

**M2 estate, M2 estate**

**79112526819**

**Санкт-Петербург, Большой**

**Сампсониевский проспект, 61к2**

**5 638 920 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 61к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

**Офис**

Общая площадь

3356.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

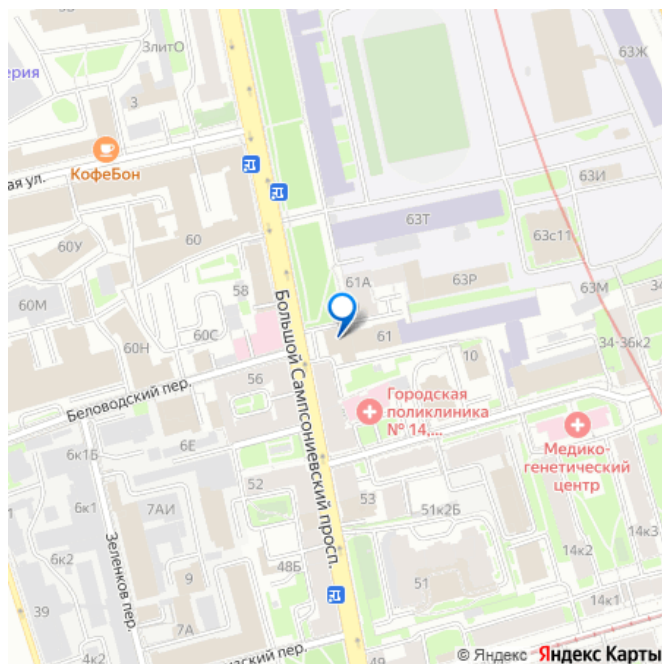
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

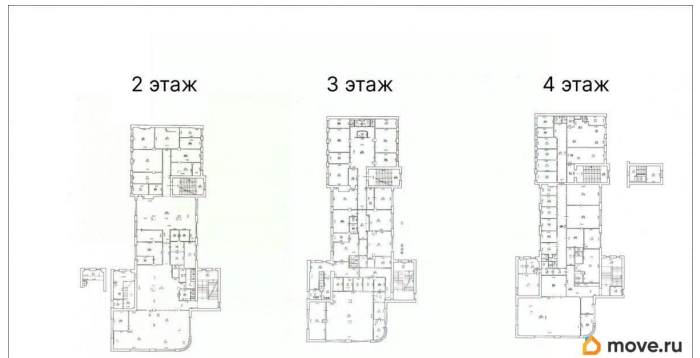
**Описание**

Без комиссии От собственника Класс  
объекта: В Общая площадь объекта: 4 500 м2  
Количество этажей: 4 Доступ: пропускная  
система Количество лифтов: - Режим работы:  
круглосуточно Вход: отдельный с улицы  
Безопасность: охрана, видеонаблюдение  
Характеристики Помещения: Планировка:  
кабинетная Этаж: 2-3-4 Отделка: базовая  
отделка от собственника Система  
пожаротушения: сигнализация Система  
кондиционирования: местная Система  
вентиляции: естественная Коммерция:

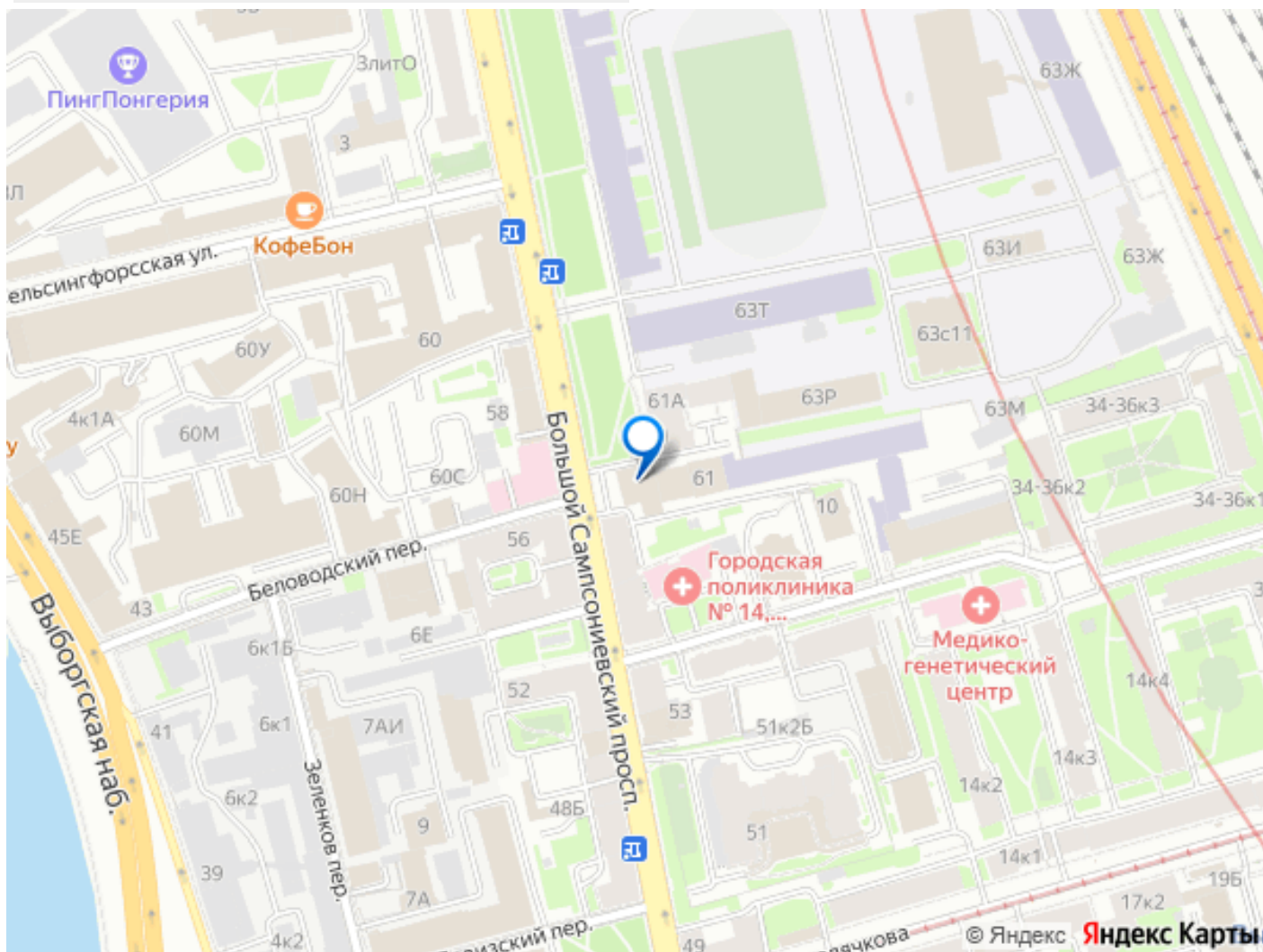
для заметок



Система налогообложения: с НДС  
Срок аренды: долгосрочная аренда  
Индексация: 10%  
Обеспечительный платеж: депозит в размере 2 месячных арендных плат (обсуждается)  
Коммунальные услуги оплачиваются дополнительно  
Доп. услуги:  
Парковка: стихийная  
Номер объекта: #1/539846/20754







Move.ru - вся недвижимость России