

Создано: 23.01.2026 в 17:56

Обновлено: 23.01.2026 в 18:05

<https://spb.move.ru/objects/9288298714>

M2 estate, M2 estate

79112526819

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 61к2

5 638 920 ₽

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 61к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)



Офис

Общая площадь

3356.5 м²

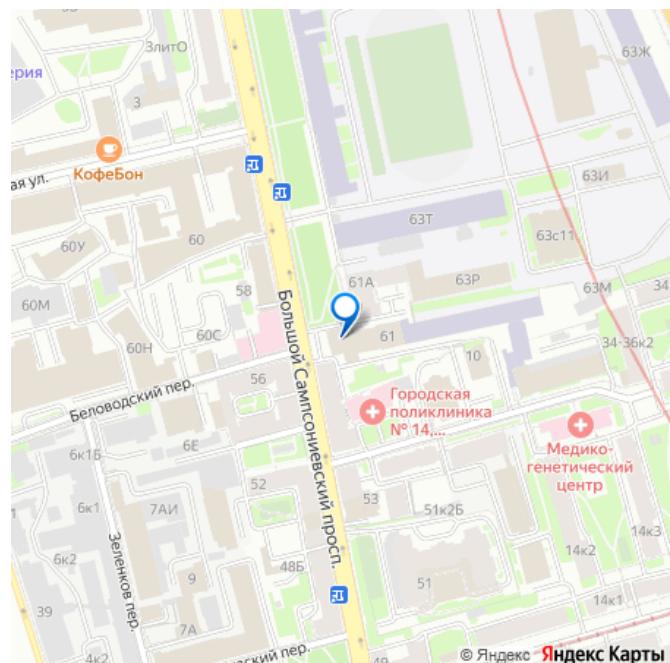
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

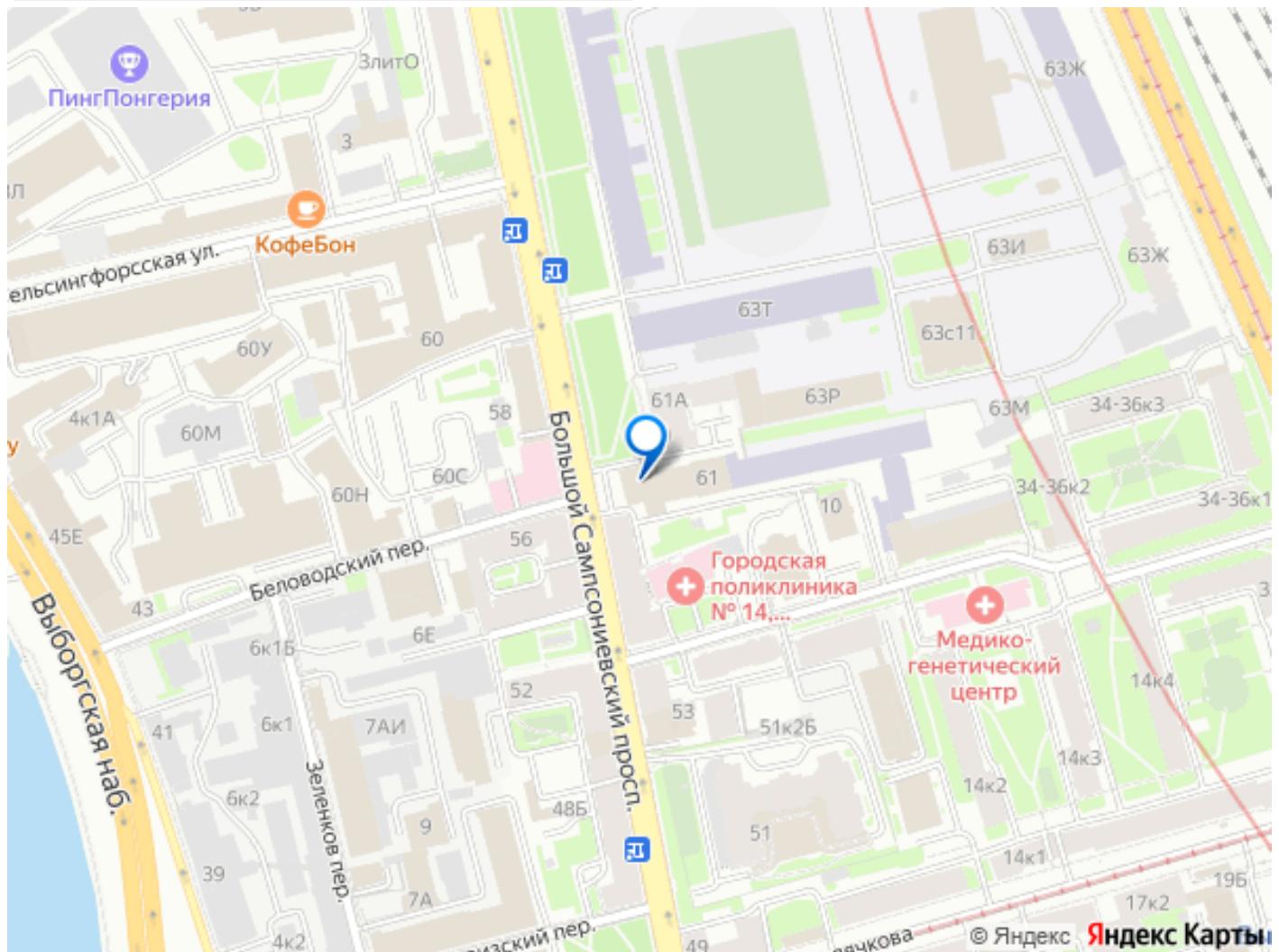


Описание

Без комиссии От собственника Класс объекта: В Общая площадь объекта: 4 500 м² Количество этажей: 4 Доступ: пропускная система Количество лифтов: - Режим работы: круглосуточно Вход: отдельный с улицы Безопасность: охрана, видеонаблюдение Характеристики Помещения: Планировка: кабинетная Этаж: 2-3-4 Отделка: базовая отделка от собственника Система пожаротушения: сигнализация Система кондиционирования: местная Система вентиляции: естественная Коммерция:

Система налогообложения: с НДС Срок аренды: долгосрочная аренда Индексация: 10% Обеспечительный платеж: депозит в размере 2 месячных арендных плат (обсуждается) Коммунальные услуги оплачиваются дополнительно Доп. услуги: Парковка: стихийная Номер объекта: #1/539846/20754





Move.ru - вся недвижимость России