

**Санкт-Петербург, набережная Реки  
Фонтанки, 172к2**

**630 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 172к2

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

## Офис

Общая площадь

330 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

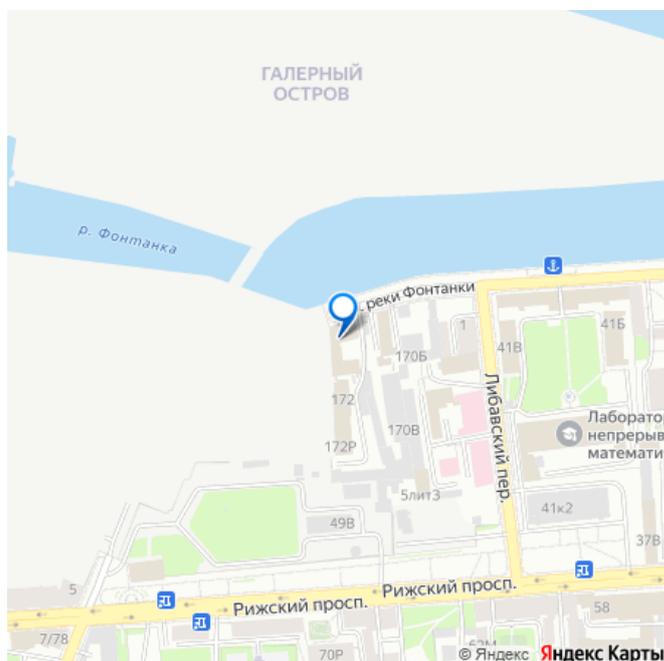
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

