

Создано: 18.11.2025 в 18:20

Обновлено: 07.02.2026 в 02:12

<https://spb.move.ru/objects/9286694125>

**Биз-Цен СПБ, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, улица Маяковского, 36**

**85 935 ₽**

Санкт-Петербург, улица Маяковского, 36

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Маяковского](#)

**Офис**

Общая площадь

33.7 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

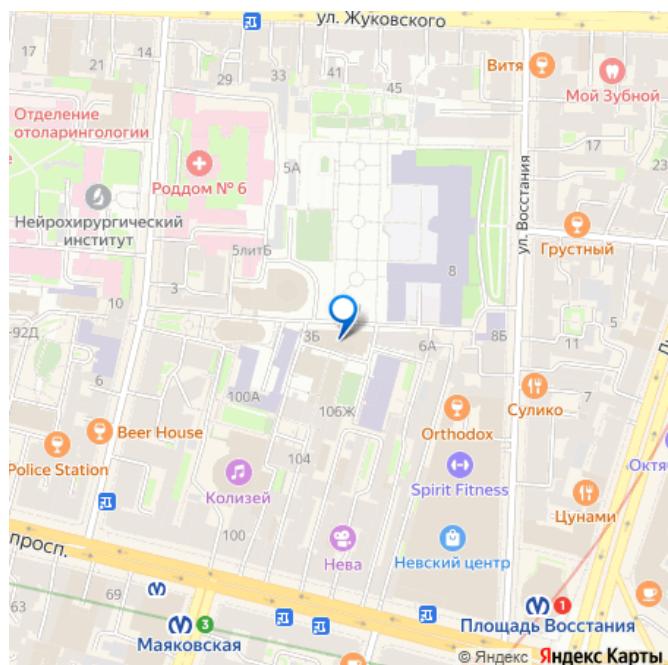
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду 33.7 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка офиса, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы. • планировка в офисе: openspace; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по



документу; • интернет провайдеры: Вымпелком, Комлин, Ростелеком, Вестколл,; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Здание бизнес-центра «Alia Tempora» построено в 2006, в стиле электрика, с элементами неоклассики и артдеко, архитектурной мастерской Мамошина, с целью воссоздать дух Римских садов, бывших когда-то доминантой архитектурного ансамбля данной части города. В бц присутствует охраняемый подземный паркинг на 18 мест.

