

🕒 Создано: 13.02.2026 в 19:51

🔄 Обновлено: 13.02.2026 в 21:19

Собственник

79817963389

**Санкт-Петербург, проспект Большой
Васильевского острова, 3**

92 125 ₹

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,
3

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Офис

Общая площадь

33.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

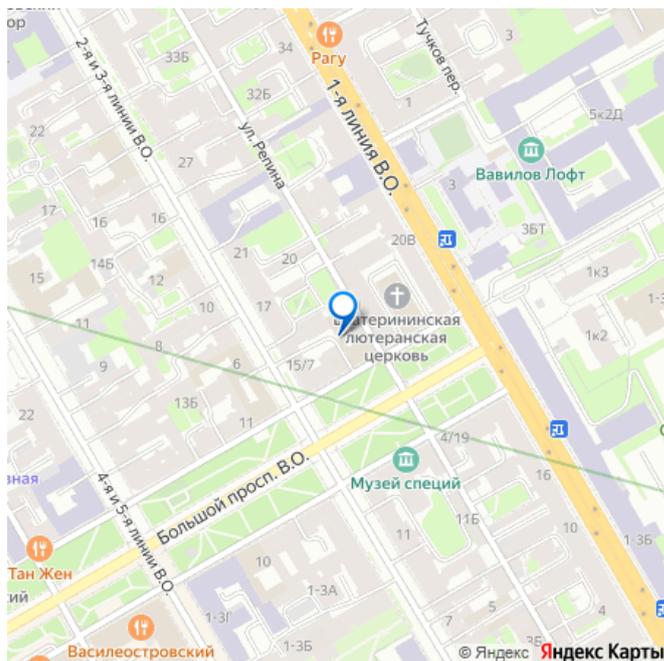
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПОМЕЩЕНИЕ - 33,5 м2. Представительское помещение, исторические интерьеры. СТАВКА АРЕНДЫ : 92 125 т.р. «ВСЕ ВКЛЮЧЕНО» все коммунальные платежи, уборка мест общего пользования, содержание мест общего пользования, пользование комнатой переговоров, интернет, продленный доступ в офис. ХОРОШАЯ ДОСТУПНОСТЬ : метро Василеостровская - 9 минут пешком. СВЕТЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ. Большие окна, потолки 3,5 метров. Тихая улица. 2 санузла и оборудованная кухня. Душ для арендаторов.



ОТЛИЧНАЯ ШУМОИЗОЛЯЦИЯ. Двойные стеклопакеты с дополнительной шумоизоляцией. КОМНАТА ОТДЫХА И ПИТАНИЯ. Помещение 40 кв.м. полностью оборудованно для отдыха и питания сотрудников. Посудомоечная машина, холодильники, микроволновые печи, место для хранения посуды. ПРЕИМУЩЕСТВА НАШЕГО ЦЕНТРА : - Интернет любой скорости: оптика и wi-fi; -- Видеонаблюдение и видеозапись всего периметра помещений; - Охрана 24/7; - Переговорная комната; - Система контроля доступа в помещение; - Оперативная связь с управляющим центра; - Комиссия - 0 р.; - Василеостровский рынок - 5 минут пешком. ПАРКИНГ: городская парковка.

