

Создано: 15.12.2025 в 17:46

Обновлено: 23.02.2026 в 01:45

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 26

802 500 ₽

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 26

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Литейный](#)

Офис

Общая площадь

321 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

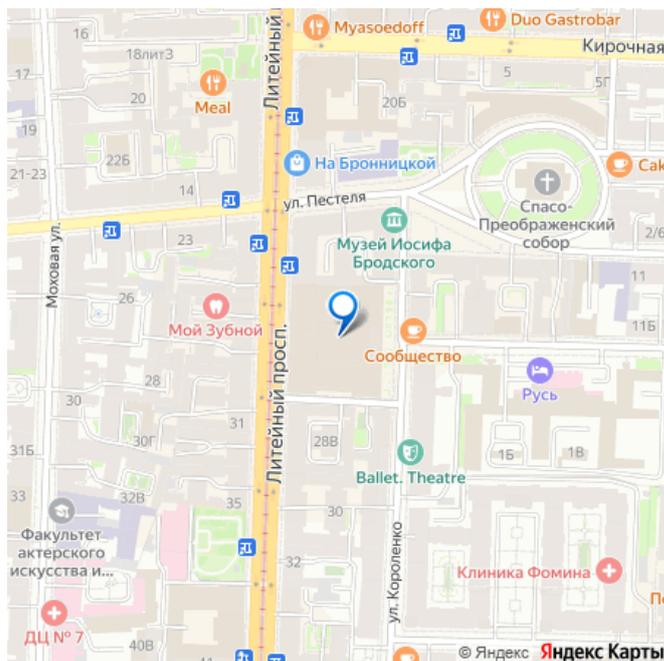
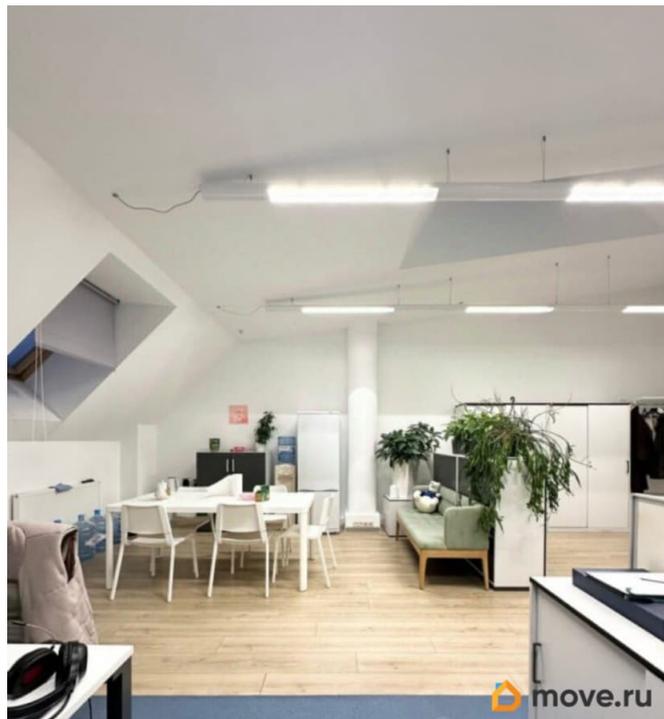
Аренда офиса от собственника 321 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания, - услуга эксплуатации внутри помещения. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: openspase; • кондиционер: в каждом офисе; •

<https://spb.move.ru/objects/9290297465>

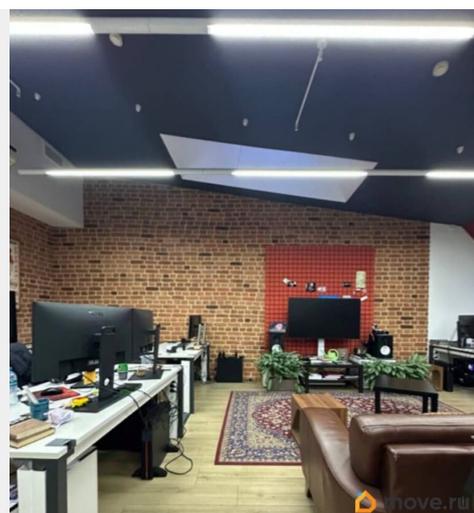
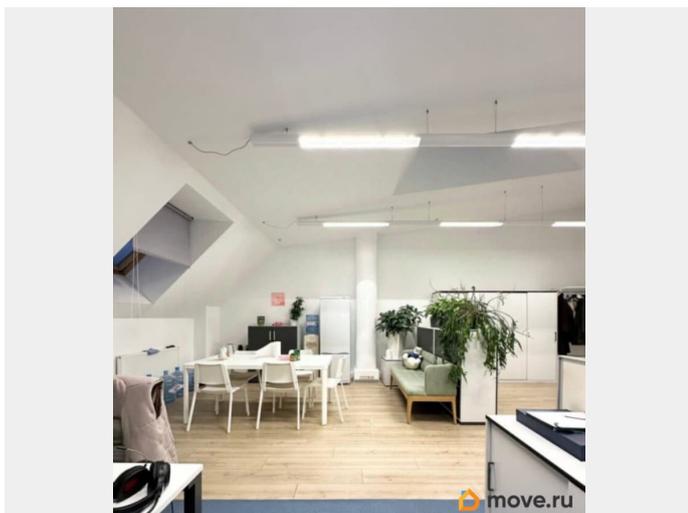
Биз-Цен СПб, Биз-цен

