

Создано: 08.04.2026 в 13:05

Обновлено: 09.04.2026 в 04:15

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 26

802 500 ₺

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 26

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Литейный](#)

Офис

Общая площадь

321 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Площадь: 321 м². Помещение состоит из 3-х отдельных блоков (122,7 + 134 + 64,3 м²), что позволяет удобно зонировать пространство. Расположение: 6 этаж. Три входные группы! Витринные окна с видом на Литейный проспект. Стоимость: 2500 руб./м² в месяц (указана с НДС). Вывеска: Есть возможность размещения вывески на фасаде здания. Ремонт: Предоставляются арендные каникулы на период проведения ремонтных работ. Что ВХОДИТ в стоимость 2500 руб./м²: НДС Коммунальные услуги (теплоснабжение, вывоз мусора) Техническое обслуживание и

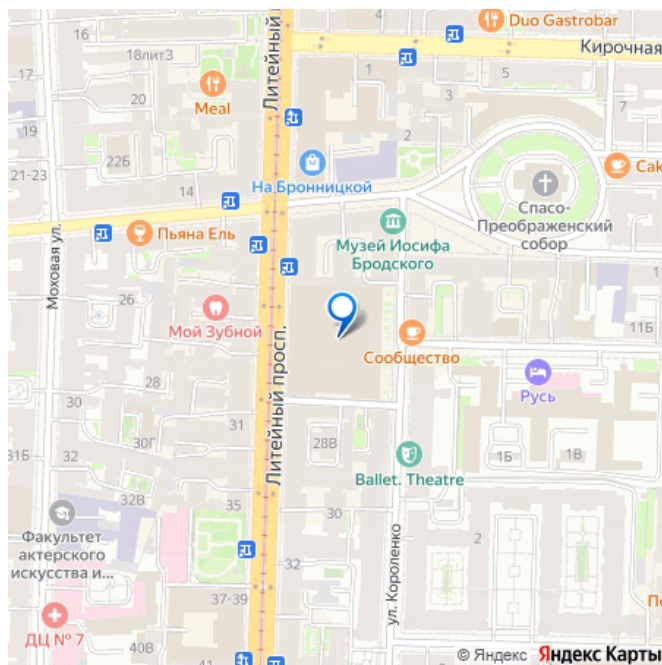
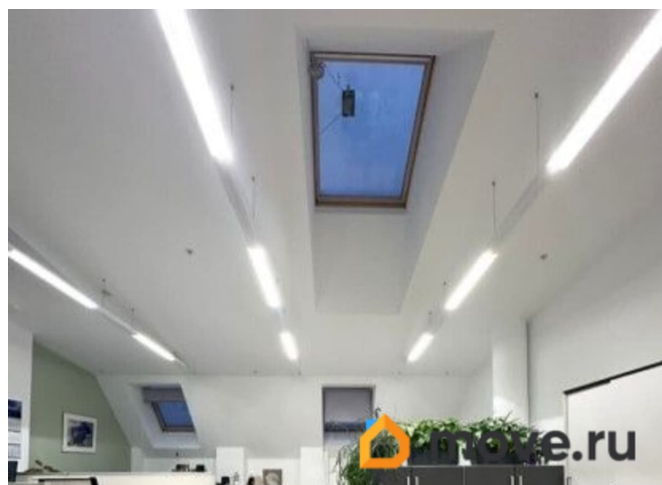
<https://spb.move.ru/objects/9293407301>

