

Создано: 06.12.2025 в 08:09

Обновлено: 12.01.2026 в 08:47

**Санкт-Петербург, улица Большая Зеленина, 24****561 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Большая Зеленина, 24

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Зеленина](#)**Офис**

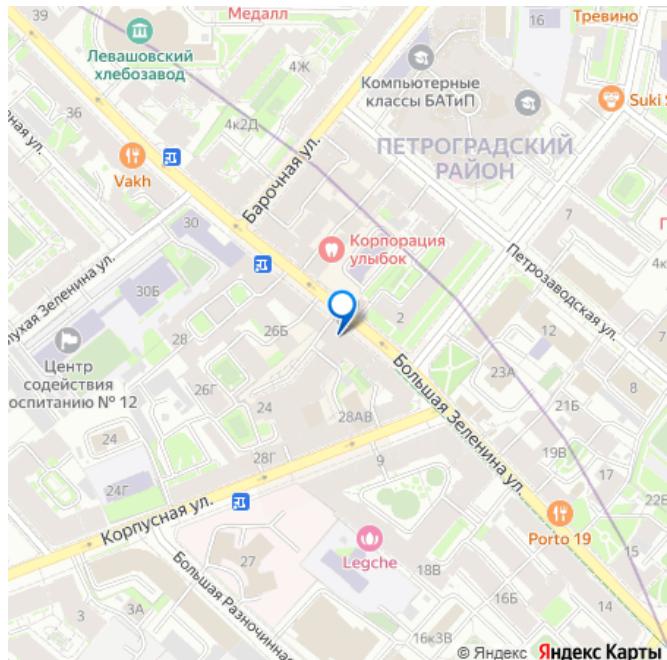
Общая площадь

330 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

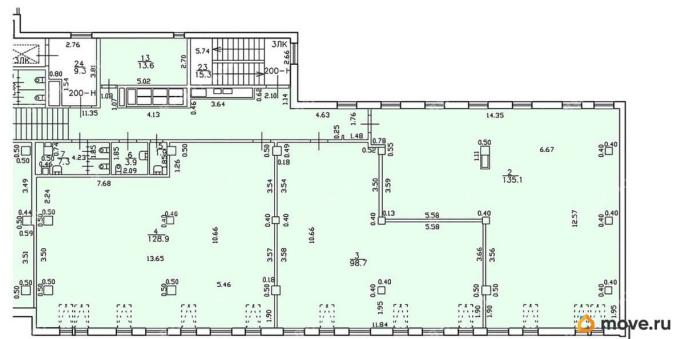
Офисное помещение 330 кв. м в бизнес-центре Grani. Район: Петроградский. Ближайшие станции метро: Чкаловская, Петроградская. Характеристики: - Класс: В+; - Код налоговой: 13; - Арендопригодная площадь: 13000; - Высота потолков: 3.01 м; - Кол-во мест наземного паркинга: 3; - Кол-во мест подземного паркинга: 324. Арендная ставка: 1 700 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - Оплачивается отдельно: ОРЕХ, Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка; - Налог: УСН. Без комиссии и скрытых

