

Создано: 03.02.2026 в 18:08

Обновлено: 05.02.2026 в 11:57

<https://spb.move.ru/objects/9288813005>

Марина Нижник, Рентавик

79337869418



Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 172к2

630 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 172к2

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Офис

Общая площадь

330 м²



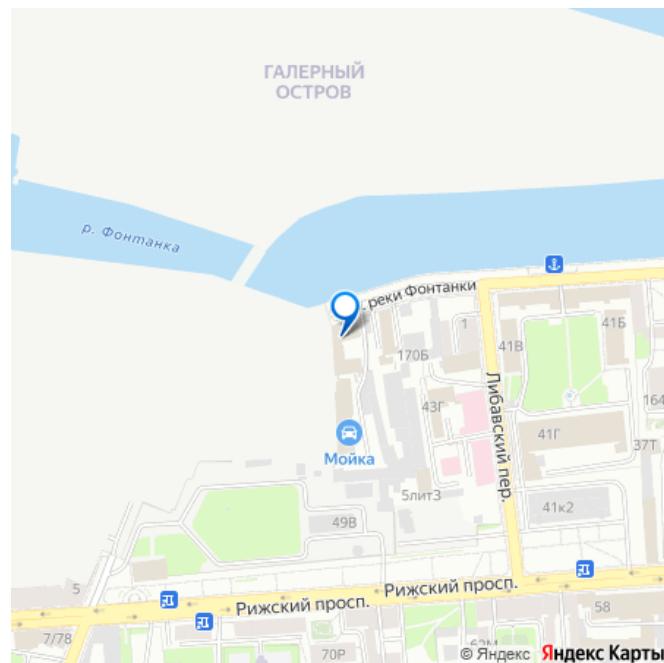
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



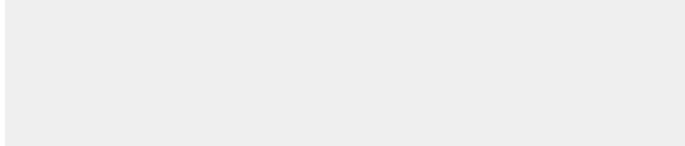
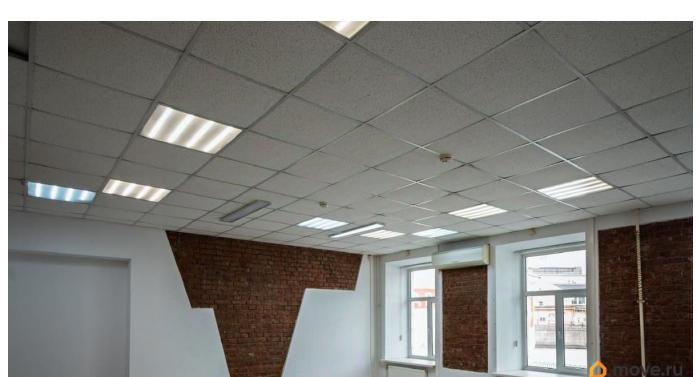
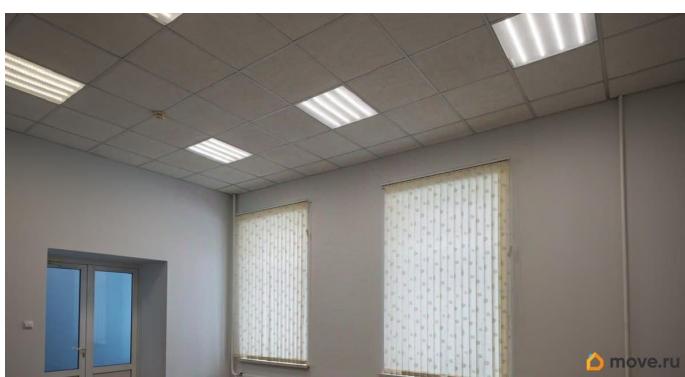
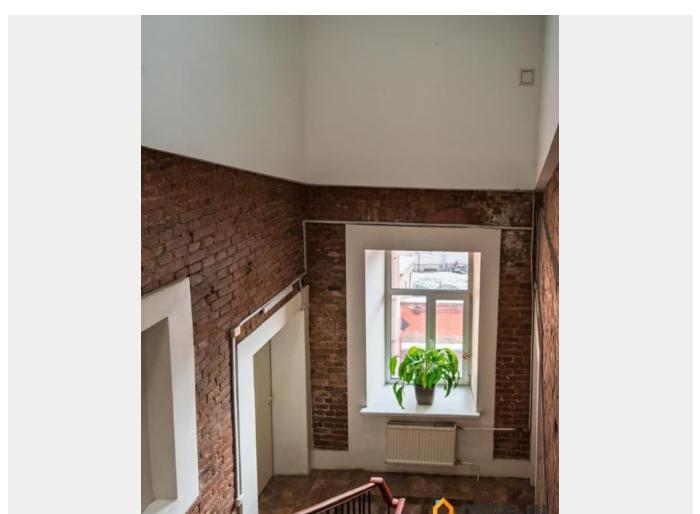
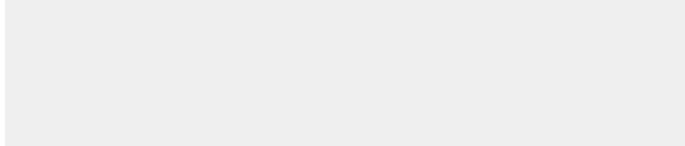
Описание

