

**Санкт-Петербург, набережная Обводного
Канала, 118аБ**

35 385 ₺

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 118аБ

Округ

[СПб, Адмиралтейский район](#)

Офис

Общая площадь

33.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

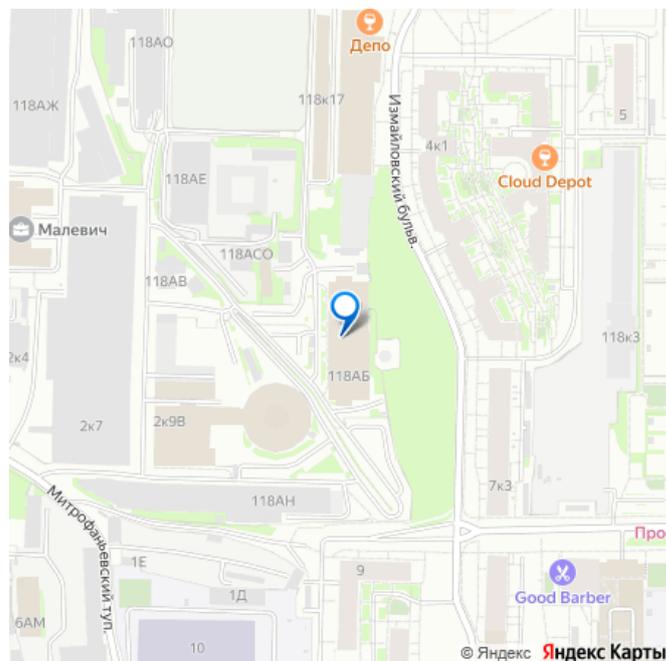
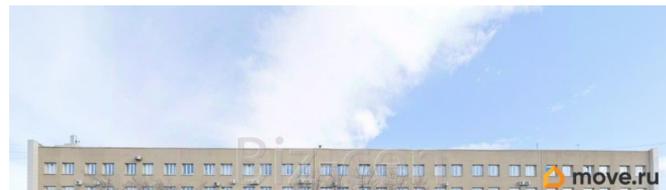
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается под офис блок 33.7 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: open space; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: VMB-

для заметок



сервис, Обит; • парковка: на территории БЦ;

- здание работает: 6.00...01.00; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Современный бизнес-центр «Перспектива» расположен на набережной Обводного канала, недалеко от станций метро «Балтийская» и «Фрунзенская».

Деловой центр «Перспектива» был построен в 1978 году, а в 2006 были произведены ремонт и реконструкция здания, и сейчас для аренды офисов «Перспектива» полностью технически оснащен. В здании есть уютное кафе, где арендаторы могут вкусно и недорого пообедать, установлены банкоматы, кофейные и сэнковые аппараты, а также оказываются услуги ресепшен.

