

Создано: 06.12.2025 в 08:52

Обновлено: 09.02.2026 в 08:47

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 26

802 500 ₽

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 26

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Литейный](#)

Офис

Общая площадь

321 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 321 кв. м в бизнес-центре «Преображенский Двор». Район: Центральный. Ближайшие станции метро: Чернышевская, Маяковская, Достоевская.

Характеристики: - Класс: А; -

Арендопригодная площадь: 20100; - Код налоговой: 41; - Высота потолков: 2.7 м, 3.3 м;

- Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест

подземного паркинга: 155; - Интернет-

провайдеры: Эр-Телеком (Дом. ru). Арендная ставка: 2 500 руб./кв. м в месяц. Финансовые

условия: - Оплачивается отдельно:

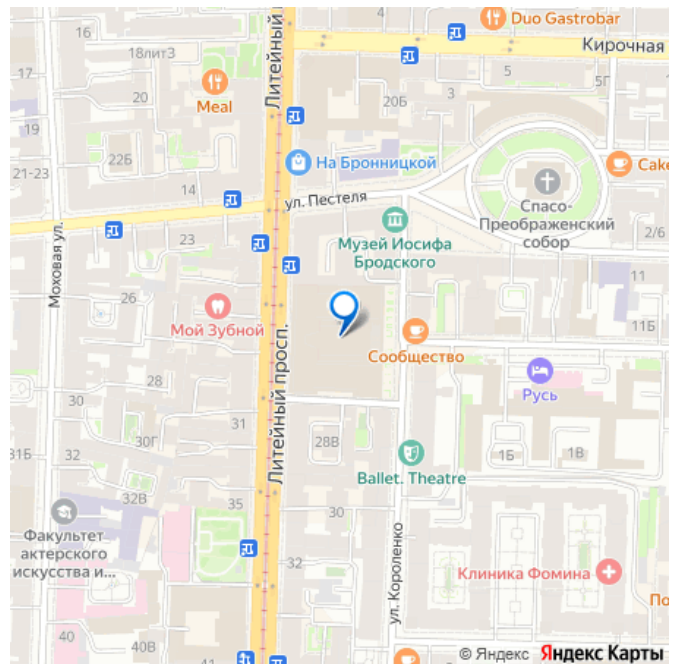
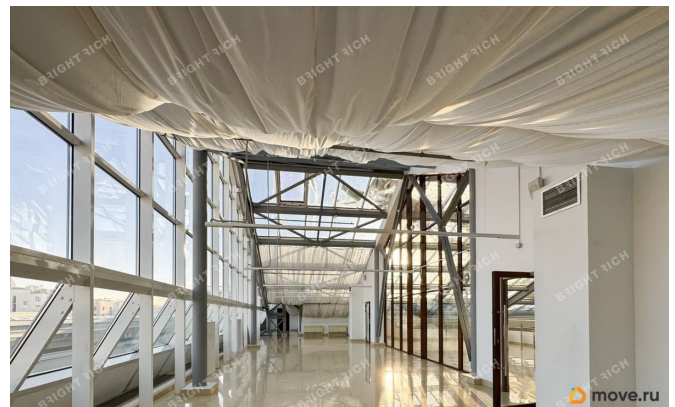
Телефония, Уборка, Электроэнергия,

<https://spb.move.ru/objects/9287182119>

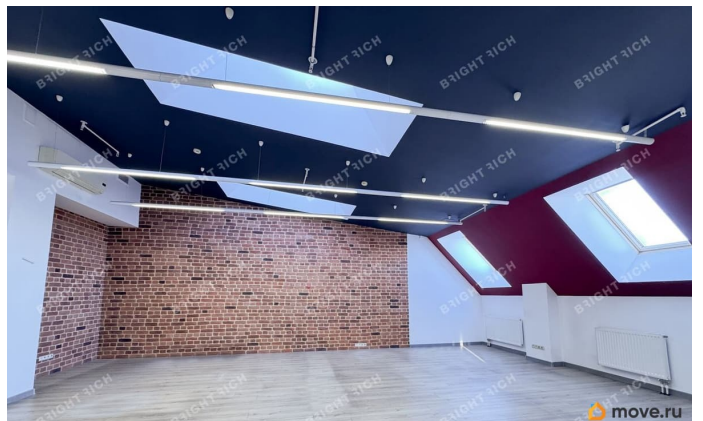
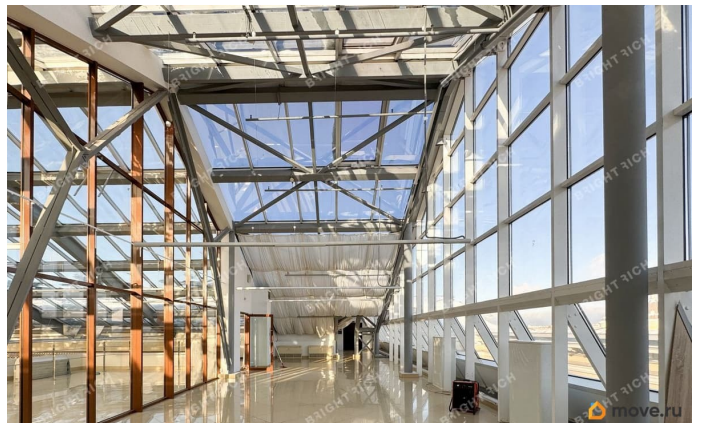
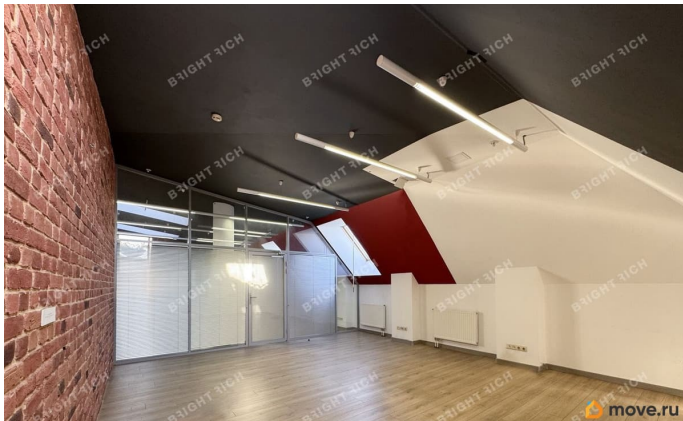
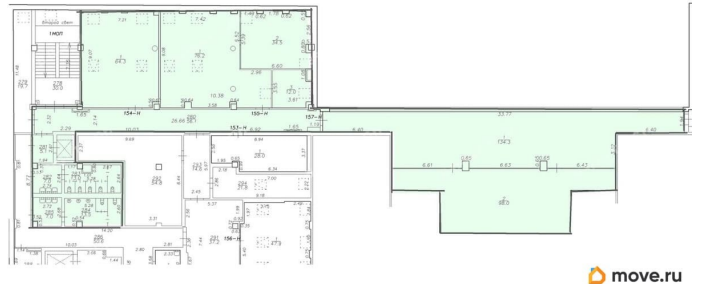
Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg

