

🕒 Создано: 27.02.2026 в 19:03

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 05:30

**Санкт-Петербург, проспект Большой  
Васильевского острова, 83**

**45 591 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,  
83

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Офис

Общая площадь

33.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

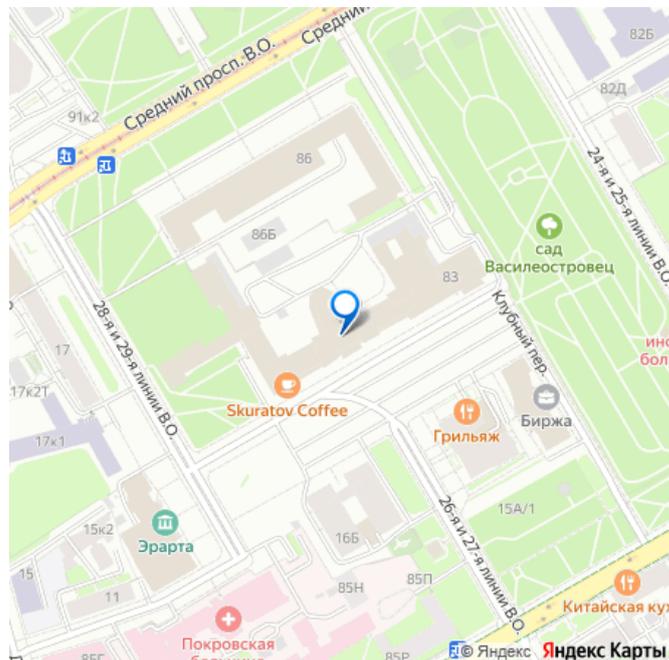
## Описание

Без комиссии! Предлагаем в аренду помещение под офис, либо творческую мастерскую - площадью 33,4 м<sup>2</sup>, расположенное на 4-м этаже в здании ДК Кирова на Васильевском острове! Адрес: Большой проспект В.О., д. 83 Ближайшая станция метро: Горный институт - 5 минут пешком. В помещении имеются: отдельный вход, большие окна и высокие потолки! Отопление - центральное! На этаже имеется отдельный санузел! Здание оборудовано лифтовой системой и широкими лестничными пролетами, во дворе имеется парковка для

<https://spb.move.ru/objects/9291794598>

**МЕГАКОМ-ЭЛИТ, МЕГАКОМ-ЭЛИТ  
79812800255**

для заметок



резидентов по разумной цене! В шаговой доступности находятся магазины, точки питания, остановки наземного общественного транспорта. Возможно предоставление юридического адреса! Коммунальные платежи в стоимость аренды не входят! Договор заключается на 11 месяцев, с возможностью дальнейшей пролонгации! Предусмотрена возможность арендных каникул! Просмотры по предварительной записи!



