

Создано: 05.12.2025 в 21:38

Обновлено: 13.02.2026 в 00:25

<https://spb.move.ru/objects/9287181934>

Татьяна Шмидер, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 33

464 000 ₽

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 33

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Офис

Общая площадь

320 м²



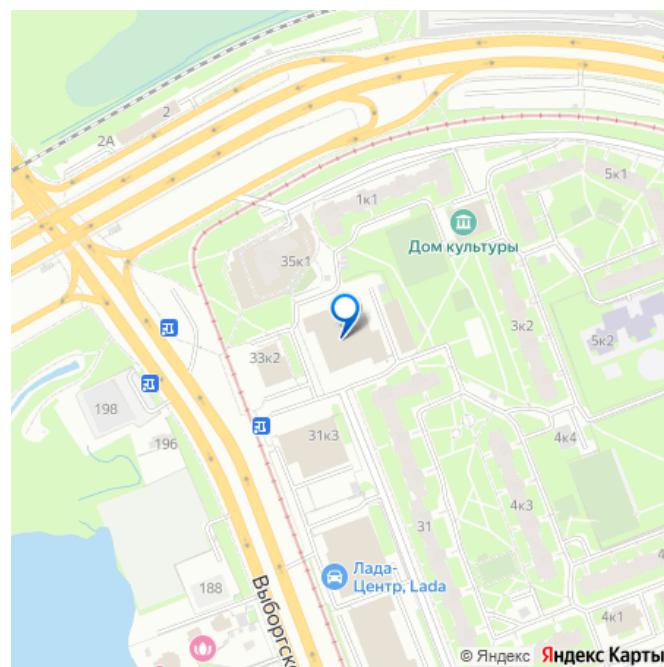
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Торговый центр расположен в районе с плотной жилой и общественно-деловой застройкой, в непосредственной близости от крупнейших транспортных магистралей.

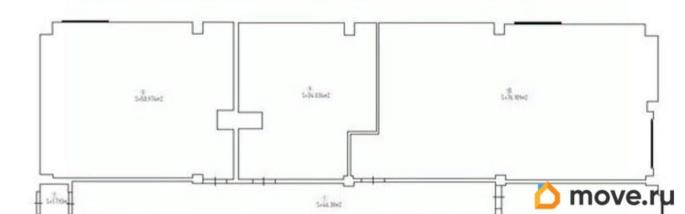
Инфраструктура района отлично развита.

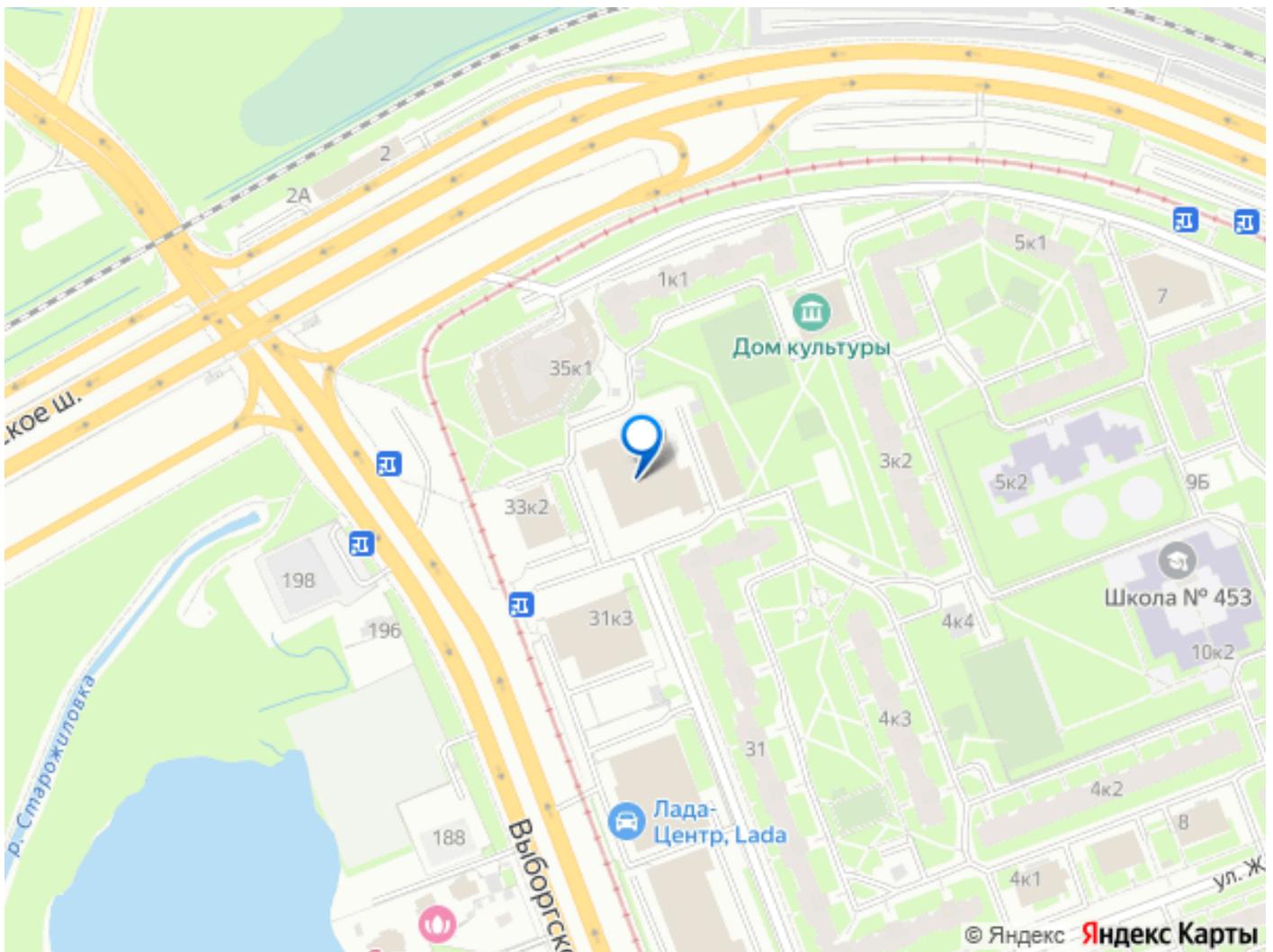
Рядом находятся остановки общественного транспорта, станции метро. Налоговая: 17.

Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения: Светлое помещение с большими окнами. Есть отдельный вход. Оборудовано мокрыми

точками. В помещении проведены все необходимые коммуникации - электричество, водоснабжение, отопление, канализация. Интернет - оптоволоконный, с высокой скоростью передачи данных. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Подходит под: учебные цели. Высота потолка: 2.8м. Тип налогообложения: УСН. Лот 76764-68





Move.ru - вся недвижимость России