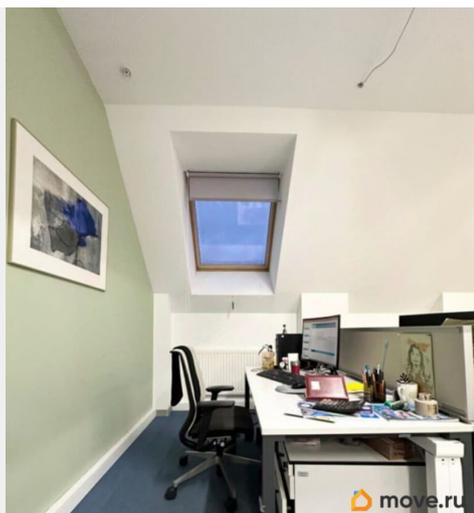
79812509822

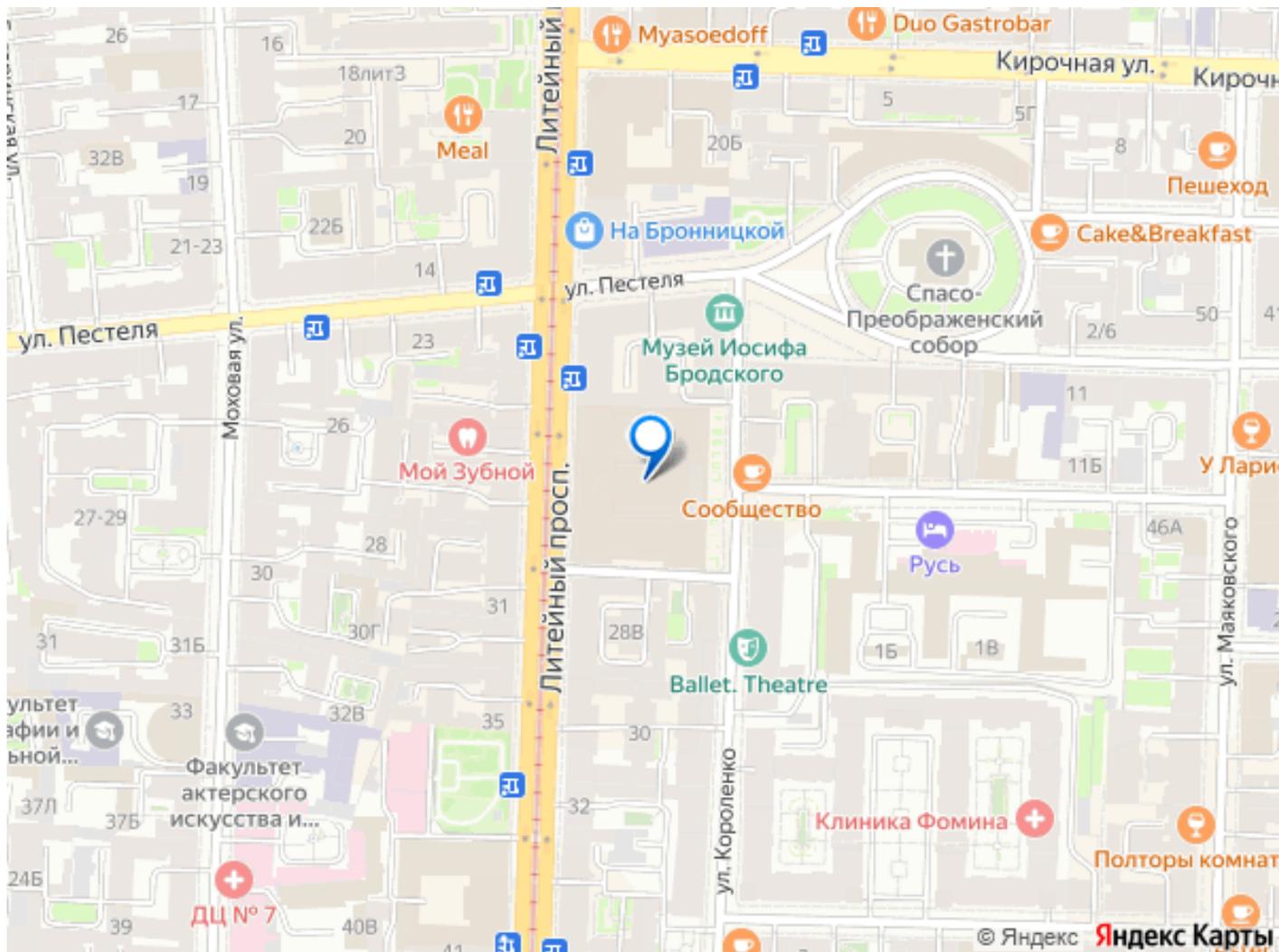
для заметок



вентиляция: есть; • условия договора: 11 мес.
предоплата за первый и последний месяц; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры: Р-
телеком; • парковка: на прилегающих
улицах; • здание работает: круглосуточно;
Покажем офис, ответив на все ваши вопросы.
Поможем провести переговоры по условиям
аренды, удовлетворив все стороны. Для
организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги бесплатны, их
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:
Объект оборудован в соответствии с
современными европейскими стандартами
качества. Фасад делового центра
«Преображенский двор» выполнен в
петербургских традициях и подчеркивает его
уникальный архитектурный облик. Объект
оснащен современными инженерными
системами и коммуникациями,
пассажирскими лифтами и эскалаторами
компания «Otis», системой
кондиционирования и вентиляции воздуха,
системой видеонаблюдения.







Move.ru - вся недвижимость России