

Создано: 24.02.2026 в 12:02

Обновлено: 06.04.2026 в 01:57

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, проспект Культуры, 44**

**39 120 ₺**

Санкт-Петербург, проспект Культуры, 44

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Культуры](#)

## Офис

Общая площадь

32.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

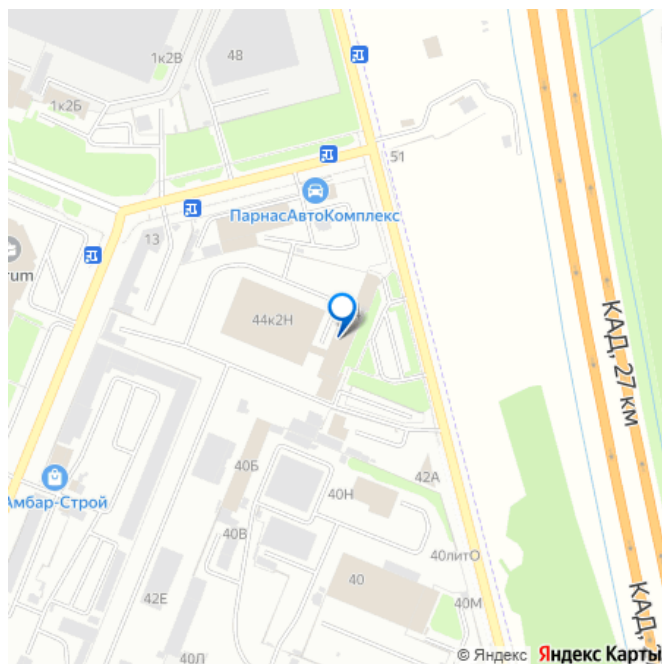
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Предлагается в аренду офис 32.6 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка офиса, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка общих мест, интернет. • кол-во кабинетов: 2; • кондиционер: в каждом офисе; • условия договора: 11 месяцев, оплата только за текущий месяц, до 10-ого числа; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для



арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн, Северен-телеком, Ольборг; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Удобное транспортное сообщение и наличие складских помещений основные преимущества аренды офисов в «Алексор». Рядом с БЦ большая бесплатная стоянка. Цена указывается без НДС, но со всеми коммунальными услугами и клинингом.