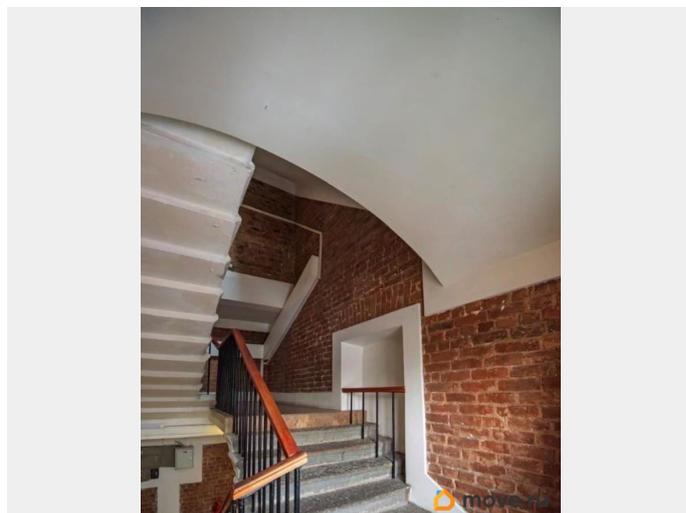
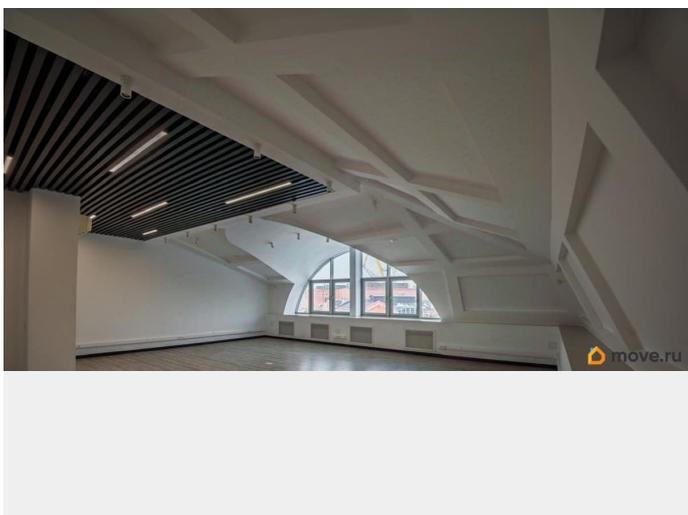
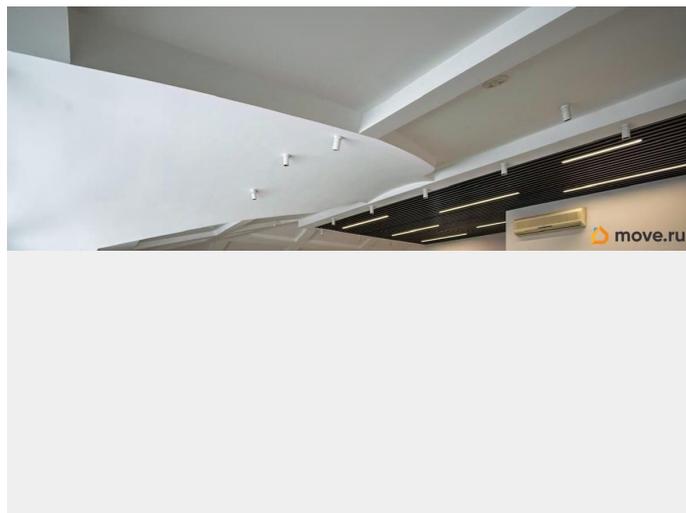
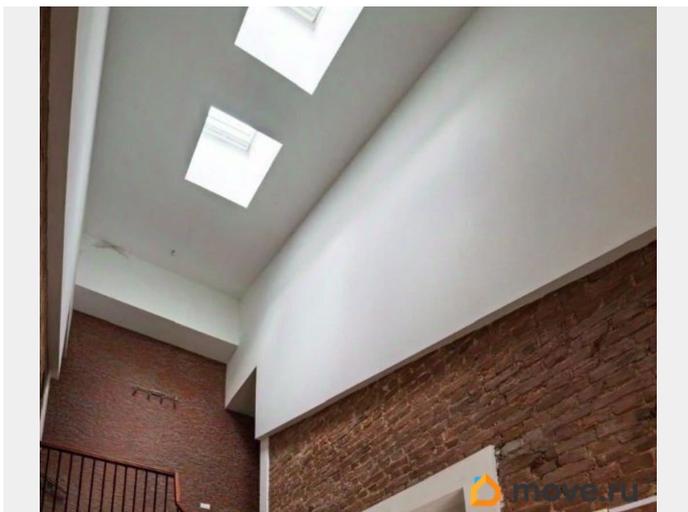
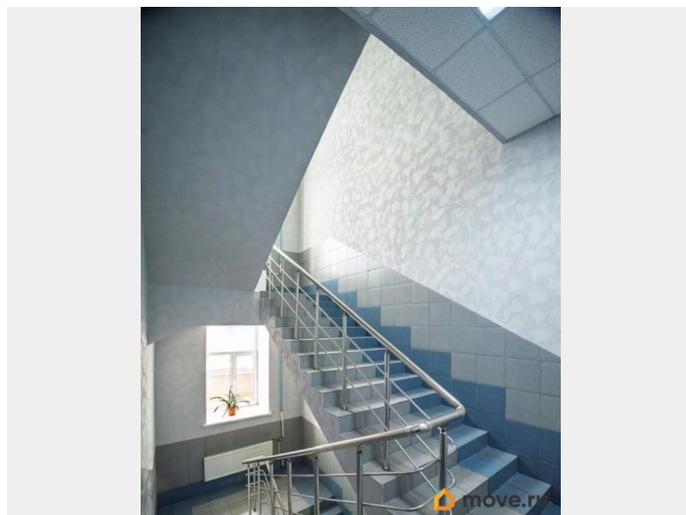
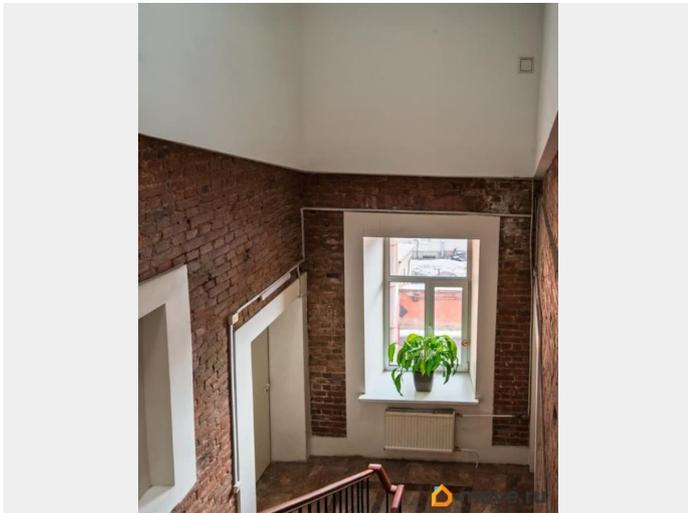
## Описание