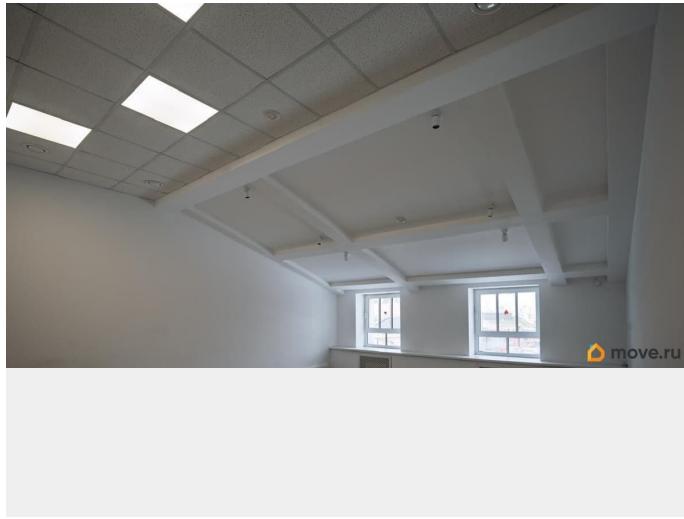
Трехэтажное здание с мансардой расположено в Адмиралтейском районе Санкт-Петербурга. Его уникальное местоположение обеспечивает близость к центру города - всего 5 минут езды, а также удобный доступ к съездам на ЗСД.

Налоговая: 07. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения: Мансардный этаж. Пространство отличается высокими потолками и большим количеством

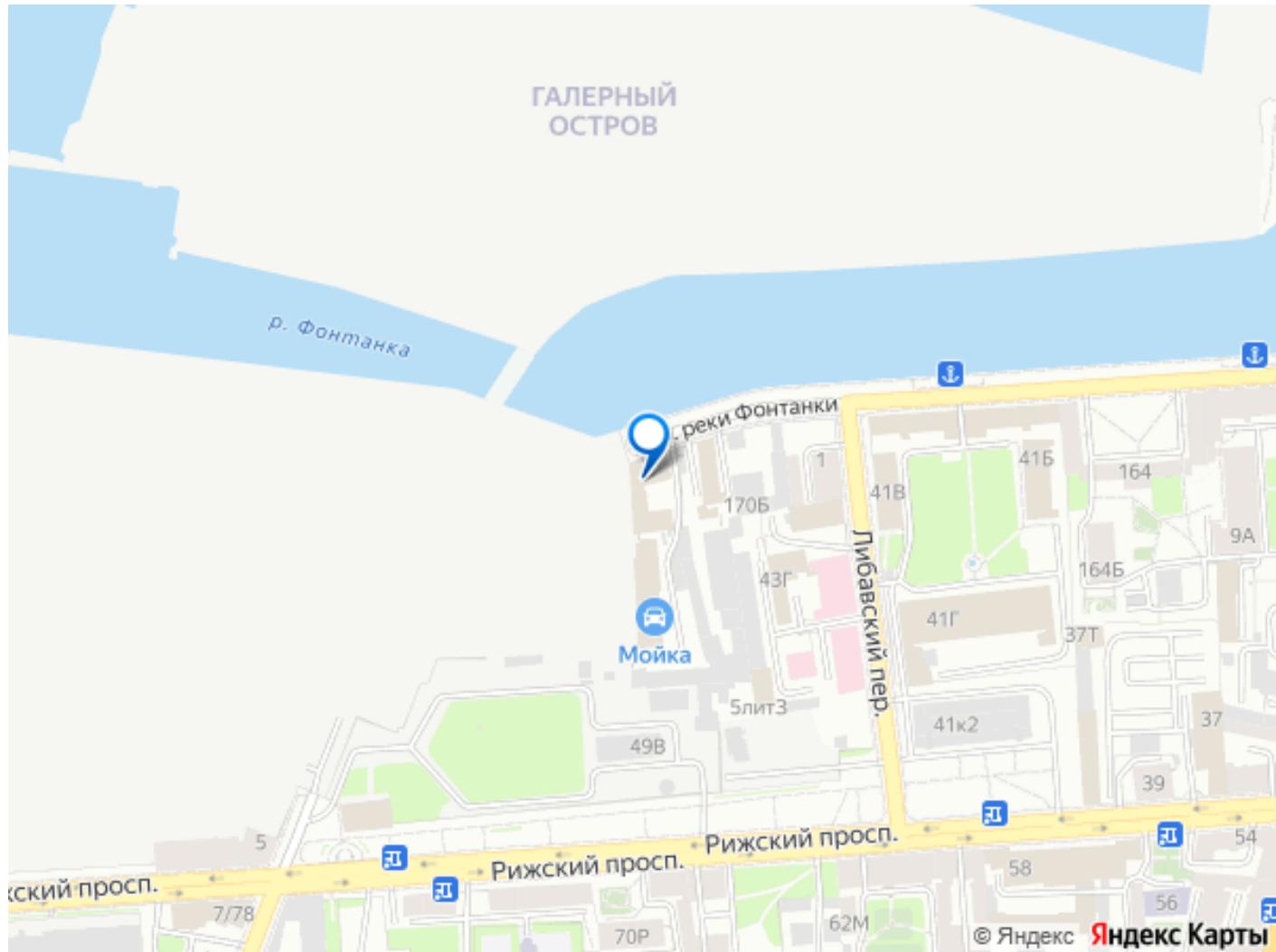
окон, обеспечивающих естественное освещение. Из офиса открываются панорамные виды на залив. На этаже расположено несколько санузлов. Проведены все необходимые коммуникации. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Тип налогообложения: УСН. Лот 83026-68





move.ru

ГАЛЕРНЫЙ ОСТРОВ



Move.ru - вся недвижимость России