

🕒 Создано: 25.02.2026 в 10:36

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 02:16

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,
40к4**

882 350 ₹

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 40к4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Офис

Общая площадь

336.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

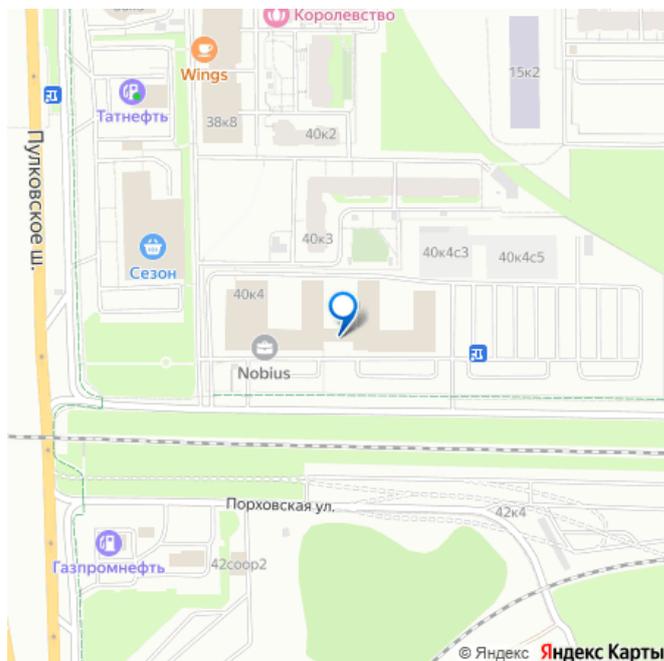
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офиса от собственника 336.4 кв.м.
Подписание договора аренды напрямую с
владельцем помещения. Работаем без
комиссии, процентов и надбавок. В арендную
ставку включено: - коммунальные услуги, не
включая электроэнергию, - эксплуат.расходы,
- охрана здания. В арендную ставку не
входит: НДС, электроэнергия, уборка офиса,
уборка общих мест, вывоз мусора, интернет.

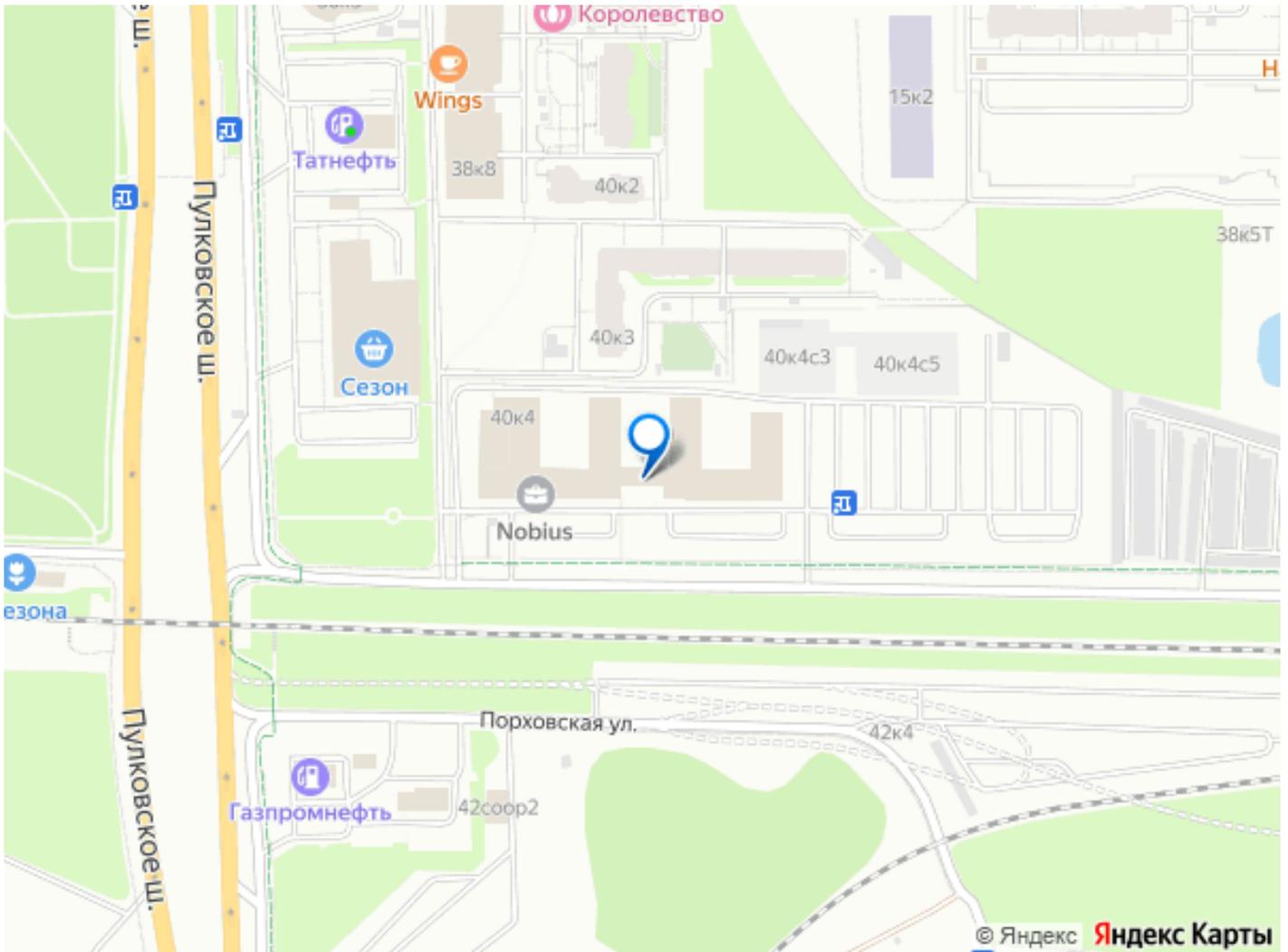
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов свободный;
- интернет провайдеры: Билайн, Авантел, МТС, Мегафон, Обит и Смарт Телеком;
- парковка: на территории БЦ;

для заметок



здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: От ближайшей станции метро «Московская» регулярно ходит бесплатных комфортабельный автобус до территории делового центра «NOBIUS». Восьмиэтажное здание делового комплекса оборудовано «умными» лифтами. К услугам компаний-арендаторов современный конференц-зал.





Move.ru - вся недвижимость России