

Создано: 28.03.2025 в 09:52

Обновлено: 01.02.2026 в 03:50

<https://spb.move.ru/objects/9275756822>

Реформа, Реформа  
**79119404279**

## Санкт-Петербург, Домостроительная улица, 4

# 48 140 ₽

Санкт-Петербург, Домостроительная улица, 4

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Домостроительная](#)

## Офис

Общая площадь

33.2 м<sup>2</sup>



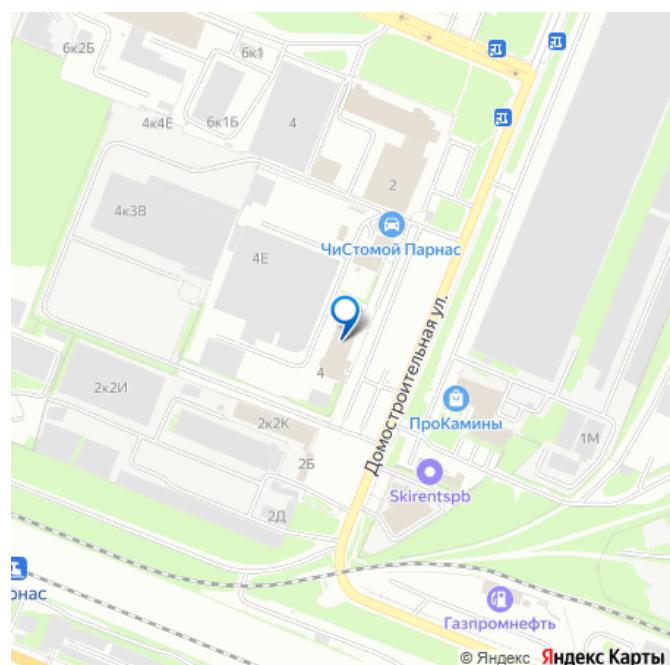
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

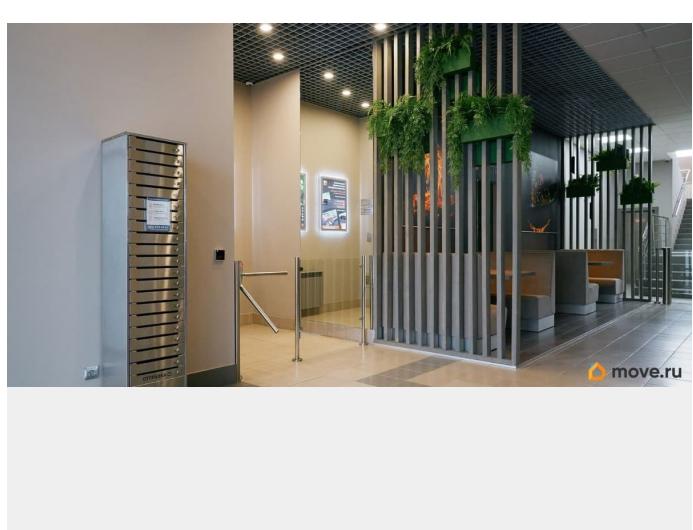
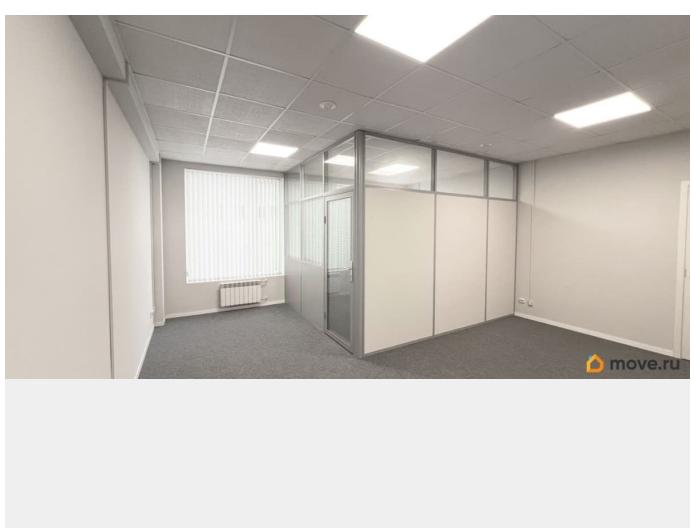
[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Скидка 30% на 3 мес.+ парковочное место на 3 мес. в подарок При подписании договора аренды до 31.12.2025. Бизнес-центр Парнас — это бизнес-центр класса В, который находится в Выборгском районе города Санкт-Петербурга. Общей площадью 5 396 м?. На первом этаже располагаются торговые помещения с фасадным остеклением и уютное кафе. Во всем бизнес-центре сделан качественный, современный ремонт с дизайнерским оформлением. На территории имеется оборудованная парковка для

арендаторов. Бизнес-центр Парнас удобно расположен в окружении автотранспортных развязок: между проспектом Энгельса и проспектом Культуры, с выездом на КАД. В шаговой доступности автобусная остановка, с маршрутом до метро Парнас и метро Девяткино. Характеристики: -Общая площадь 33,2 м.кв. -Высота потолка 2,8 м -Ведется круглосуточное видеонаблюдение. - Напольное покрытие ламинат Офис оборудован: Системой приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием, датчиками охранной и пожарной сигнализации. Включены в ставку коммунальные услуги и эксплуатационные расходы. Оплачиваются отдельно: - Интернет/телефония; -Услуги клининговой компании - 140 руб./кв.м.; - Услуги въезда-выезда - 4 700,00 руб., кроме того НДС 5% ; Условия заключения договора аренды: - Минимальный срок договора аренды — 11 (Одиннадцать) месяцев; - Обеспечительный платеж в размере 1 (Одного) месяца арендной платы; - Арендная ставка за помещение 1450 руб./м<sup>2</sup> в месяц УК Реформа создаёт высокий уровень сервиса и предлагает нашим арендаторам самые комфортные условия. Звоните, записывайтесь на просмотр!





