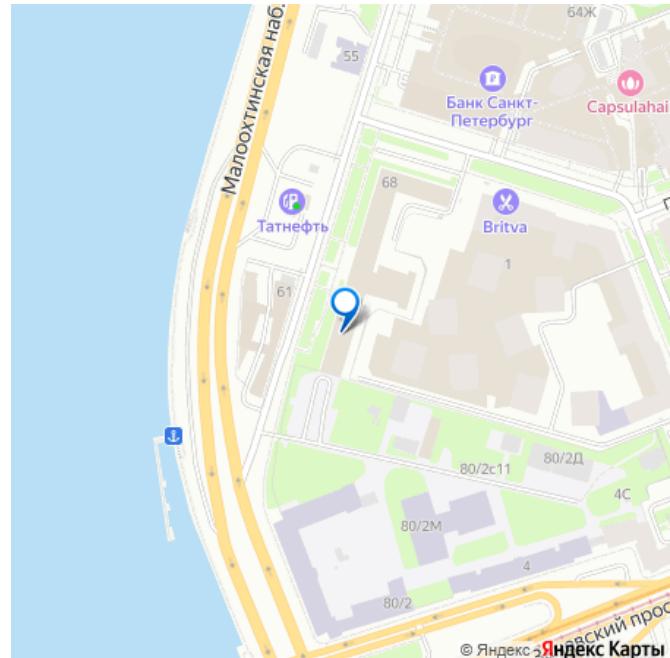
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Здание расположено на территории престижного делового района Малая Охта в Санкт-Петербурге. Бизнес-центр Регул находится в части города с высокой деловой активностью. В пешей доступности метро Новочеркасская. Налоговая: 21. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа,

Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

Презентабельные офисы с мебелью и всем необходимым оборудованием для работы на 64 рабочих места. Есть оборудованная кухня, санузлы, переговорные комнаты, зона отдыха и ресепшн. Выполнена современный дизайнерский ремонт. Планировка: смешанная. Офисная отделка. VIP-офис. Лофт. Мебель. Высокие потолки. Тип налогообложения: УСН. Лот 79880-68

