

🕒 Создано: 01.09.2025 в 18:06

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 14:11

**Санкт-Петербург, Большая Разночинная  
улица, 14**

**642 600 ₽**

Санкт-Петербург, Большая Разночинная улица, 14

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Разночинная](#)

## Офис

Общая площадь

321.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

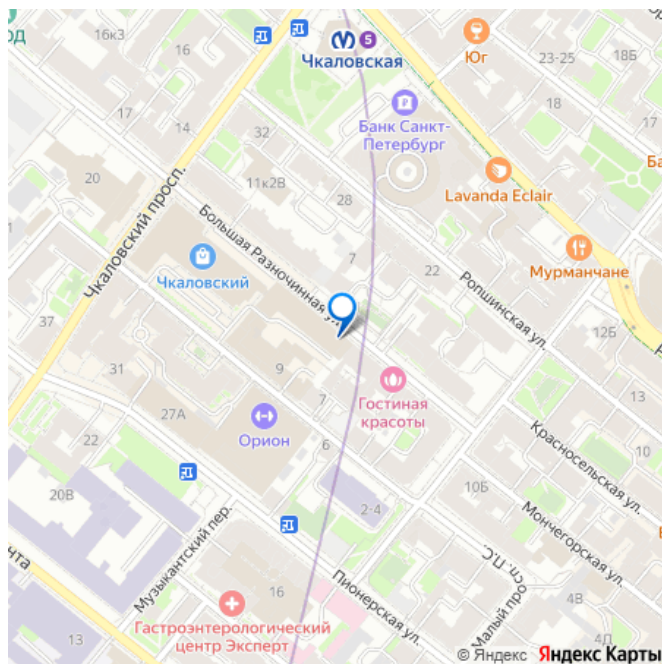
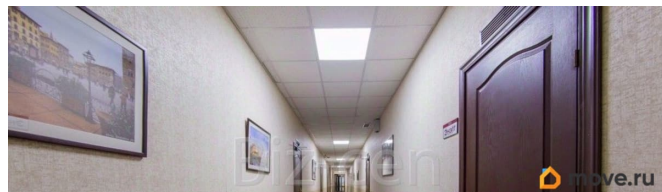
Предлагаем арендовать просторный офис 321.3 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка офиса, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан. узел в

<https://spb.move.ru/objects/9293494098>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

для заметок



офисе: нет; • условия договора: 11 мес.  
предоплата за первый и последний месяц; •  
налогообложение: НДС или УСН; • вход в  
здание: для арендаторов по документу, для  
клиентов по документу; • интернет  
провайдеры: Простор-Телеком, Вест Колл,  
Смарт-Телеком, Ростелеком, Обит, Силанка,  
МТС; • парковка: на территории БЦ; • здание  
работает: круглосуточно; Показы в рабочее  
время. Поможем провести переговоры по  
условиям аренды, удовлетворив все стороны.  
Для организации просмотра и для получения  
консультации по условиям аренды звоните.  
Для вас наши услуги бесплатны, их  
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Что  
касается транспортной доступности, то с ней  
не возникает проблем рядом множество  
остановок городского транспорта, станция  
метрополитена «Чкаловская» расположена  
всего в двух минутах ходьбы. Работает  
современное оборудование для вентиляции и  
кондиционирования помещений. Помещения,  
в которых клиентам предлагается снять офис  
в БЦ «Бизнес Депо», уже с полностью готовой  
высококачественной офисной отделкой.