move.ru



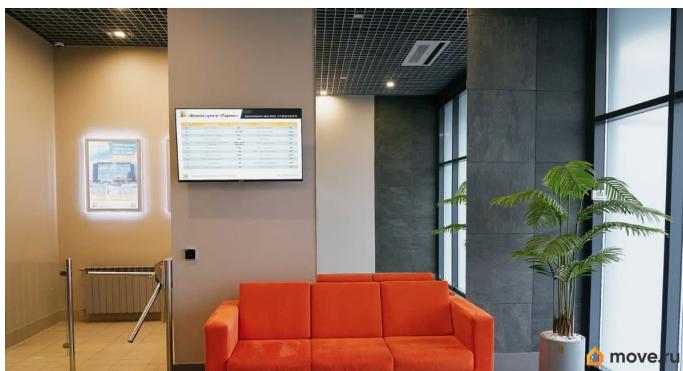
move.ru



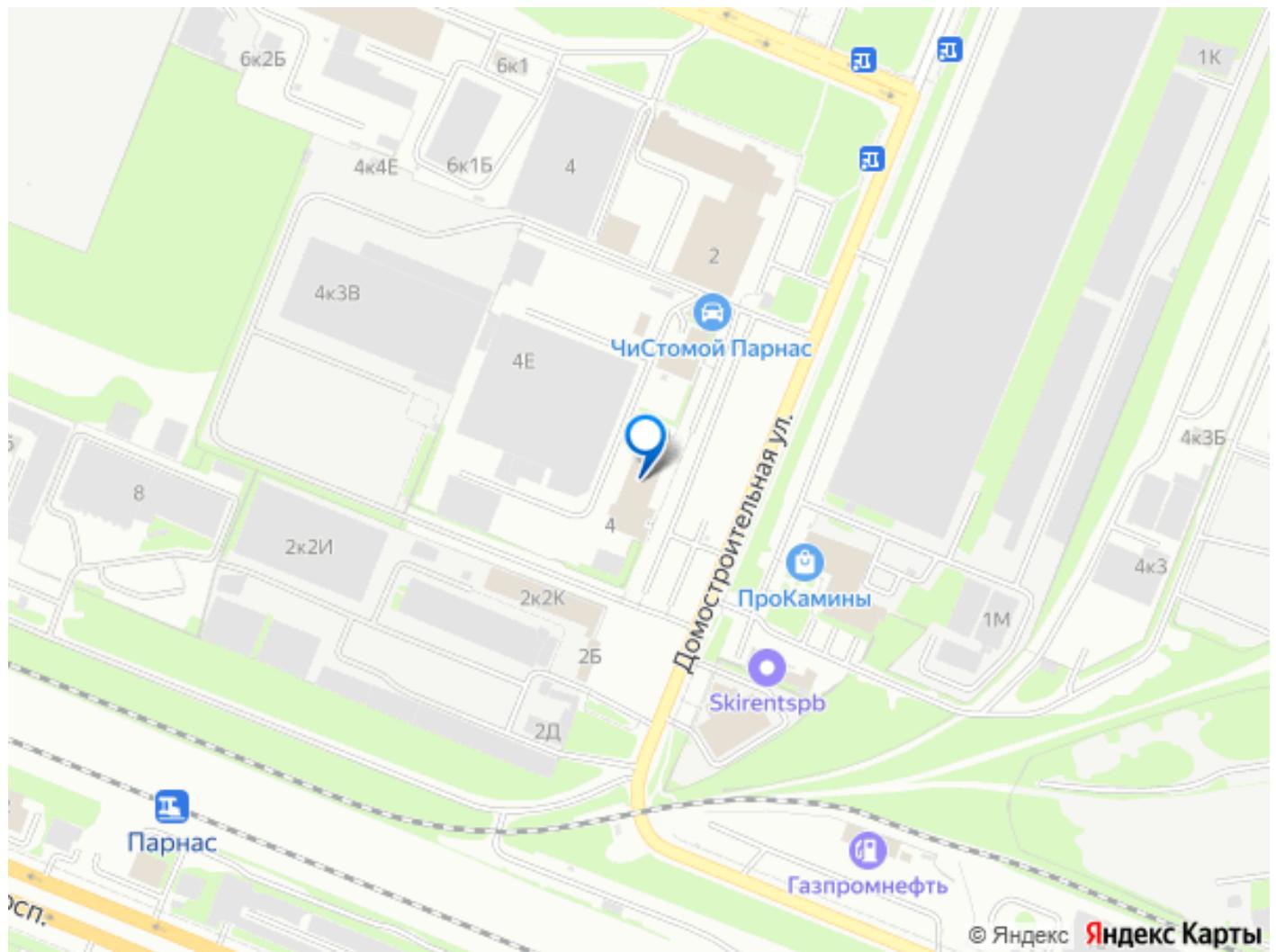
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России