ПИА Недвижимость, ПИА

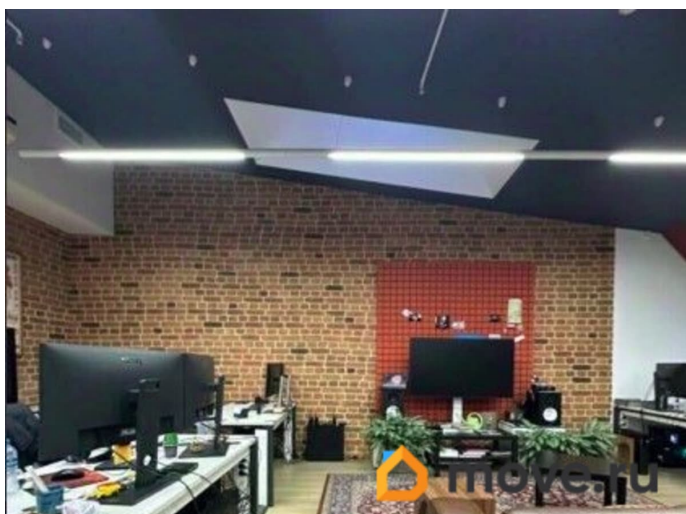
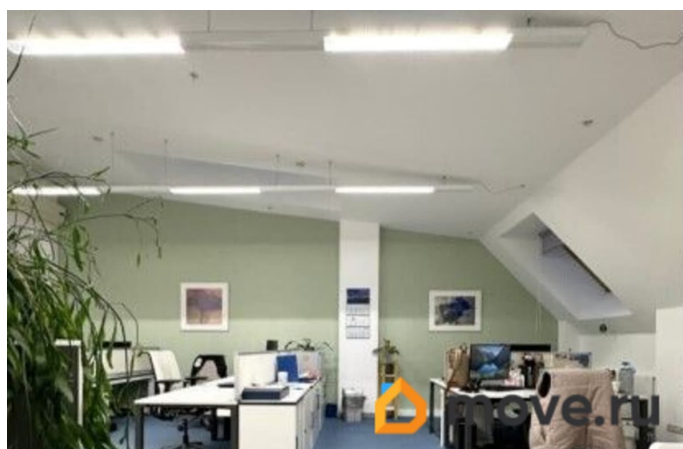
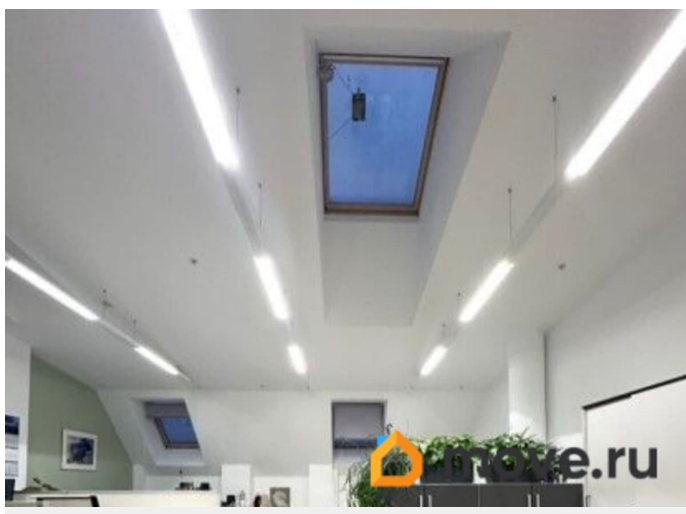
Недвижимость