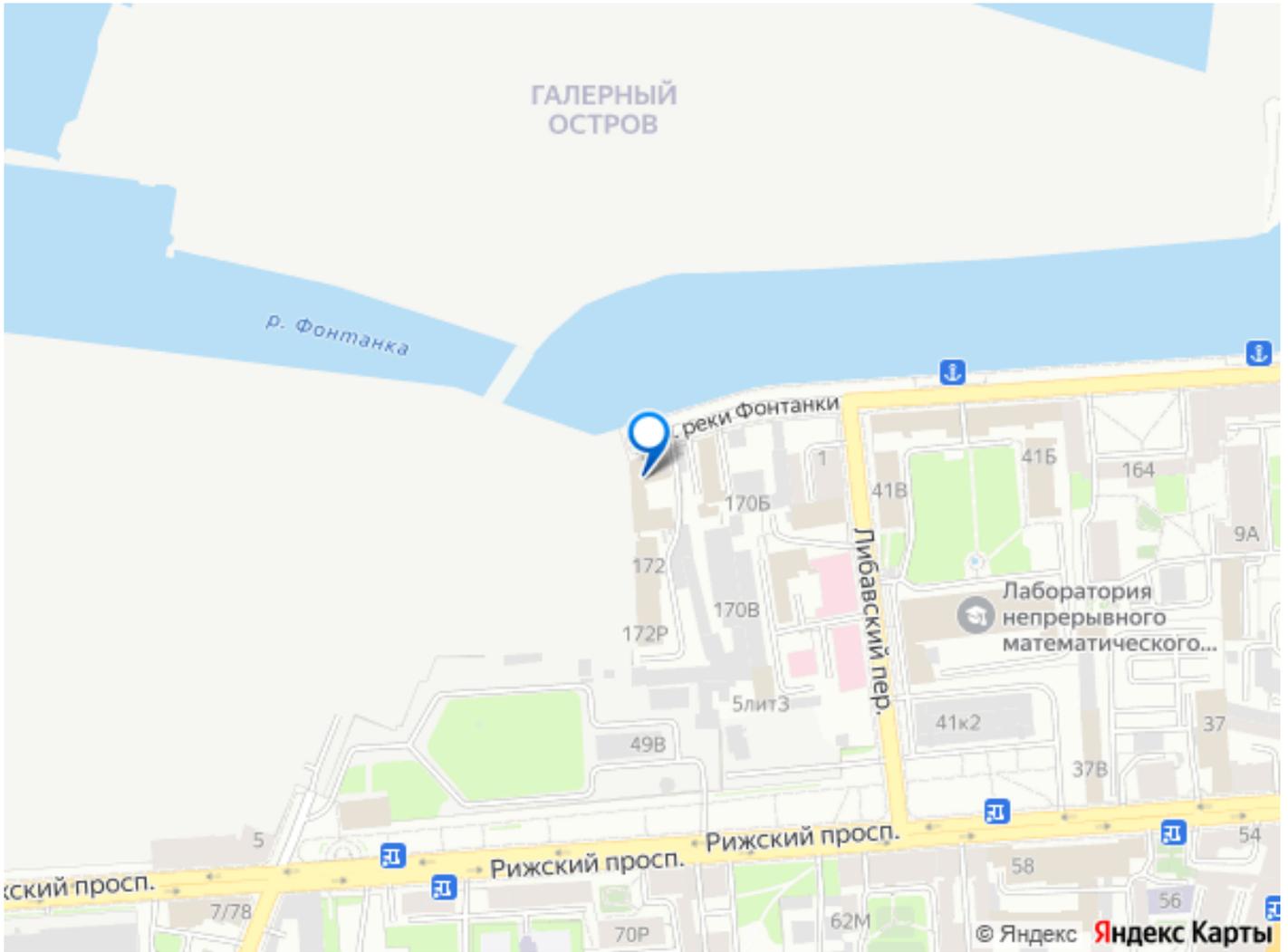
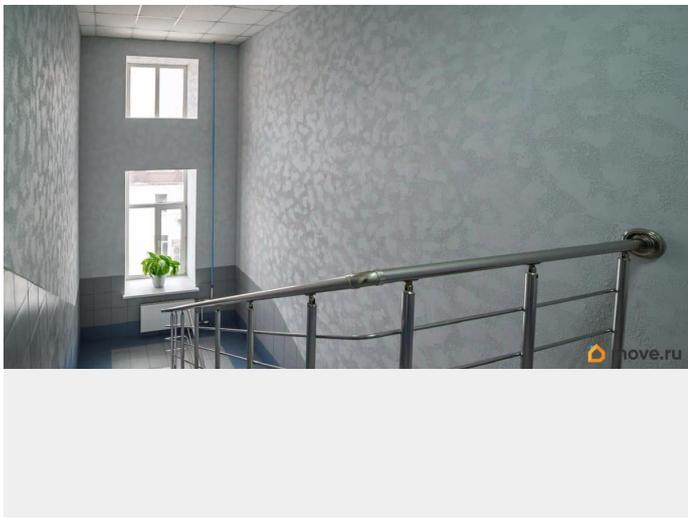
Трехэтажное здание с мансардой расположено в Адмиралтейском районе Санкт-Петербурга. Его уникальное местоположение обеспечивает близость к центру города - всего 5 минут езды, а также удобный доступ к съездам на ЗСД. Налоговая: 07. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Мансардный этаж. Пространство отличается высокими потолками и большим количеством

для заметок



окон, обеспечивающих естественное освещение. Из офиса открываются панорамные виды на залив. На этаже расположено несколько санузлов. Проведены все необходимые коммуникации. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Тип налогообложения: УСН. Лот 83026-68





Move.ru - вся недвижимость России