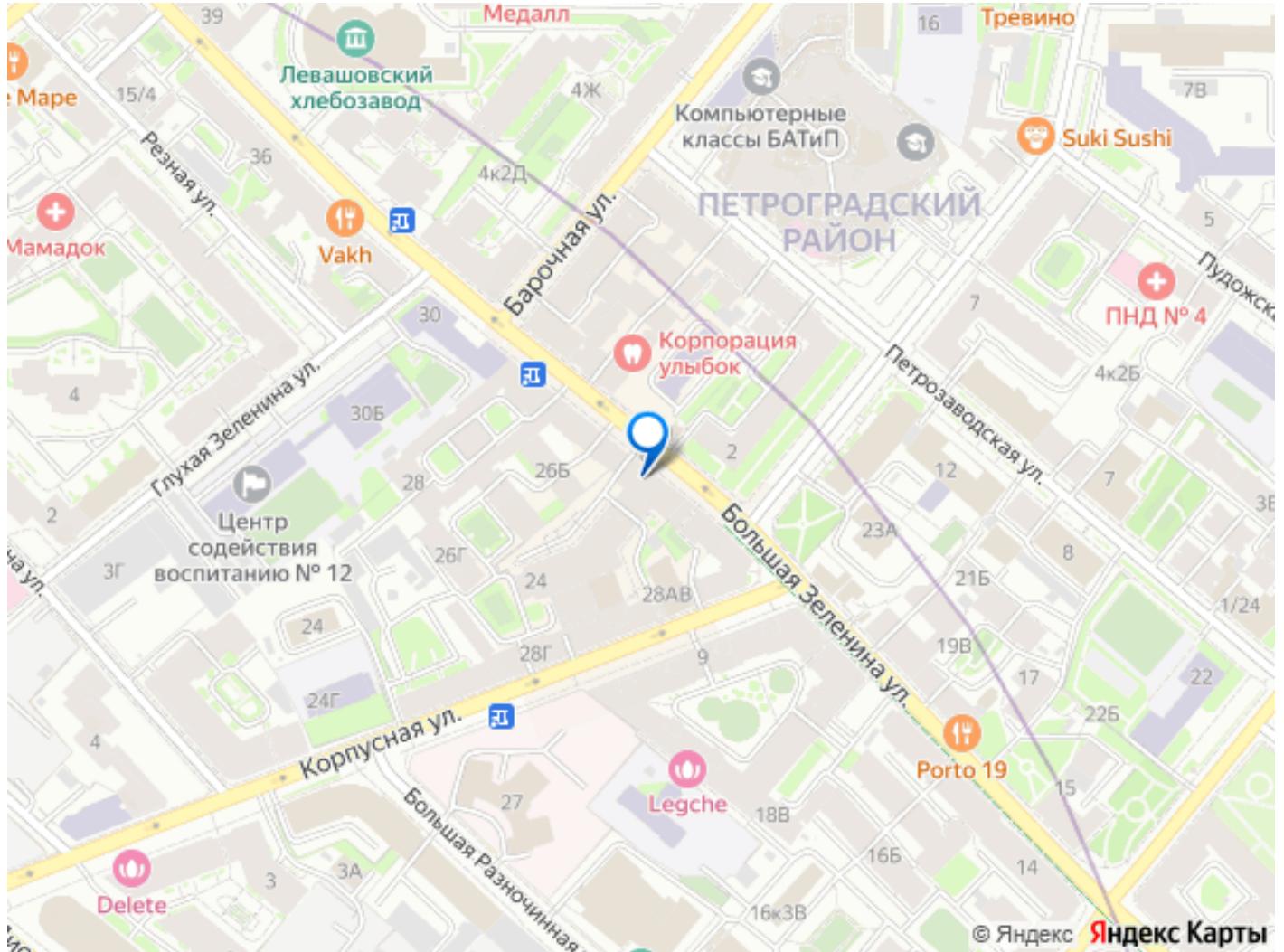
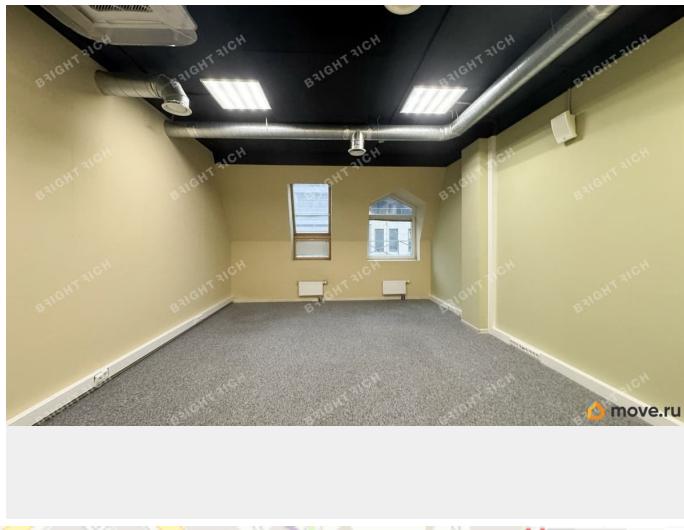
<https://spb.move.ru/objects/9287181994>**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg****79811452402**

для заметок

платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:

59.963677,30.287186 ID = c\_1784584





Move.ru - вся недвижимость России