

Создано: 20.01.2026 в 18:56

Обновлено: 14.02.2026 в 02:41

<https://spb.move.ru/objects/9288154170>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, Кантемировская улица,
12****471 450 ₽**

Санкт-Петербург, Кантемировская улица, 12

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Кантемировская](#)**Офис**

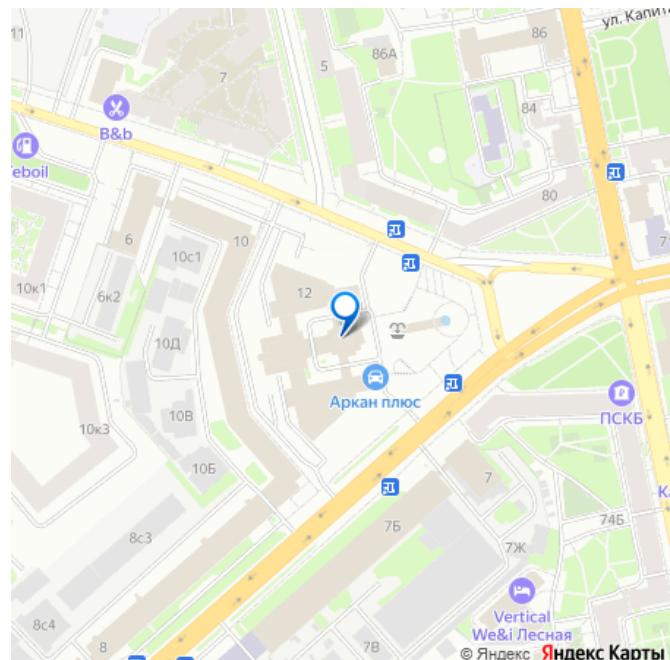
Общая площадь

337 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда офиса 337 кв.м недалеко от метро. Это офис содержит несколько помещений, которые располагаются на одном этаже. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания, - услуга эксплуатации внутри помещения. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. •

условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогобложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Смарт Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7...22.30, кроме выходных; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В шаговой доступности от центра находятся две станции метро «Черная речка» и «Лесная». Также на первой этаже центра открыты различные магазины. Доступны для аренды офисы в «Радуга» различной планировки, в том числе open-space типа.

