

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
140**

1 155 000 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 140

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

Офис

Общая площадь

330 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

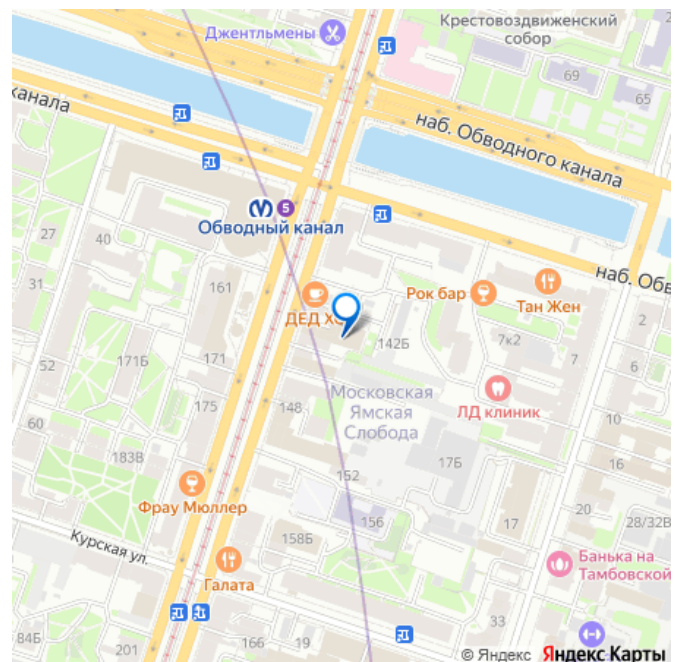
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

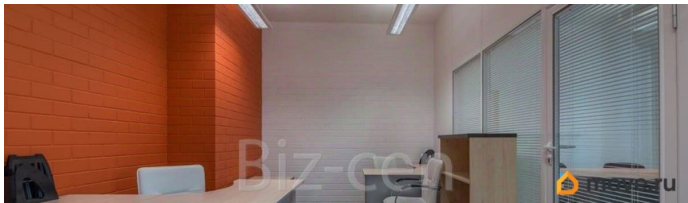
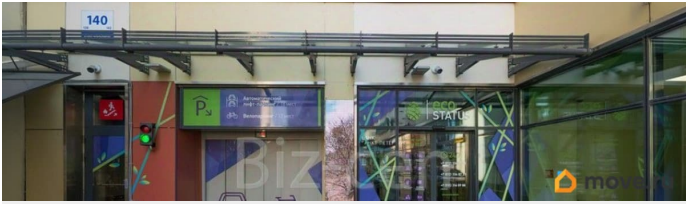
Описание

