

Создано: 23.12.2025 в 18:22

Обновлено: 14.01.2026 в 01:36

<https://spb.move.ru/objects/9287614356>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Мельничная улица, 18

366 030 ₽

Санкт-Петербург, Мельничная улица, 18

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Мельничная](#)



Офис

Общая площадь

325.6 м²

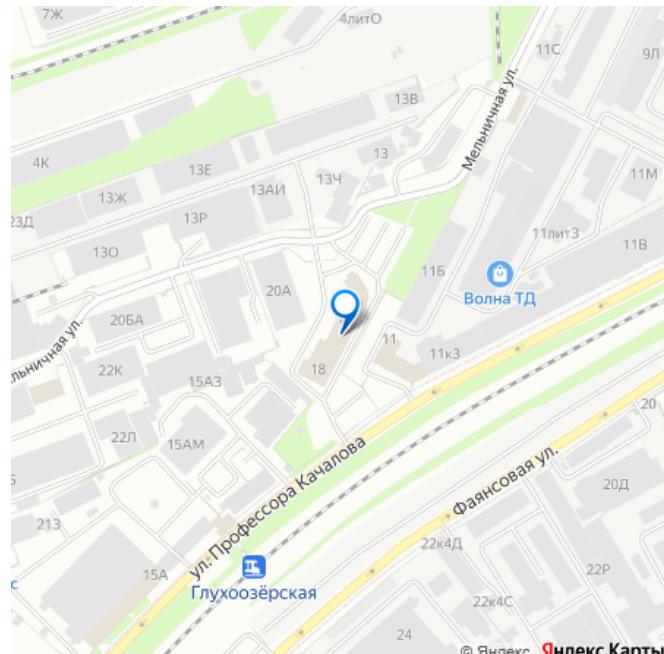
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду офис 325.6 кв.м.

Состояние отделки — готово к въезду.

Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • кондиционер: частично; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: 11 месяцев, предоплата за последний месяц; • налогообложение: НДС; •

вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Обит, Северен телеком, Фотел; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7...22; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: На пересечении улиц Мельничной и Профессора Качалова расположился новый современный бизнес-центр «Каскад», который отвечает всем европейским требованиям по оснащению зданий подобного рода. Комфорт передвижения внутри бизнес-центра обеспечивается за счет наличия пассажирских и грузовых лифтов. Условия аренды в бизнес-центре БЦ «Каскад», помимо офисных помещений, предлагает в аренду также складские площади.



