

🕒 Создано: 10.04.2026 в 15:43

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 01:38

**Санкт-Петербург, Большая Разночинная  
улица, 14**

**768 850 ₽**

Санкт-Петербург, Большая Разночинная улица, 14

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Разночинная](#)

## Офис

Общая площадь

334.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

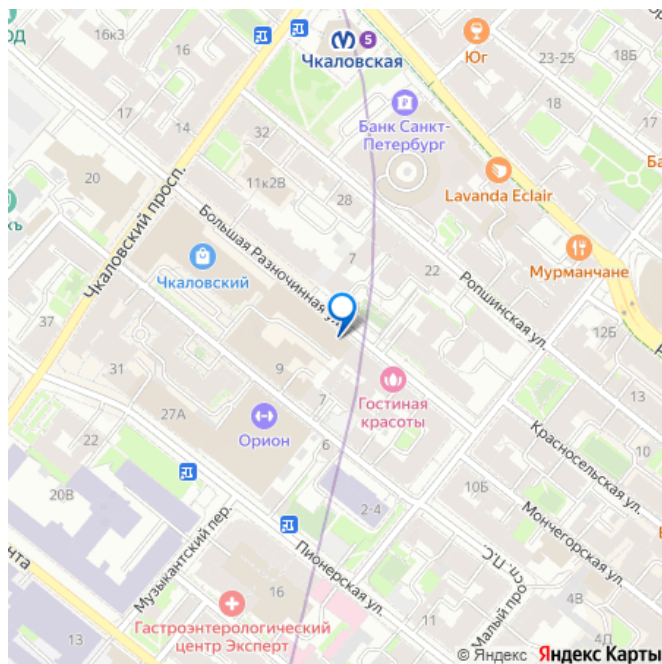
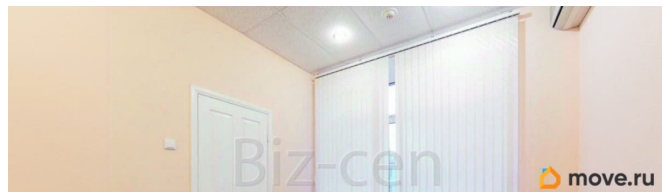
Аренда офиса 334.5 кв.м недалеко от метро.  
Подписание договора аренды напрямую с  
владельцем помещения. Работаем без  
комиссии, процентов и надбавок. В арендную  
ставку включено: - коммунальные услуги,  
включая электроэнергию, - уборка офиса, -  
уборка общих мест. В арендную ставку не  
входит: эксплуат.расходы, интернет. •  
планировка в офисе: кабинетная; • условия  
договора: 11 мес. предоплата за первый и  
последний месяц; • налогообложение: НДС  
или УСН; • вход в здание: для арендаторов по

<https://spb.move.ru/objects/9293495007>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

для заметок



документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Простор-Телеком, Вест Колл, Смарт-Телеком, Ростелеком, Обит, Силанка, МТС; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: При этом арендные ставки находятся на приемлемом уровне. Для безопасности при аренде помещения в «Бизнес Депо» организована круглосуточная работа охраны, установлены системы видеонаблюдения и пожаротушения. Планировка офисов открытая, что создает широкие возможности по планированию рабочего пространства.

