

Создано: 23.12.2025 в 18:45

Обновлено: 14.01.2026 в 01:54

<https://spb.move.ru/objects/9287614363>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Мельничная улица, 18

375 670 ₽

Санкт-Петербург, Мельничная улица, 18

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Мельничная](#)



Офис

Общая площадь

337 м²

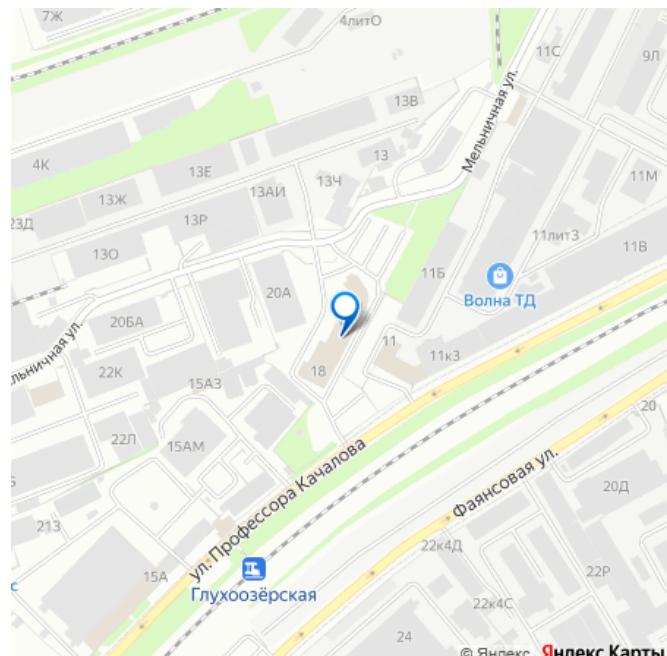
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагаем арендовать просторный офис 337 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: 11 месяцев, предоплата за

последний месяц; • налогообложение: НДС; •
вход в здание: для арендаторов по
документу, для клиентов по документу; •
интернет провайдеры: Обит, Северен
телеком, Фотел; • парковка: на территории
БЦ; • здание работает: 7...22; Покажем офис,
ответив на все ваши вопросы. Получите
подробную информацию об офисе. Отправим
ее на почту или по Whatsapp. Для
организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги бесплатны, их
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: С
верхних этажей делового центра «Каскад»
открывается панорамный вид на
исторический центр города и Исаакиевский
собор, сам же объект находится в
современном промышленно-деловом
квартале. Комфорт передвижения внутри
бизнес-центра обеспечивается за счет
наличия пассажирских и грузовых лифтов.
Планировка в бизнес-центре смешанная.

