

Создано: 11.02.2026 в 18:47

Обновлено: 13.02.2026 в 12:53

<https://spb.move.ru/objects/9289733814>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Большая Разночинная
улица, 14**

642 600 ₽

Санкт-Петербург, Большая Разночинная улица, 14

Округ

[СПб, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Разночинная](#)

Офис

Общая площадь

321.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

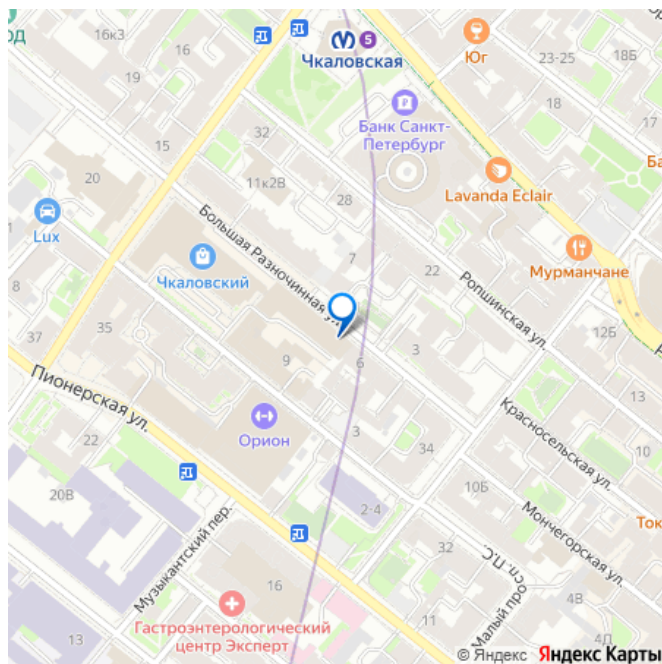
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офиса 321.3 кв.м недалеко от метро.
Состояние отделки — готово к въезду.
Подписание договора аренды напрямую с
владельцем помещения. Работаем без
комиссии, процентов и надбавок. В арендную
ставку включено: - коммунальные услуги,
включая электроэнергию, - уборка офиса, -
уборка общих мест. В арендную ставку не
входит: эксплуат.расходы, интернет. •
планировка в офисе: кабинетная; •
кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция:
есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия

для заметок



договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Простор-Телеком, Вест Колл, Смарт-Телеком, Ростелеком, Обит, Силанка, МТС; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Что касается транспортной доступности, то с ней не возникает проблем рядом множество остановок городского транспорта, станция метрополитена «Чкаловская» расположена всего в двух минутах ходьбы. В здании современное инженерно-техническое оснащение, отличный ремонт помещений все это делает деловой центр «Бизнес Депо» одним из лучших офисных комплексов категории «В+» в Санкт-Петербурге. Базовая арендная ставка включает в себя НДС и все основные расходы, в том числе коммунальные платежи и клининг.



