

Создано: 18.09.2025 в 15:11

Обновлено: 31.12.2025 в 07:26

<https://spb.move.ru/objects/9287037337>

КВС, КВС

79819216771

Санкт-Петербург, Мельничная улица, 18

40 000 ₽

Санкт-Петербург, Мельничная улица, 18

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Мельничная](#)

Офис

Общая площадь

32 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

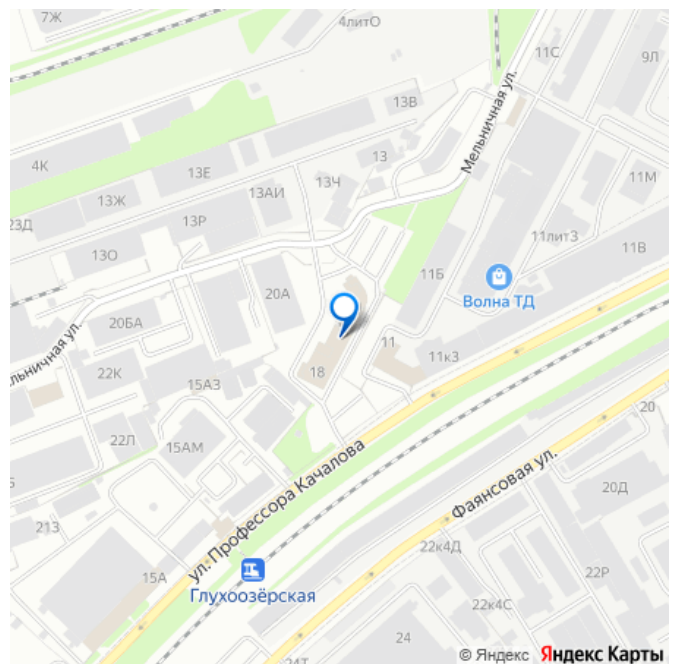
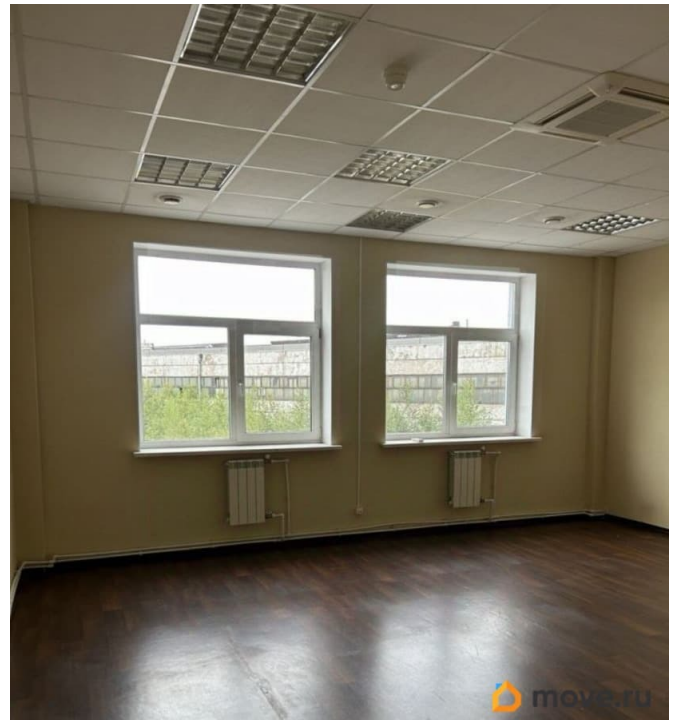
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам современный офис 32.0 м² в БЦ «Каскад» (Центр СПб) от собственника
Специальная цена 1250 руб. за м² (вкл. НДС 5%) действует до конца декабря и исключительно для новых арендаторов! В стоимость уже включено: коммунальные платежи, уборка общих зон, техническое обслуживание, предоставление юр. адреса.
Расположение: исторический центр, удобные выезды на Невский пр., наб. Обводного канала, пр. Обуховской обороны. Комфортная логистика: для сотрудников арендатора— бесплатный автобус до/от м. пл. Александра

для заметок



Невского по утрам и вечерам. Есть охраняемая парковка. Оснащение офиса: косметический ремонт, современные инженерные системы (кондиционирование и приточно-вытяжная вентиляция, система пожаротушения и датчики дыма). Полная безопасность: круглосуточная охрана, КПП, система видеонаблюдения. Ваш бизнес под надежной защитой. О бизнес-центре: Класс «В+» Круглосуточная охрана Собственная котельная (стабильное тепло) Уютное кафе в здании Офис готов к работе! Просто приезжайте и начинайте работать. Посмотреть офис можно в будние дни с 9:00 до 18:00, а также в удобное для вас время по предварительной договоренности. Звоните, чтобы записаться на просмотр и успеть зафиксировать выгодную цену! Номер объекта: #1/537174/13052

