

🕒 Создано: 23.01.2026 в 14:35

Обновлено: 27.01.2026 в 22:53

Санкт-Петербург, Херсонский проезд, 6

60 000 ₽

Санкт-Петербург, Херсонский проезд, 6

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проезд Херсонский](#)

Офис

Общая площадь

32.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

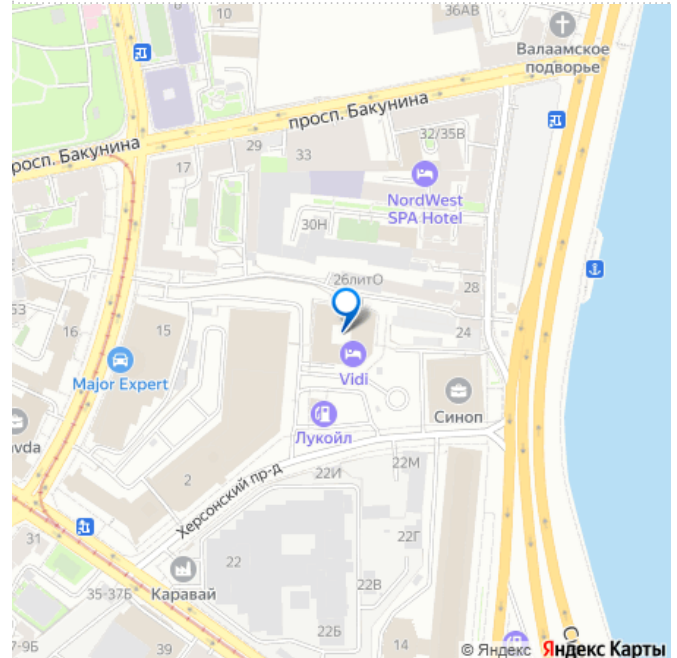
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

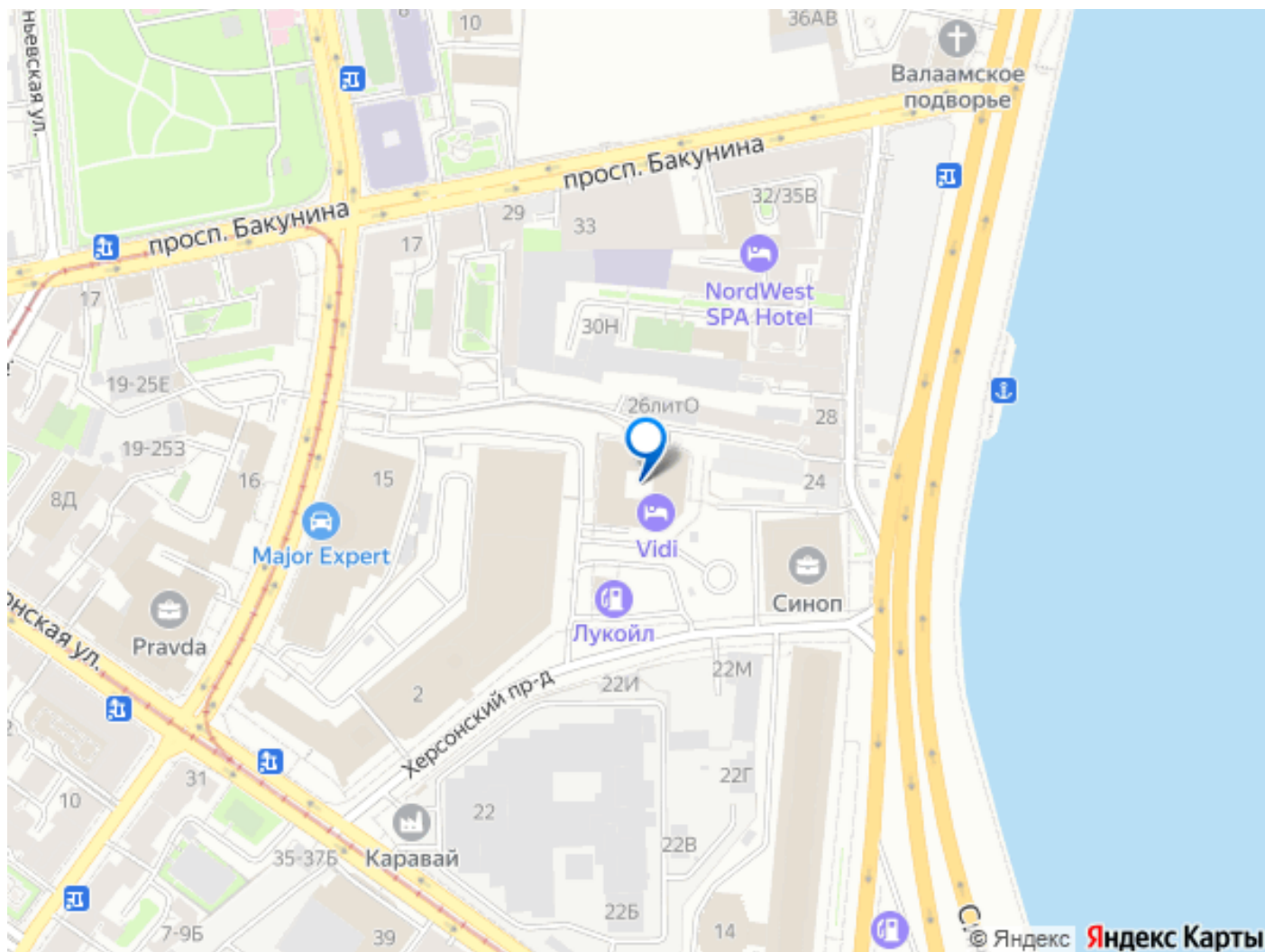
Описание

Предлагаем в аренду офисное помещение в центре Санкт-Петербурга в Апарт-отеле 4* «VIDI». Здание расположено рядом с Синопской набережной, в пешей доступности от станций метро: Площадь Александра Невского (пешком 7 минут) и Площадь Восстания (пешком 20 минут), напротив расположен офисный центр Газпрома «Синоп», в 10 минутах на авто - Невская Ратуша и другие доминанты Центрального района. Удобная транспортная доступность в любой район города. - Площадь - 32,8 кв.м., расположено на 6 этаже. - Доступ 24/7 - В

для заметок



помещении выполнен свежий дизайнерский ремонт. - Есть персональный оборудованный санузел с душевой и дополнительный вывод под ещё одну мокрую точку. - Установлен кондиционер. - Окна выходят в сторону Синопской набережной с прекрасным видом на Неву. - На первом этаже расположена центральная входная группа с авторским лобби, местами для посетителей и круглосуточный ресепшн. - На территории апарт-отеля расположены ресторан, коворкинг-зона и подземный паркинг - Комфортная деловая среда с возможностью проживания в одной локации сотрудников, владельцев и гостей компании. - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Возможна долгосрочная аренда от 11 месяцев. Ежемесячная арендная плата - 60000 рублей + КУ + счетчики. Залог (обеспечительный платеж) - 60000 рублей Комиссия 30 000 рублей. Просмотры по договоренности. Помещение прекрасно подойдет для малого бизнеса: кабинет массажа, косметический кабинет, маникюр, педикюр, кабинет психолога, частный салон, офис для небольшой компании, представительство и т д. Номер объекта: #1/537738/16045



Move.ru - вся недвижимость России