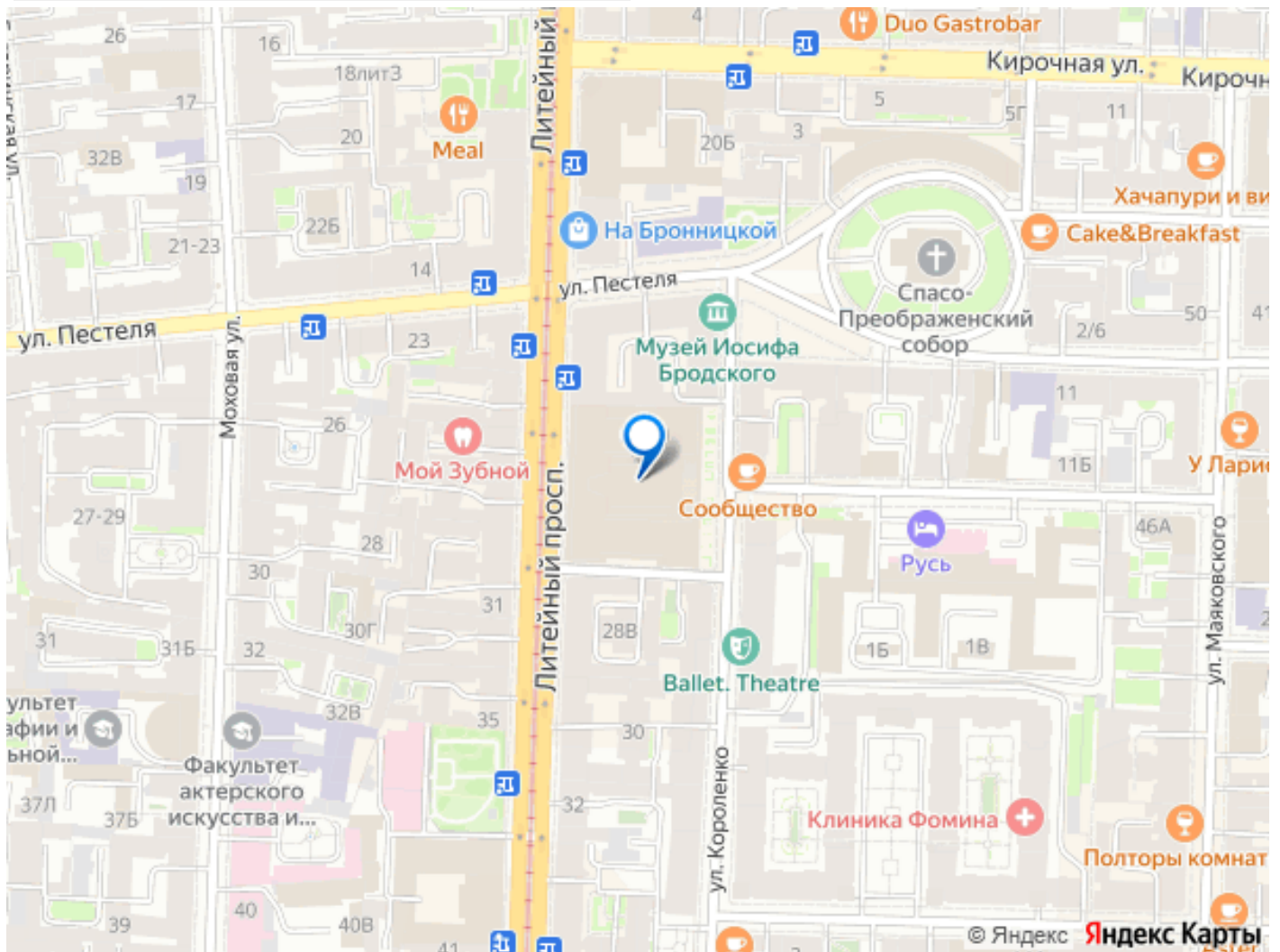
79811452402

для заметок



Интернет; - В стоимость включено: OPEX,
Коммунальные услуги, НДС; - Налог: Включая
НДС. Без комиссии и скрытых платежей для
арендатора. Готовы оперативно организовать
просмотр в удобное время, предоставить PDF-
презентацию и план. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 59.941708,30.349131 ID =
с_1784562





Move.ru - вся недвижимость России