

🕒 Создано: 15.01.2026 в 12:23

🔄 Обновлено: 18.04.2026 в 02:29

**Санкт-Петербург, улица Мира, 3**

**425 041 ₹**

Санкт-Петербург, улица Мира, 3

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Мира](#)

## Офис

Общая площадь

334.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

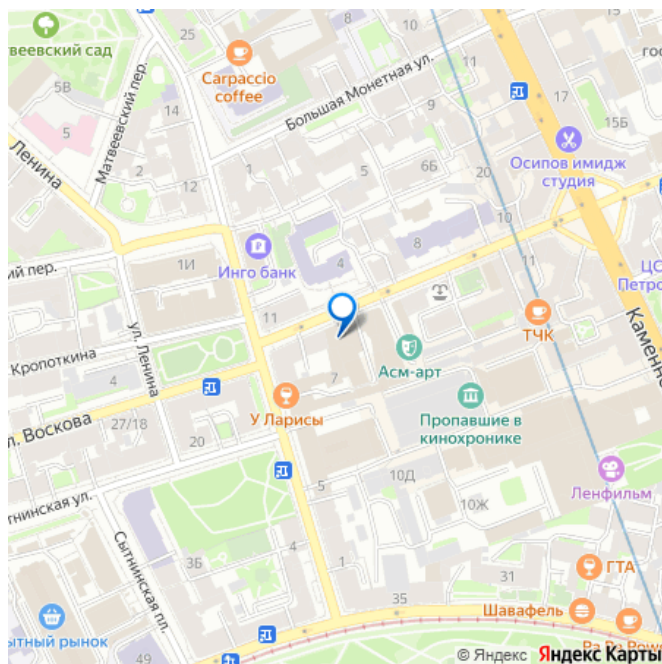
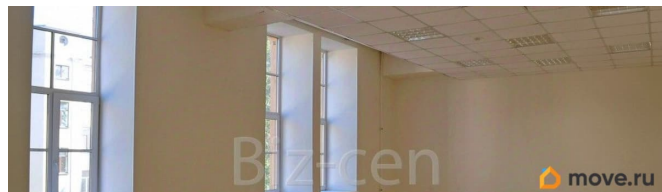
Сдается в аренду офис 334.8 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 2; • кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 месяцев, предплата за первый и два

<https://spb.move.ru/objects/9288027252>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

для заметок



последних месяца. бессрочный, если большая  
площ-от 300м., минимум на 4 мес; •  
налогообложение: НДС; • вход в здание: для  
арендаторов по документу, для клиентов по  
документу; • интернет провайдеры: Чайка-  
телеком; • парковка: на прилегающих  
улицах; • здание работает: круглосуточно.  
Покажем офис, ответив на все ваши вопросы.  
Поможем провести переговоры по условиям  
аренды, удовлетворив все стороны. Для  
организации просмотра и для получения  
консультации по условиям аренды звоните.  
Для вас наши услуги абсолютно бесплатны —  
их оплачивают бизнес-центры. Описание  
бизнес-центра: Деловой центр «Троицкий»  
расположен в непосредственной близости к  
Александровскому парку. Здание центра  
было полностью отремонтировано и  
приведено в соответствие с европейскими  
стандартами, которые отличают здания  
класса «С». Удачное расположение центра  
поможет расширить круг потребителей.