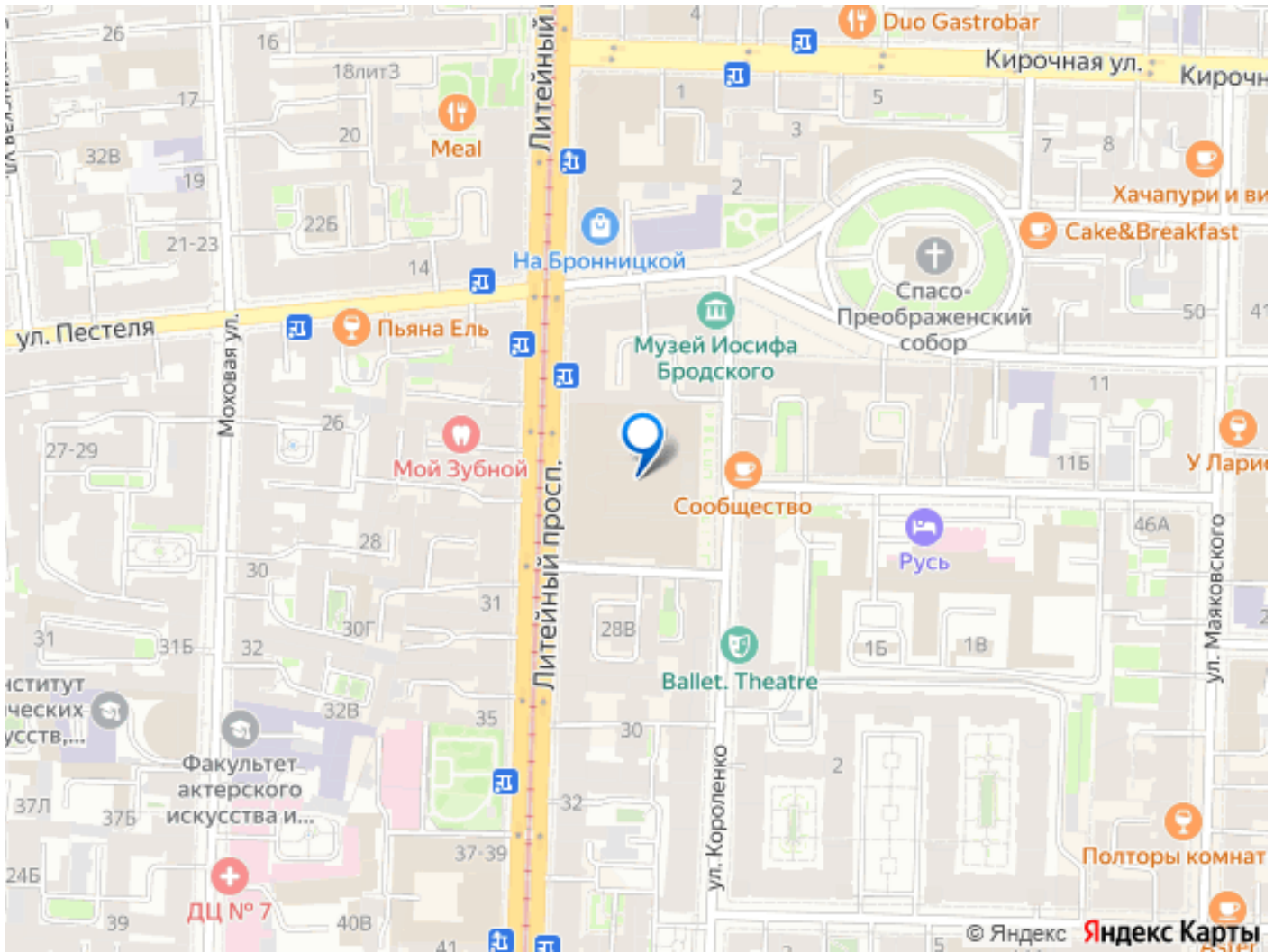
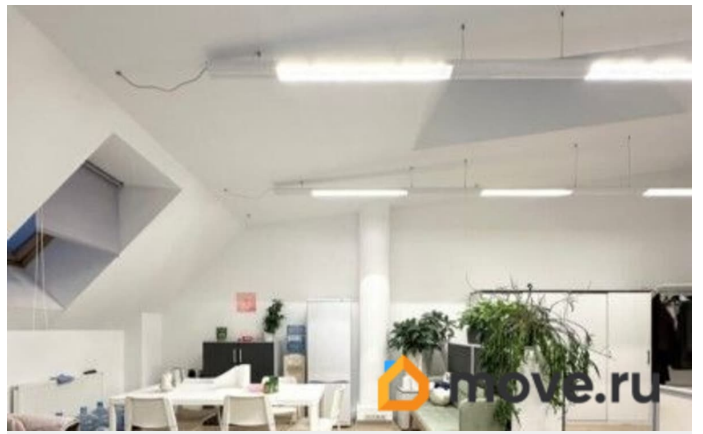
79817319669

для заметок



эксплуатация здания Круглосуточная охрана
и пропускной режим Уборка мест общего
пользования Оплачивается ОТДЕЛЬНО (по
факту/по счетчикам): Электроэнергия Уборка
арендуемого помещения (от 90 руб./м?)
Интернет и телефония (провайдер «ЭР-
Телеком» на территории) Паркинг: место в
подземном паркинге — 20 000 руб./месяц. О
Бизнес-центре: Современный БЦ площадью
36 000 м?, 6 этажей. Отличная транспортная
доступность: 8 мин. пешком от м.
Чернышевская, 16 мин. от м. Маяковская/Пл.
Восстания. Стильное лобби, дизайнерская
отделка. Подземный и гостевой паркинги.
Круглосуточный доступ (24/7). Развитая
инфраструктура: ресторан, банки, аптека,
химчистка и др. Условия аренды: Договор от
11 месяцев. Предоплата: первый и последний
месяц аренды. Предоставляется
юридический адрес





Move.ru - вся недвижимость России