

Создано: 09.02.2026 в 18:14

Обновлено: 16.04.2026 в 02:32

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 26

752 840 ₹

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 26

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Литейный](#)

Офис

Общая площадь

324.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

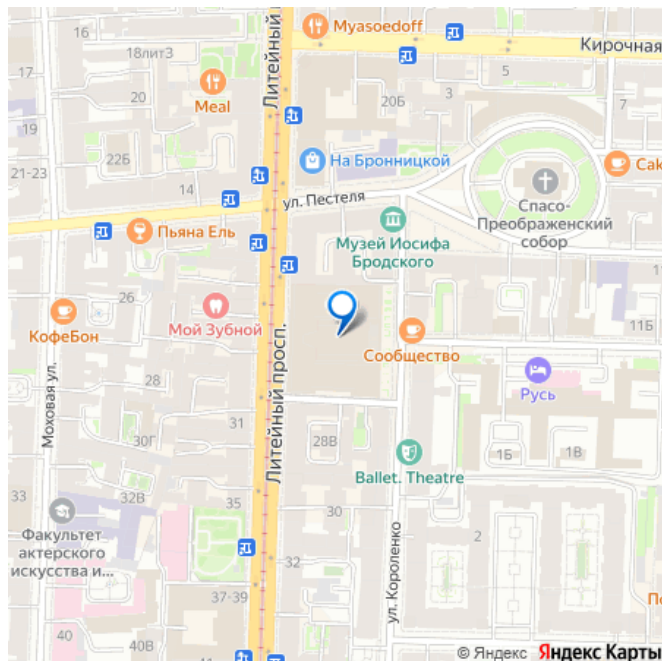
Сдается в аренду 324.9 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания, - услуга эксплуатации внутри помещения. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • условия договора: 11 мес.

<https://spb.move.ru/objects/9289605001>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

для заметок



предоплата за первый и последний месяц; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры: Р-
телеком; • парковка: на прилегающих
улицах; • здание работает: круглосуточно;
Покажем офис, ответив на все ваши вопросы.
Поможем провести переговоры по условиям
аренды, удовлетворив все стороны. Для
организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги бесплатны, их
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:
Бизнес-центр «Преображенский двор» - это
объект нового строительства класса А,
включающий в себя высококлассные офисные
и торговые помещения. Фасад делового
центра «Преображенский двор» выполнен в
петербургских традициях и подчеркивает его
уникальный архитектурный облик. Объект
оснащен современными инженерными
системами и коммуникациями,
пассажирскими лифтами и эскалаторами
компании «Otis», системой
кондиционирования и вентиляции воздуха,
системой видеонаблюдения.