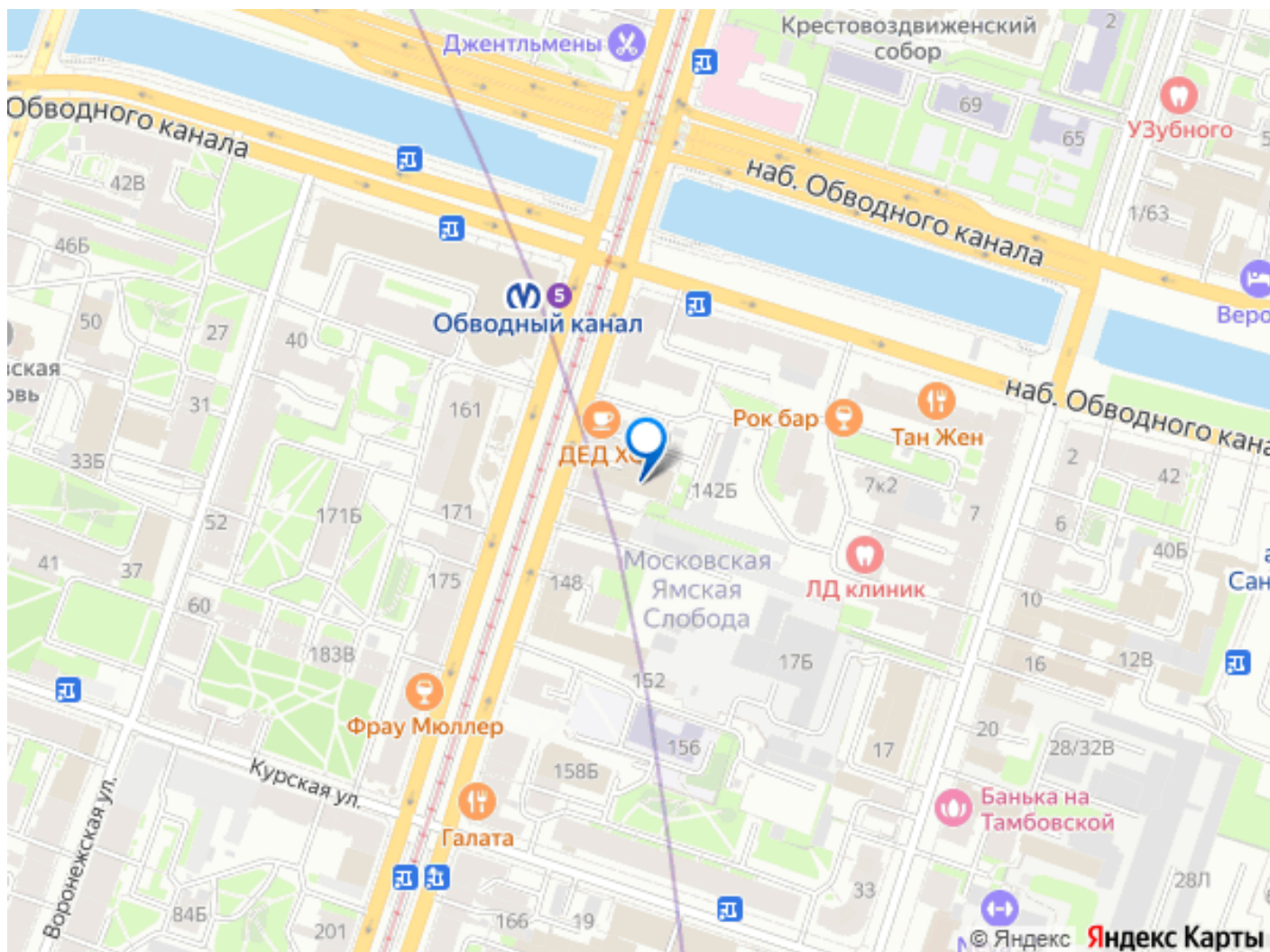
Аренда офиса 330 кв.м недалеко от метро.
Состояние отделки — готово к въезду.
Подписание договора аренды напрямую с
владельцем помещения. Работаем без
комиссии, процентов и надбавок. В арендную
ставку включено: - НДС, - коммунальные
услуги, не включая электроэнергию, - уборка
общих мест. В арендную ставку не входит:
электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка
офиса. • планировка в офисе: смешанная; •
кондиционер: частично; • вентиляция: есть; •
сан. узел в офисе: есть; • условия договора:

для заметок



11 месяцев, предоплата за первый и последние два месяца, есть возможность заключения долгосрочного договора; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Юнис, Мегафон, Обит, Вест кол; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Создателям объекта удалось не только вписать новое строение в историческое окружение, но и заложить в проект решения, которые позволят сертифицировать его по самым высоким международным бизнес-стандартам в системе оценке зданий The Leadership in Energy & Environmental Design (LEED «Gold»). В БЦ «ECO Status» самая передовая инженерия и качественные материалы. Среди главных достоинств: эксплуатируемая кровля и террасы, дающие возможность насладиться видами города; подземный и наземный паркинг, а также парковка для велосипедов; продуманное рабочее пространство качественная звукоизоляция, удобная планировка за счёт применения легких мобильных перегородок, хорошее освещение за счет больших окон; противопожарная система; интеллектуальная система контроля доступа, с функцией охраны каждого помещения видеонаблюдение (11 внешних камер, 26 внутренних).





Move.ru - вся недвижимость России